あぴお」は ラテン語で 「つなぐ」という意味 - まちと人 ―― みんなの夢と笑顔を 無限大につなげます

●●●●●●●●● 上尾商工会議所月刊情報紙 ●●●●●●●●

2021

2021年(令和3年)3月1日発行 Vol.215

<13万部発行・配布>

- ●発行所:上尾商工会議所 〒362-8703 上尾市二ツ宮750番地 TEL.048-773-3111 FAX.048-775-9090 https://www.ageocci.or.jp E-mail; inf@ageocci.or.jp
- ●配布地域:ポスティングにより、上尾市·桶川市·伊奈町 の全戸、および、さいたま市の一部に配布しています。
- ●ポスティングに関するお問い合わせは (株)埼玉ロジスティックス(TEL.048-726-9240)

●今月の"顔" ~ APIO'S PRECIOUS ~

コロナ禍における緊急事態宣言によって 否応なしに急発進したテレワークの導入

アフターコロナを見据えた 「働き方改革」と「健康経営」 社会保険労務士としての使命

埼玉県社会保険労務士会 会長 全国社会保険労務士会連合会 副会長 石倉労務管理事務所 代表

石倉 正仁さん

■上尾商工会議所の常議員である石倉さんは、2013 年6月、埼玉県社会保険労務士会の第六代会長に就 任。社会保険労務士として、当会議所が実施する労 務・年金の専門相談を担当するほか、本紙「労務年金 Q&A」にも回答者として寄稿いただいています。

コロナ禍で加速した「働き方改革」 テレワーク導入に伴う環境変化

新型コロナウイルスの感染拡大により、新しい働き 方の導入が進み、企業と従業員、その家族などを取り 巻く環境も一変しました。なかでも、テレワーク導入 によって、働く場や人間関係など、新たなストレスが 発生し大きな課題となっています。

●環境・生活リズムの変化

テレワークには、大きく分けて在宅勤務、モバイル ワーク(ノートパソコン等を携帯し、移動中の電車内 やカフェ等で就労)、サテライトオフィスの活用があ り、一番多いのが在宅勤務です。仕事とプライベート の切り替えがむずかしく、家族のいる場で仕事をする と作業を中断せざるを得ないこともあります。サボっ ていると思われないように成果を出さなければという プレッシャーから、深夜に作業するなど、長時間労働 をしてしまう傾向も見られます。

●作業環境の変化

Wi-Fi(ワイファイ)を含め、オフィスと同様の作 業環境がなく業務を進めづらくなります。Web会議



用のツールなど、新たに導入したツールに対して、す べての従業員が即座に使いこなせるとは限りません。

コミュニケーションの変化

テレワークはよくも悪くも、会話する相手が限られ てしまうワークスタイルです。仕事とは本来、人と人 との共同(協働)によって磨かれるもの。日常的な会話 に加え、仕事に関する報告や相談など、人と関わる機会 が減少することで孤独感に襲われることもあります。

現場を熟知し、人に寄り添う |伴走型支援の重要性

こうしたストレスによる従業員(テレワーカー)のメ ンタル不全は、1人で作業するため、会社側が状況を 把握しにくいという難点があります。柔軟な働き方を 認め、適正な評価方法・評価基準を策定し、従業員の 実態に応じた就業時間の見直しを図るなど、労務管理 の改善に早急に取り組む必要があります。

私たち社会保険労務士(社労士)は、わが国の労働社 会諸法令の整備に伴い、1968年に法律で制定された国

小学

Saitama Sharoushi ▲埼玉県社会保険労務士会のイメージ キャラクター「しゃろたま®」は、2015 年に誕生。良心と公正を重んじる清ら かな生き物です(詳細は同会HPへ!)

■埼玉県社会保険労務士会 さいたま市浦和区高砂1-1-1 朝日生命浦和ビル7階 https://www.saitamakai.or.jp

■石倉労務管理事務所 上尾市平方2065 TEL.048-725-1263 FAX.048-725-9789

家資格者。労務社会諸法令の円滑な実施に寄与すると ともに、事業の健全な発達と労働者等の福祉向上に資 することが目的です。企業を構成する三要素「ヒト・ モノ・カネ」のうち「ヒト」に関することが専門で、募集 採用から退社に至るまでの間に発生する労働保険、医 療保険、年金などの申請手続き、労働基準法や労働安 全衛生法など労働関係諸法令遵守等の相談・指導を行 なっています。多様な働き方の導入で重要課題となる 「労務管理の相談・指導」についても、公正な立場で企業 と労働者の間に立てる社労士にしかできない仕事です。 「働き方改革」に加えて、従業員の健康は会社の経営資 源と考え、健康管理や健康増進を実践する「健康経営」 は、セットで取り組むべき施策です。その対応に多く の経営者が苦慮されていますが、アフターコロナを見 据えて、できることから着手していきましょう。

社労士は、現場を熟知し、人に寄り添う「国民生活に 一番近いところにいる法律専門職」です。商工会議所 とともに"頼れるパートナー"として、中小企業・小 規模事業者への伴走型支援に取り組んでまいります。

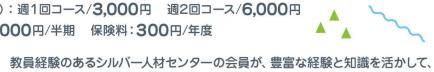
けんかつグリーンスクール(おさらい教室)

[教科] 国語:算数 [受付日] 随時受付

(上尾市、桶川市、蓮田市及び伊奈町在住) [場 所] 埼玉県県民活動総合センター(伊奈町内宿台6-26) ※保護者による送迎が必要です。

[費 用] 授業料(月謝): 週1回コース/3,000円 週2回コース/6,000円

教材費等: 3.000円/半期 保険料: 300円/年度



地域の子供たちの学習を親切丁寧にサポートします。

学校のおさらいがメインなので、

苦手科目の克服や学習の習慣づけに最適です。

申込み・問合せ

[定 員] 各教室10名まで

※定員になり次第締め切り

※講師の状況や新型コロナウイルス感染防止対策 等で、定員数が変動する場合がございます。

間] **17時30分~19時00分** (90分)

4年生 5年生 6年生 火·木 水·金 火·金

[運営団体]

(公財) いきいき埼玉 (埼玉県シルバー人材センター連合)

(公社)上尾市シルバー人材センター

(公社)桶川市シルバー人材センター

(公社) 蓮田市シルバー人材センター

(公社) 伊奈町シルバー人材センター





公益財団法人(いきいき埼玉(就業企画担当) 電話または来館

教室の見学は随時受け付けております。お気軽にお問合せください。

[受付時間] 9時~17時15分(土日・祝日・施設休館日を除く) TEL 048-728-7841 FAX 048-728-2130 E-mail: syugyo@kenkatsu.or.jp

3月のイベント情報

春のファミリーコンサート モーツァルト 魔法の音楽

世界で最も演奏されている作曲家、モー ツァルトの魅力が詰まった、親子で気軽 に楽しめるコンサートです。メインプロ グラムは大人気オペラ「魔笛」。聴きどこ ろをギュッと濃縮し、楽しくアレンジし た「ハイライト上尾バージョン」です。 どうぞ、天才音楽家の魔法の世界へ!

- ●日時/3月7日(日)
 - 14時開演<13時開場>
- ●会場/上尾市文化センター大ホール ●入場料/一般: 2,000円 小学生以 下500円〈全席指定〉 ※3歳以下 無料。ただし、座席が必要な場合

はチケットを購入してください









▲(左から)ソプラノ:安井陽子、バリトン:友 清崇、テノール:寺田宗永、ソプラノ:森川 史

トモキヨ音楽院 TEL.048-774-0087

上尾市文化センター TEL.048-774-2951

▶詳細はこちらへ!→



●日時/3月20日(土・祝)・21日(日) 3月28(日) 10時30分~13時

「あげお応援グルメ テイク

アウトフェア」を開催します

- ●会場/JR上尾駅 自由通路
- ★あげおグルメサイト登録店によるお弁 当等の販売を行ないます

「上尾さくらまつり」を開催!

- ●期間/3月24日(水)~4月4日(日)
- ●会場/上尾丸山公園

上尾市文化センター

- ★丸山公園では、3月27日(土)・28日(日) 9時~15時、自然学習館前の駐車場にて、 JAさいたま女性部による手づくりまん じゅう等の販売を行ないます
- ※売り切れ次第、終了となります ※中止になる場合もあります
- ★期間中、上尾市文化センターでの、ぼ んぼり点灯はありません

上尾さくらフェア」を開催します!

- ●日時/3月27日(土) 13時~18時
- ●会場/JR上尾駅 自由通路
- ★上尾市観光協会推奨土産品の販売等。 4月にも開催予定 ※詳細は次号で紹介

■問合せ/上尾市観光協会 TEL.048-775-5917

https://www.ageo-kankou.com

4 額 1 表 示が 5

■「消費税転嫁対策特別措置法」の失効に伴い、 4月1日(木)からは、消費者に対して商品の販 売、サービスの提供を行なう事業者は、「総額表 示(税込価格の表示)」を行なう必要があります

●店頭の値札・棚札などのほか、チラシ、 カタログ、広告など、どのような表示媒体 でも、対象となります ●税込価格が明瞭に 表示されていれば、消費税額や税抜価格を **併せて表示することも可能です** ★詳細に ついては、右記QRから財務省HPへ!



簿記1級に現役合格!上校で2年連続の快挙!!



埼玉県立上尾高等学校 商業科 3年

石井 雄大さん

最高峰の日商簿記1級で、上尾高校3年(受験 当時)の石井さんが見事、現役合格しました!同 校では2年連続の快挙です。石井さんが受験し た、昨年11月の第156回簿記検定の1級受験者は 8553名、合格者1158名で合格率13.5%の狭き門。 上尾商工会議所では受験者34名、合格者4名で 合格率は11.8%でした。

「6月実施分が中止となったので、一発合格の 可能性へのチャレンジでした。多くの模擬問題 に触れることが大切で、それで解答を導く力が 養われたのだと思います。中央大学入学後、経 理研究所で学ぶのが楽しみ。4大監査法人を目 標に、在学中の公認会計士資格取得を目指しま す。今年は英語力と人間力を高めたいです!」

AGEBUN SUPER LIVE LAST GIGI

- ★文化センターライブ実行委員会が おくる、最後の一般市民バンドに よるライブ! お見逃しなく!!
- ●日時/3月13日(土) ★入場無料 15時開演<14時30分開場> ※19時40分終演予定
- 会場/上尾市文化センター大ホール ●定員/250名<先着順> ※新型 コロナウイルス感染防止対策のた め、座席の間隔を空けてお座りい
- ★市民アマチュアバンド8組が出演! ■上尾ブルースプロジェクト■Eternal Love

 ■キャッスルオブチャイルド

 ■THE CROWS■Crawling Snail■ちょっと左下 ■ド田舎しずか・のどか■南極Ⅱ号
- ■ゲスト:中込 隆 ★主催/文化センターライブ実行委員会 ※新型コロナウイルス感染拡大防止の ため、開催が中止となる場合があります

声優朗読劇

ただきます

VORLESEN=フォアレーゼン ~ベートーヴェンがやって 来た!ヤア!ヤア!ヤア!

人気アニメ声優が出演する、ほかでは 観られないオリジナル朗読劇。声優の声 とともに、チェンバロ演奏で贈るベートー ヴェンの物語。★朗読劇の後の声優たち によるトークコーナーもお楽しみに!

 $\dot{\blacksquare}$ 能 広





- ●日時/3月20日(土・祝)
- 15時開演<14時30分開場> ●会場/上尾市文化センター大ホール ●入場料 ※未就学児の入場不可
- S席:6,000円 A席:5,000円 前売券発売場所/上尾市文化セン ター窓口・電話予約・オンラインチ
- ケットサービス、あげお お土産・観 光センターにて販売中!
- ※売り切れ次第終了
- ●主催/(公財)上尾市地域振興公社
- ★出演者&おもな出演作
- ■平田広明:「パイレーツ・オブ・カ リビアン」ジャック・スパロウ、 「ジョーカー」アーサー(ジョーカー)、 「ONE PIECE」 サンジ
- ■野上翔:「プレイタの傷」 烏末ジン、 「ゾイドワイルドZERO」 レオ・コンラッド、 [おうこくのめいたんていミラ] チク ■熊谷健太郎: 「池袋ウエストゲート パーク」マコト、「金色のコルダ スター
- ライトオーケストラ」南乙音 ■中野振一郎:チェンバロ演奏
- ■問合せ/上尾市文化センター TEL.048-774-2951

http://www.ageo-kousya.or.jp/center

上尾商工会議所の検定試験 2021年度施行予定

珠算・暗算・段位 [日本商工会議所・日本珠算連盟検定]

■第222回: 2021年 6月27日(日) 第223回: 2021年10月24日(日) 第224回: 2022年2月13日(日)

■受験料(消費税込)

●珠算/1級:2,340円 2級:1,730円 3級:1,530円 4級~6級:1,020円 7級~10級:910円

●暗算/1級~10級:910円

段位/珠算・暗算: 2,950円 珠算のみ: 2,550円 暗算のみ: 1,220円

簿記

[日本商工会議所検定]

- ■統一試験/第158回:2021年6月13日(日)1級~3級 第159回: 2021年11月21日(日)1級~3級 第160回: 2022年2月27日(日)2級・3級 ※会場等を調整中です
- ■ネット試験/2級・3級
- ●受験料(消費税込) <各試験共通>
- 1級:7,850円 2級:4,720円 3級:2,850円
- ※試験日等の詳細は各ネット試験会場でご確認ください

ビジネス実務法務検定試験®

- [東京商工会議所検定]
- 福祉住環境コーディネーター検定試験® [東京商工会議所検定]
- 環境社会検定試験(eco検定)® [東京商工会議所検定]

ビジネスマネジャー検定試験® [東京商工会議所検定]

●「ビジネス実務法務検定試験®」「福祉住環境コー ディネーター検定試験®」「環境社会検定(eco検定)®」 「ビジネスマネジャー検定試験®」は、 東京商工会議所の登録商標です

■東京商工会議所の検定試験(東商検定)は、 2021年度から I B T に変わります

2021年度から、ビジネス実務法務検定試験2級・3 級、福祉住環境コーディネーター検定試験2級・3級、環 境社会検定試験(eco検定)、ビジネスマネジャー検定試験 は、ІВТ(インターネット経由での試験)になります。ビ ジネス実務法務検定試験1級と福祉住環境コーディネー ター検定試験1級については、2021年度はこれまでと同 じく会場での受験となります(2022年度からIBTへ移行 予定)。詳細については、確定次第、公表します(3月中)。

■問合せ/上尾商工会議所 TEL.048-773-3111

https://www.ageocci.or.jp

※窓口受付時間/8時30分~17時<土・日・祝日を除く> ※試験日の約3カ月前に試験会場や申込期間等の詳細が決定 しますので、上記HPをご確認ください。また、上尾商工会 議所では郵送による申込受付は行なっておりません

女性らしく美しい旅立ち

女性らしい美しい姿で

■東京商工会議所 検定センター TEL.03-3989-0777 https://www.kentei.or.jp



★ガンバルあげお商品券★ 有効期限は3月15日(月)!

★有効期限を過ぎた場合は無効とな ります★使い忘れにご注意ください!

最後の旅立ちを華麗に飾ります。と比べてください。

の旅立ち

心に残るお別れ

29_{万円}

※税別

羽織ちりめん

旅支度一式

オリジナル棺 「ドリーム」

諸道具一式

骨壷「鳳凰 金襴覆」

骨壶/鳳凰

お葬式

その人らしい 北本・桶川・上尾地域最大級

完全個室 全室冷暖房完備 湯灌スペース有り

桶川市社会福祉協議会指定店



談は必ず行い思しょう。

おもてなしの心を大切にしたサービスをご提供します

●会葬礼状 ○会葬帳 0 仏衣 ●香典帳 ●納棺具一式 ●位牌 ●カラー写真 ●塔婆類 ●受付用品 果物 ●案内看板 ●忌中看板 供物 ・ロウソク ●枕飾り ●線 香 ●清めセット

●骨つぼセット
●火葬場案内

●ドライアイス ●後飾り etc

ご葬儀に必要な経費です

安置料無料

充実のサービス内容

- ●返礼品は2割引きです
- ●会館には宿泊施設完備です ●病院まで寝台車でお迎えに参ります●当社での霊安室は無料です ●「県央みずほ斎場」「つつじ苑」 ●大型駐車場完備 での式場葬も承ります
- ●手続きは代行いたします (死亡診断書・役所への届出・火葬許可証など)

おすすめの

生前見積生前見積が一番です

http://www.plaza-oono.com/「県央みずほ斎場」「つつじ苑」での式場葬も承ります。

駅まで無料送迎車があります



プラザオオノ上尾店 上尾市緑丘2-5-2【プラザオオノ桶川店 桶川市若宮1-1-19】

埼玉上尾メディックス



選與の5連勝なるも、勝率の差でRR5位は

3月開催の試合日程

- ■2020-21 V.LEAGUE Division 1 WOMEN ★V Cup 予選ラウンド
- 埼玉上尾メディックスはBグループに参戦!
- ●3月6日(土) 第1試合 12時~ 会場/富山県西部体育センター(砺波市) vs KUROBEアクアフェアリーズ
- ●3月20日(土・祝)第1試合11時~ 会場/所沢市民体育館(埼玉県) vs NECレッドロケッツ
- ●3月21日(日) 第3試合 15時~ 会場/所沢市民体育館(埼玉県) vs 東レアローズ
- ★V Cup ファイナルラウンド 会場/大田区総合体育館(東京都)
- ●3月27日(土) 第1試合(セミファイナル) 13時~ Aグループ1位 vs Bグループ2位
- ●3月27日(土) 第2試合(セミファイナル) 16時~ Bグループ1位 vs Aグループ2位
- ●3月28日(日) 第1試合(3位決定戦) 13時~ 27日の敗者 vs 27日の敗者
- ●3月28日(日) 第2試合(ファイナル) 16時~ 27日の勝者 vs 27日の勝者

キャンピングカーが

お花屋さんに大変身!

- ※第2試合以降の時刻表示は開始予定時間です
- ※リモートマッチ=無観客試合での開催となります ※オフィシャルファンクラブ入会やチケット購入、試
- 合結果等の詳細については、下記公式サイトを参照

小さな花や エラミカ

Eramika & Coffee

副店長

柳内 景子さん



信中のハイライト動画での模様は公式サイトで配終戦で5連勝達成!熱戦終戦で5連勝達成!熱戦

今季初の4連勝を成し遂げ、2月14日 のV.レギュラーラウンド最終戦で、3位 確定のNECレッドロケッツと対戦した 埼玉上尾メディックスは、不屈の闘志で [3-1]で勝利し、驚異の5連勝を成し遂 げました! 勝利数12で並んだものの、勝 率の差で5位に。2月20・21日に開催され る上尾大会「5位~8位決定戦」に臨み、 今季初となる観客を迎えての県立武道館 ホーム開催で、有終の美を飾ります。翌 週からV Cup予選ラウンドが開幕し、 2月27・28日の県立武道館開催はリモー トマッチとなりますが、ホーム開催で勢 いをつけ、さらなる躍進を遂げてくれる ことでしょう。ご声援ください!!

「エラミカ」は、ラテン語で「素敵な人」という意 味。お花を通じて皆様に笑顔になってほしい、素敵

な人になってほしいという想いを込めて、2018年12

月にオープン! 氷川神社・ひかわ幼稚園のすぐ側、

お客様とふれ合えるお花屋さんがやりたくて……。

主人(健治さん)のアイデアで、キャンピングカーを

リフォームしてショップにすることになり、ネット

販売で購入。AVION(アビオン)という42年前の

キャンピングトレーラーで全長28フィート(8.5m)。

10年以上前から生け花教室を開いていたのですが、

国道17号へと続く道の五差路の一角にあります。

SAITAMA AGEO MEDICS OFFICIAL WEBSITE https://www.amg.or.jp/medics SAITAMA AGEO MEDICS OFFICIAL FAN CLUB https://fc.medics.blue

※このコーナーに掲載中の『言葉の力』は 著作権の関係でWebでは掲載できません。 ご了承ください。



さきたま風月庵

豆大福、やっぱり和菓子といえば これですね。

当店の人気No1商品です。ぜひ一度食べてみてね 季節限定の大きなおはぎ、モチモチ桜もち、 豆大福、かしわもちなど

たくさんの商品を取り揃えています。

- ●住所/上尾市柏座2-3-29 ●TEL/773-3207
- ●営業時間/7:00~18:30(商品がなくなり次第終了です) ●定休日/月曜日

この広告を持って来ていただくと お買い物金額から10%引きとなります。 (発行日より1か月間有効です)

おだんご革命 .COM 検索



上尾中央 ●総合病院 さきたま 風月庵

■読者プレゼント❶/お好きな商品(1,000円相当)を10名様

100%無添加な自然な物で花粉症改善しませんか。

健康にまっすぐ、 一筋の中山整体院で す。自然な体に自然なケア方法でお身 体のお悩みを改善したい思いで本格整 体を始めました。偶然の機会で桃の樹



液三宝は3宝の中にコラーゲンとヒアルロン酸がたっぷり入っ て肌の改善がよいと聞いて食べ始めた所、去年の花粉の季節、 花粉を感じないぐらい花粉症が改善しました。当院のお客様も お試ししたところ、肌の艶の改善以外、花粉症も軽くなった声 もありました。即効果が体験でき、体に優しい食べ物をぜひお 試しください。お値段は1袋(約一ヶ月分)7,500円です。

- ●住所/上尾市谷津2-1-50-29 千代本西ロビル2階
- ●TEL/772-2898 ●定休日/年中無休
- ●営業時間/9:00~20:00
- ●駐車場/なし(イトーヨーカドーの駐車券をお持ちの方、3時間 駐車無料となります)

https://beauty.hotpepper.jp/kr/slnH000424600/

■読者プレゼント②/「桃の樹液三宝 2袋」を10名様 ※注意事項(他のサービス券との併用不可)

■読者プレゼントの応募方法/1)ハガキに、希望するプレゼントの番号と名称 <例・①お食事券>1点と、本紙へのご意見・ご感想、住所、氏名、年齢、連絡 先電話番号を明記のうえ、<〒362-8703 上尾市二ツ宮750 上尾商工会議所 「あぴおトレンドあらかると」プレゼント係>宛にご郵送ください。 上尾商工会議所HP(http://www.ageocci.or.jp/)の応募フォームよりご応

募ください。 ★申込締切/3月15日间必着 ★締切後、各賞品ごとに厳正なる抽選を行ない

ます。当選者の発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます。 ※ご記入いただいた個人情報は、抽選および発送にのみ使用いたします。

http://eramika.shop

■小さな花や エラミカ Eramika & Coffee ト尾市二ツ宮870-3 TEL.090-6182-4130 ★営業時間:10時~16時<不定休> ★駐車場あり

日・入学祝いなど、贈り物用・イベント用花束のご用

銀色に輝くボディーは、まさにアメリカン・ビンテー ジといった風格です。ちなみに、生花やハーバリウ ム、ドライフラワーなどが陳列されている店内(車内) は土足厳禁です。コロナ禍により、生け花などの体 験教室、スペース貸し出しは休止中ですが、お誕生

命はお気軽にご相談ください(要予約)。日本薬科大 学・上尾市と共同開発した薬膳パウンドケーキの詰 め合わせ[ぷちとまとアートカフェ オリジナルギフ

トセット」のお取り寄せ販売も行なっております。

全国商工

事業活動における賠償リスク、事業休業リスク ビジネス総合保険 財物損壊リスクを総合的に補償します。

●会員事業者を取り巻くリスクに対する補償のモレ・ダブリを解消し、一本化して加入可能 ●賠償責任(PL、リコール、情報漏えい、サイバー、施設・事業遂行等)リスクを総合的に補償

●事業休業補償により災害に遭った際の事業継続のための資金を確保

●全国商工会議所のスケールメリットによる割安な保険料水準

●保険会社の早期災害復旧支援により事業継続を後押し

ご契約手続きが 保険ごとに必要





商工会議所の 保険制度HP

https://hoken.jcci.or.jp

制 度 運 営 日本商工会議所 お問い合わせ先 上尾商工会議所

引受損害保険会社 大同火災海上保険株式会社

東京海上日動火災保険株式会社 損害保険ジャパン株式会社 三井住友海上火災保険株式会社 あいおいニッセイ同和損害保険株式会社

●本広告は概要を示したものです。補償の内容、対象業種は引受保険会社によって異なります。ご加入にあたっては必ず「重要事項説明書」をよくお読みください。 お見積り、ご加入手続き、保険内容のご不明点は、お近くの代理店または引受保険会社までご連絡ください。

商工会議所では、本制度のほかにも各種保険・共済制度を取り扱っております。詳しくは、お近くの商工会議所にお問い合わせください。 本広告は、日本商工会議所が有限会社石垣サービスの協力のもと制作したものです



上尾市二ツ宮 999

EL·FAX 048-772-3336





勤務:請負(稼動日数は自由に選べます)

※誰でも出来る簡単な作業です 中高年・主婦の方、大歓迎です 総合広告代理店/お気軽にお問い合せください

_57_5 (株) 埼玉ロジスティックス 〒362-0059 TEL 048-726-9240 FAX 048-726-9241

令和2年分確定申告、4月15日まで延長します

令和3年の確定申告は期間を1ケ月延長 し、4月15日休までとなりました。

これは、緊急事態宣言が3月7日回まで延長され たため、十分な申告期間を確保し確定申告会場 の混雑回避の徹底を図るために、申告期限を延 長するものです。

また、個人事業主の消費税と贈与税の申告も4 月15日まで延長されます。これに伴い、個人所 得税及び個人事業者の消費税の振替納税をご利 用されている方の振替も延長されます。

●申告期限・納付期限

税目	当 初	延長後
申告 所得税	令和3年3月15日间	
個人事業者 の消費税	令和3年3月31日冰	令和3年4月15日休
贈与税	令和3年3月15日(月)	

●振替日

税目	当 初	延長後
申告 所得税	令和3年4月19日间	令和3年5月31日原
個人事業者 の消費税	令和3年4月23日金	令和3年5月24日间

国税庁では、感染リスクを軽減するため、自宅から申告できるe-Taxの利用をお勧めしています。令和3年 度は、スマートフォンはマイナポータルAPのインストールだけでe-Taxできるようになったほか、 パソコンは Google Chrome、新しいMicrosoft Edgeにも対応しています。 <ご利用イメージ>

Oスマートフォンからe-Taxをご利 用になれます

マイナポータルの「もっとつなが る」機能からe-Taxソフト(SP版)を ご利用いただくと、メッセージの閲 覧が可能になりますが、ご利用にあ たっては専用アプリ(マイナポータル AP)をインストールする必要があり ます。



(出典:国税庁ホームページより)

マイナポータルの「もっとつながる」機能から確定申告書等作成コーナーをご利用いただくと、マイナンバー カード方式による申告書の作成・送信が可能となりました。詳細につきましては、国税庁ホームページの「確定申 告特集」及び「(iPhoneをご利用の方へ)マイナンバーカード方式のサービス開始日について」をご確認ください。

〇スマートフォンから開始届出書の 提出ができます

e-Taxを利用するにあたって、利 用者識別番号を取得するため、パソ コンから開始届出書を提出する必要 があります。個人利用者が、新たに利 用者識別番号を取得する場合に限っ て、スマートフォンからも提出(※)で きるようになりました。

(※)開始届出書の画面はスマホ専用 画面ではなく、パソコン向けの画面 となります。



詳しくはhttps://www.e-tax.nta.go.jp/topics/topics_200106_sp.htmまで

(出典:国税庁ホームページより)

=ご活用ください=

埼玉県感染防止対策協力金 (第5期:2月8日~3月7日分)のご案内

埼玉県による営業時間短縮の要請にご協力いただいた飲食店(カラオケ店、バー 等を含む)を運営する事業者の皆様に対し、感染防止対策協力金を支給します。

- ■申請期間:要請期間が終了する3月8日月以降、速やかに受付を開始予定
- ■支 給 額: 1店舗あたり168万円(全期間協力した場合)

※3月7日より前に緊急事態宣言が解除された場合、宣言期間最終日まで の協力日数に応じて支給します

- ■主な要件: ①原則として、令和3年2月8日から3月7日までの全ての期間において、要 請に応じ夜20時から翌朝5時までの間の営業は行わない(休業含む)こと ※酒類を提供している飲食店は、酒類の提供を朝11時から夜19時まで ※通常時は夜20時以降まで営業していたこと
 - ②『彩の国「新しい生活様式」安心宣言』を店頭に掲示していること
 - ③「埼玉県LINEコロナお知らせシステム」のQRコードを店頭に掲示して
 - ④食品衛生法に基づく飲食店営業許可または喫茶店営業許可等を受け ていること
 - ⑤暴力団、暴力団員等の反社会的勢力に属する者及び代表者または役 員が暴力団員等となっている法人でないこと。また、暴力団員等が経 営に事実上参画していないこと
- ■申請方法:電子申請 ※郵送でも申請できます
- ■問合せ先:埼玉県中小企業等支援相談窓口

TEL.0570-000-678(平日9時~21時、土日祝日9時~18時)

小規模事業者持続化補助金【一般型】第5回公募

対 象:小規模事業者(商業・サービス業5人以下、製造・建設業等20人以下)

■補助額:上限50万円(補助率2/3)

※2020年1月以降の創業者は100万円(補助率2/3)

■受付締切:6月4日金

(郵送:締切日当日消印有効) ※詳しくは、(URL)https://rl.jizokukahojokin.

=新型コロナウイルス感染症緊急経済対策=

商店街等応援支援金

info/をご覧ください

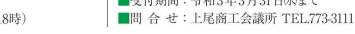
■内 容:感染症予防用品の購入、感染症対策の情報発信、消費喚起のキャンペ ーン等の経費の一部を支給

象:上尾市内の商店街(会)、連合会、任意の商業者グループ(3名以上)等 一対

■支 給 額:衛生管理購入事業…1団体につき最大店舗数×2万円(上限50万円) PR・情報発信事業…1団体につき最大店舗数×1万円(上限10万円) 消費喚起キャンペーン事業…1団体につき最大店舗数×4万円(上限100万円) ※1事業1団体・1店舗につき1回限り

■申込方法: 所定の申請書に必要書類を添付して上尾商工会議所窓口へ提出 ※詳しくは、上尾市のホームページをご覧いただくか上尾商工会議所ま でお問い合わせください

■受付期間:令和3年3月31日休まで







倉庫保管業・梱包、ピッキング業務

アースロジスティックス株式会社

〒362-0013 埼玉県上尾市上尾村592 TEL.048-775-6658 FAX.048-775-4411 URL http://earth-logistics.co.jp

員∙アルバイト•協力業者募集中です







フレッシュあげお 訪問レポート

※新型コロナウイルス感染防止に配慮 して、最少人数にて取材しました。 一部構成を変更してお届けします。

「リハビリホーム一歩」は、最初のデイサービスとして 2011年11月に創設。以来、2015年7月には「みんないっ しょの一歩&いっぽ」、2017年12月には「アクティブ・ キッチン一歩」が続々とオープンしました。さらに、昨 年6月には、アクティブ・キッチン一歩の販売拠点と もいえる「彩りスマイル・キッチン」がオープン! コ ロナ禍による逆風にもめげず、名実ともに一歩一歩、 活躍の場を広げている同社を訪ね、代表取締役・阿部 裕一さんにお話をうかがいました。

次の一歩を踏み出すために…… 「居場所」と「役割」の創出が原点

-起業したきっかけはなんですか?

阿部 理学療法士として病院に勤務していたとき、リ ハビリを終えた患者さんが「家に帰ってもすることが ない。生きる張り合いがない」と嘆く声を聞いて、「退 院がゴールではない」と痛感。歳をとっても、障がいが あっても、"好きなことができる、やれる場所"を作り たいと思ったのです。車いす生活を卒業し、そば打ち や和菓子作りに挑戦する人。楽器演奏に再チャレンジ して、プロバンドとの合奏を成し遂げた人……。"生涯 現役!イキイキ生活"を実践しているご利用者は大勢 いらして、学ばせていただくことがたくさんあります。

――介護サービスの概念を変えた、画期的な"はじ めの一歩"となったわけですね。

阿部 デイサービスと保育園を併設した「みんないっ しょの一歩といっぽ」も、少子高齢化の時代が求める新 たな業態として関係各所から応援いただいています。

配膳や食器洗いなど、積極的にお手伝いしてくださ るご利用者の方たちの楽しそうな姿を見て、「活躍の場 を広げてあげたい」と思って開設したのが、「アクティ ブ・キッチン一歩」と「彩りスマイル・キッチン」です。 ご利用者への注文販売など内部需要が主体でしたが、 一般客向けの店舗販売も数量限定でスタートしました。 彩りスマイル・キッチンの開店に合わせて、上尾商工 会議所にご指導いただき、小規模事業者持続化補助金 を申請取得し、ホームページ開設やチラシ作成に活用 しました。赤字解消と売上向上に努め、報酬として還 元できればと考えています。

現在、本社施設の移転拡充を図る事業計画が進んで いて、来年4月に開設します。デイサービスと保育園に 加え、医療的ケア(痰の吸引、経管栄養など)が必要な 子どもたちも受入可能な児童発達支援事業所および放 課後デイサービスを開設予定です。こうした「一歩」の 取り組みが、誰もが共生できる地域づくりに役立つこ とを願ってやみません。

子どもも高齢者も障がいのある人も、みんなイキイキ!

誰もが共生できる地域づくりを目指して リハビリホームー歩



表取締役・理学療法士・阿部裕一さん、取締役・お笑い担当・真野徹也さん、センター長・ 理学療法士・田中俊行さん



■1人1人に合わせた個別プログラム で器具やマシンを使った専門家によ る機能訓練、さまざまな趣味・部活 動など、利用者のみなさんは思い思





▲「クラブ・ディスコ 一歩」と銘打った音楽室 は楽器演奏やカラオケも楽しめます



を 併設し 一歩&いつ。 た 4 ぽ もを健にないっ と保育園





サービュ ムー歩の完成 十4月に開設 (育の複合) 記ます 元成模型。 元成模型。 元の複合施

新機軸のデ

П

■株式会社 リハビリホーム一歩 <デイサービス・居宅介護支援事業所> 本社/上尾市二ツ宮824-1 TEL.048-871-6956 FAX.048-871-6957 http://reha-ippo.net

■"一歩ファミリー"施設紹介



みんないっしょの一歩&いっぽ <デイサービス・保育園・居宅介護支援 事業所> 上尾市中妻4-1-11 ★デイサービス: TEL.048-770-1100 ★保育園: TEL.048-770-1101 ★FAX共通: 048-775-1188



●アクティブ·キッチン一歩 <地域密着型デイサービス・居宅介護支 援事業所> 上尾市原市1422 TEL.048-778-0778 FAX.048-778-0779



●彩りスマイル一歩 <手づくりお弁当 彩りスマイル・キッ チン> 上尾市平塚816-3

TEL.048-770-1031 FAX.048-770-1032 https://irodori-smile.net

★数量限定・店頭販売/日替わり弁当& からあげ弁当を各ワンコイン(500円・税 込)で販売しています <駐車場あり> ※販売時間:月~金曜日 11時~13時30分

※注文販売・宅配等、ご相談ください!







商工会議所の3月無料相談日

= 一般市民の方も相談できます =

法二律

【弁護士: 藤木 孝男】 ●3日例午後1時30分~4時30分

※当日9時から11時30分まで電話予約受付。1人20分、 先着9人で連続相談不可 ★契約、金銭貸借、相続、遺言、 離婚、調停・訴訟手続きなど

【社会保険労務士: 水出 祐子】 **労務・年金** □16日以午後1時30分~3時30分

★労働・社会保険の手続き、就業規則等の見直し、働き 方改革についての相談・指導 ※電話予約優先、1人30分

【税理士: 根本 賢次】 ●12日金午後1時~4時

★消費税、事業承継、相続、贈与、決算、申告など

【日本政策金融公庫】 (Tel643-3711)まで直接ご連絡ください

経営よろず相談 企業OB専門家が対応] ●19日金午後1時~4時 ★販路拡大、現場改善、社員教育、パソコン全般など

労務年金



令和3年4月1日より、従業員を70歳まで雇 用するようにしなければならないと聞きま した。どのようなことなのでしょうか?

現在は、従業員を65歳まで雇用する義務があ りますが、令和3年4月1日からの改正高年齢 者雇用安定法では、65歳から70歳まで就業機

会を得るための措置を講じるという努力義務になっ ています。就業機会なので、会社が雇用する必要は ありません。就業機会の確保措置としては、下記の 選択肢が提示されています。

「雇用」

①70歳までの定年の引上げ ②定年制の廃止

③70歳までの継続雇用制度の導入

「非雇用」

④70歳まで継続的に業務委託契約を締結する制度

⑤70歳まで継続的に社会貢献事業 (有償)に従事できる制度の導入



水出社労士事務所▶

社会保険労務士 水出 祐子 TEL.048-773-5807



上尾ライオンズクラフ 上尾ライオンズクラブ 検索

上尾市平塚サッカー場に 観覧用ベンチを新たに設置

上尾ライオンズクラブ(谷川喜一会長)は、2012 年に創立40周年事業として平塚サッカー場に観覧 用ベンチの設置と桜の木を植樹し、毎年ベンチを 設置寄贈してきました。このベンチは、大宮北特別 支援学校の生徒が製作したものを設置しています。 今年は、老朽化したベンチの撤去と新たに2脚を設 置しました。



 $^{\circ}_{\Xi}$ lions club lions club lions club lions club lions club $^{\circ}_{\Xi}$

上尾商工会議所会員事業所対象 生活習慣病検診のご案内

上尾商工会議所では、会員企業の福利厚生サービス事 業の一環として、新型コロナウイルス感染症拡大防止対 策を講じた上で、下記のとおり生活習慣病(成人病)予防 の集団検診を実施します。ぜひこの機会に受診され健康 管理にお役立てください。

 □ : 4月19日(月) · 20日(火) · 21日(水) · 22日(木) · 23日(金) 受付時間:8時30分~11時00分まで(11時30分検診終了) 会 場:上尾商工会議所 3階 大会議室

検査項目:身体測定・循環器検査・消化器検査・肝機 能検査・血清脂質検査・腎機能検査・糖尿 病検査・血液一般検査・大腸ガン検査・特

定健康検査(40歳以上の方)他

検診料:12,200円(税込·1名)

※パートナーあげお加入者は2,000円引き 申込締切:3月18日休

実施機関:医療法人社団愛友会 上尾中央総合病院 ※毎年希望日・希望時間を取り目安とさせていただきま

したが、新型コロナウイルス感染症拡大防止対策の 観点から、より厳格とし各日30分ごとに定員(8名)を 設けた完全予約制とさせていただきます。申込の際、 予約日予約時間をお知らせください

申込・問合せ:上尾商工会議所 TEL.773-3111

商業講演会のご案内

2021年はアフターコロナの生活様式や ワークスタイルが定着する年です。今ま でのようにお店で待っていればお客様が 来店するということは少なくなってきて しまうと思われます。この研修では、小 規模企業や中小企業がすぐに活用できる WEBマーケティングについて解説しま

す。WEB 通販の導入費用、維持費用、基本的な WEB 通販の立ち上げ方法・SNSからの動線確保など、アフ ターコロナの中での売上確保・顧客に極力対面しない で営業を行っていく基本をお話しします。

日 時:3月17日(水)18時~20時

(開場及び受付開始17時30分)

場:上尾公民館401講座室 (上尾市文化センター内4階)

師:(株)スプラム 代表取締役 竹内 幸次 氏

テーマ:実践的なWEBマーケティング 定 員:20名(締切3月10日(水)) 問合せ:上尾商工会議所 TEL.773-3111

合格おめでとう。 (2/14実施)

級

陽裕:渡辺 河野 輝一語內 桃花 田中 圭 悟 陸 中野 戸部 空 早瀬 唯翔 安原 葉子 達志服部 翔吾藤村 内倉 姫 衣

級

柿 沼 怜志 嶋田 柑凜 井 元 来美 吉川 心菜 吉田 倉部 品川 春太 田村 心渚 亮 奏良 木内 珠里 渡部 快琉 橘 菜摘 木下 安田 美月 並木 土川 智之 堀田 淳仁 海翔 半 澤 吉田 満智 紗菜 神 山 三浦 峻 漣 慶将增永 颯来 石川 心優 野田

級

伊藤ことは建脇 亮 太 杉江 碧斗 森川 拓馬 新井 夏花 野口 陽向 比留間萌美 本田 伶菜 琥 凜 今野 菅 野 芽衣 池田 暖 蓮 凰 島田 紗帆 坂 巻 慧 太 佐々木悠希 及川 甲州 栞多 引地瑛太郎 原口 拓都 藤永 将 梧 安里吉川 布 施 空都 満輝 福田 蓮 太 宥 衣 鈴木 蓮 夏 飯島 花歩 田村麗央奈 須川 統大橋 咲 友

お問い 合わせ先

お近くの珠算教室をご紹介致します。 ●上尾珠算連盟 TEL.773-3111

事業者向けワンストップ相談窓口

※事前予約制

専門家	日時		内 容
中小企業診断士①	3/3~24の毎週(水)	9:30~16:30 (1回60分)	埼玉県感染防止協力金(飲食店対象)、売上回復、使える補助金等の経営全般 ※この会場で申請手続はできません
中小企業診断士②	3/4休		何から相談したら良いか分からない、事業の立て直し
PRプランナー	3/11休		チラシ、パッケージ・製品デザインなどのPR方法
ウェブ解析士	3/18休 • 25休		オンラインサービス・テレワークなどを活用した販路拡大
社会保険労務士	毎週金	9:00~16:00 (1回50分)	雇用調整助成金、休業支援金・給付金など ※この会場で申請手続きはできません
商工会議所 経営指導員	毎週火	9:00~16:00 (1回25分)	埼玉県感染防止対策協力金(飲食店対象)、資金繰り、制度融資などの経営全般 ※この会場で申請手続きはできません

※会場はいずれも上尾市プラザ 22 で 12:00~13:00 は除きます。申し込みは、上尾市商工課 TEL777-4441 FAX775-5024 9:00~17:00(土日祝除く) st当会場では、セーフティネット保証の申請を即日認定し、県制度融資の申請までをスピーディに実行します(最終受付15時30分)

マル経資金のご案内

小規模事業者経営改善資金(マル経)は、経営改善を 図ろうとする小規模事業者の経営をバックアップする ために、上尾商工会議所の推薦に基づき無担保・無保 証人・低利で融資する国(日本政策金融公庫)の公的融 資制度です。

融資額:2,000万円以内

返済期間:運転資金 7 年以内(据置1年以内) 設備資金10年以内(据置2年以内)

金 利:1.21%(R3.2.12現在)

担保・保証人:不要(保証協会の保証も不要) 問合せ: 上尾商工会議所 TEL.773-3111

無料体験日程 時間は①11:30~ ②14:30~ ③17:30~

2/26@~3/1@、3/5@~8@、3/12@~15@

·早期入会の特典で入会金の3,000円は無料になります 【早期予約の期限3/15(月)まで】

・受講料は 授業10回で 5,000円です

無料レンタル

着付教室 無料体験 酚受病

振り替え授業 に対応

1レッスンあたり 500円





雪花きもの学院 TEL 048-789-1030

埼玉県桶川市下日出谷東 42 街区 1 画地 ベニバナウォーク桶川 2 階 営業時間 10:00~21:00 定休日「ベニバナウォーク桶川」に準ずる きもの学院 https://sekkakimonogakuin.com/



ご予約はこちらから





Topics

············ 上尾商工会議所が実施した主な事業をご紹介します

オンライン彩の国ビジネスアリーナ 当所会員企業7社が出展

毎年さいたまスーパーアリ ーナで開催されている国内最 大級のビジネスマッチングイ ベント「彩の国ビジネスアリ ーナ」が、初めてオンラインで 開催され、1月8日金から2月8 日(月)までの期間、400を超える 企業・大学・支援機関が出展、



来場者数は28,112人、当所会員企業7社が出展しまし た。(スリーケ株・東京鋼鐵工業株・三研光機株・東邦 鋼機(株)・(株)ネギシ・(株)ライフコミュニケーションズ・東 成工業(株) ネット上で名刺交換や資料請求ができ、い つでもどこからでも気軽にアクセスできるオンライン 展示会として、各企業は画像や動画等を活用して優れ た技術・製品・サービスの情報を発信していました。

地域経済活性化事業 |ガンバルあげお!PayPayキャンペーン実施

新型コロナウイルスによる影響 を受け、厳しい状況にある地域経済 の活性化を図るため、上尾市・上尾 商工会議所とPayPay㈱が連携し て、「ガンバルあげお! PayPayキャ ンペーン」を実施しました。12月1日 ~12月31日の期間中、上尾市内の PayPay加盟店舗でキャッシュレス 決済(PayPay)を利用すると消費者



に決済金額の最大20%のPayPayボーナスが付与され るポイント還元事業で、上尾市とキャッシュレス推進 に関する連携協定を結んでいる「PayPay(株)」と連携し て実施し、キャンペーン期間中の総決済額は2億1千万 円、消費喚起とキャッシュレス決済の推進につながっ た事業になりました。

シルバー会員募集中

上尾市在住で60歳以上の方

毎月、説明会を開催しています。 ホームページをご覧いただくか、 お問合せください。参加には 事前予約が必要です。

上尾商工会議所青年部 2021フレッシュあげお最終選考会を実施

"フレッシュあげお"は、上尾商工会議所青年部の広報活動の他、上尾市 「キラリ☆あげおPR大使」を2017年から務め、市の様々なイベントで活動して います。そのフレッシュあげお2021年度4月から1年間活動する3名を選出する ため、1月定例会で会員が一堂に会して最終選考会を行う予定でしたが、新型 コロナウィルスの影響を鑑み定例会は中止して、Web形式で1次審査を通過し た候補者のPR動画をYouTubeで限定公開し、各会員の投票による審査で最終 選考会を行い、「2021フレッシュあげお | 3名を選出することができました。 (その決定した3名は、あぴお4月号でご紹介させて頂く予定です)

会員募集中!

上尾商工会議所青年部は、県内最初のYEGとして1978年に設立されまし た。市内外の経済人で構成され、会員には上尾商工会議所に加盟している代 表者および後継者がおり、会員相互の親睦と連携を密にし、企業経営者として の研鑽を積み、企業の発展を図るとともに上尾商工会議所活動への参画・協 力を通じて、地区内における商工業の発展を図り、地域社会への発展を資する ことを目的として、日夜、研修・交流・地域活動の各種事業に取り組んでいま す。上尾商工会議所青年部では、熱意と情熱あふれる会員を募集しています。

※YEGとは"Young Entrepreneuse Group"【若き企業家集団】と 商工会議所青年部が持つコンセプト"Youth, Energy, Generalist"(若 さ、情熱、広い挑戦)を持った経営者の意味を表しています。

問合せ:上尾商工会議所青年部事務局 TEL.773-3111

フレッシュあげお - 「明日への希望の木 応援メッセ

2020フレッシュあげお鈴木 愛珠さんが、2月8日(月)、JR上 尾駅自由通路で、「明日への希 望の木 応援メッセージ」を市 民の方々から募る、上尾市観 光協会の活動に参加しました。

上尾駅改札近くに設置さ れ、医療従事者の方や飲食店 関係者などへ向けたメッセー ジが集められた「明日への希 望の木」の前で、一刻も早くコ ロナ感染症が収束し安心して 暮らせる日々が来ることを祈 るメッセージの募集活動を行 い、たくさんの市民の方々から 応援の言葉を頂戴しました。





木」の下で応援メージをれた「明日への系」とれた「明日への系」という。

上尾商工会議所の新入会員をご紹介します。商工会議所に入会し、地域で信用ある企業の登録を









(株)大塚がおすすめする

埼玉県内 優良墓地ご案内

伊奈町 メモリアルパーク伊奈

桶川霊園



施設/管理事務所·休憩所·法要室· 永代供養墓·駐車場

鴻巣霊園





施 設/管理事務所·休憩所·法要室·



久喜清久霊園



所在地/埼玉県久喜市 L清久 163 永代供養墓·駐車場



この他にも優良霊園、永代供養墓ございます。



所在地/埼玉県鴻巣市糠田2594-1 永代供養墓·駐車場











地元上尾で

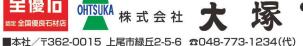
昭和13年創業

全優厄 認定 全国優良石材店



〒 0120-36-1217





受付/年中無休 (午前9時~午後5時迄)











in://www.hakuba-saitama.c

エステート白馬 上尾駅前店

売 地

中古戸建

No. 1 - 001

★建築条件なし★南東道路で日当たり良好

★建物はお好きなメーカーさんで建築OK

★プランニングしやすい整形地

●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩8分

●建ぺい率/60%●容積率/168%

●所在/上尾市緑斤3丁目●現況/更地

●土地/104.27㎡ (31.54坪)

●地目/山林●用途/第一種住居

整形地

サービス ルーム (納押) 約4.5量 LDK 約18量 平屋建て 住まいのパートナー ■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員 ■不動産免許/国土交通大臣(5)第5817号

売 地 No. 1 - 002

2,350万円

全19棟の開発分譲地内 ★地震に強い 耐震等級3★並列2台分の駐車場 ★20帖の広々LDK★東町小学校・上尾中学校

新築

●交通/JR高崎線上尾駅バス15分停歩3分 ●土地/120.34m (36.40坪) ●建物/96.47㎡ (29.18坪)

●間取/3LDK(令和3年2月完成予定) ●建確No./第HPA-20-10880-1号 ●所在/上尾市日の出3丁目



No. 1 - 003

リフォーム済の中古戸建1,699 労治 ★LDKと洋室一体利用で約17帖の空間に ★全居室が洋室★綺麗になった室内にご期待ください

中古戸建

●交通/JR高崎線上尾駅バス5分停歩9分 ●土地/101.29㎡ (30.64坪) ●建物/85.28㎡ (25.79坪) ●間取/4LDK (平成6年3月築) ●所在/上尾市大字平塚

室内だけでなく外壁と屋根の塗装実施

No. 1 - 006 新築 気密性を追求2,500 階 ★C値はO.3cm/md★断熱材にはアクアフォームを使用

★使いやすい生活動線★カースペース並列2台分 ユーシャトル線内宿駅徒歩13分 ●交诵 ●土地/120.28㎡ (36.38坪) ●建物/70.38㎡ (21.28坪) ●建確No./第19UDI1S建05419号 ●間取/2LDK(令和2年11月完成済)●所在/伊奈町西小針5丁目

365日、いつでもご見学可能)

No. 1 - 0 0 4 売りマンション リッシェル上尾2.090 RAN

★南東向きの5階部分★いつでもご見学OK ★マンションならではの駅近

●交通/JR高崎線上尾駅徒歩4分 ●専有/63.41㎡ (19.18坪)
● | 17ルコニー/8.52㎡ (2.57坪)
● | 18ルプリー | 18ルプリ

新規リノベーション実施済み♪

No. 1 - 007 売りマンショ **コスモ上尾ステーションアベニュー2。500**万円

★日当たりと眺望が良好 ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩4分 ●専有/70.11㎡ (21.20坪)
●バルコニー/9.2㎡ (2.78坪)
●間取/2SLDK(平成11年3月築)●管理費/9,000円 ●所在/上尾市上町1丁目●修繕積立金/18,020円

★南東向きの9階部分★対面式キッチン

キッズルームなどの共用施設充実のマンションです

No. 1 - 008 売 地

★建築条件なし★浅間台大公園まで約190m★ゆとりある42坪の敷地

★暮らしやすい住環境★大石小学校・大石中学校

●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩15分

●建ぺい率/60%●容積率/100%

●所在/上尾市浅間台4丁目●現況/更地

建物はお好きなメーカーさんで建築できます。

●十地/139.09㎡ (42.07坪)

●用途/第一種低層住居●地目/

No. 1 - 005

注文住宅用地

駅徒歩7分2,680万円 ★建築条件なし★ドラッグストアまで徒歩2分(約130m ★南東道路で日当たり良好★富士見小学校・西中学校

●交通/JR高崎線上尾駅徒歩7分 ●十地/139.55m (42.21坪) ●用途/第一種住居●地目/山林 ●建ペい率/60%●容積率/160% ●所在/上尾市柏座2丁目●現況/造成中

令和3年3月造成完了予定

南道路の愛宕一丁目5、800万円 ★建築条件なし

更地のため即着工可能です。

★公営水道、都市ガス・本下水 ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩9分

●土地/244.59㎡ (73.99坪) ●地目/宅地●用途/第二種住居 ●建ぺい率/60%●容積率/200%

●所在/上尾市愛宕一丁目●現況/更地

南道路で日当たり良好

上肺状上肺、祛物70坪1,530万円 ★建築条件なし★閑静な住宅街

★敷地面積約70坪 ●交通/JR高崎線桶川駅徒歩18分 ●土地/231.4㎡(70.00坪) ●用途/第一種低層住居●地目/宅地 ●建ぺい率/50%●容積率/80% ●所在/上尾市大字上●現況/建物有

建物プランもご相談ください

売 地 No.3 - 006 上肺辮大きさ約67.8坪0就2。080万円 ★建築条件なし★敷地面積約67.82坪

★生活施設充実、住環境良好 ●交通/JR高崎線上尾駅バス5分 ●土地/224.23㎡ (67.83坪) ●用途/第一種低層住居第二種低層住居●地目/宅地・畑 ●建ぺい率/60%●容積率/100%

●所在/上尾市弁財1丁目●現況/更地 建物プランもご相談ください

No.2-002

コーブみらいの隣接地2、090万円 ★お住み替えにつきご売却 ★上尾中学区

イオンモール上尾OPENにより便利になりました。

●交通/JR 高崎線上尾駅徒歩 25 分 ●土地/116.78㎡ (35.33坪) ●建物/99.78㎡ (30.18坪) ●間取/4LDK (平成19年5月築)



No.3-002

上尾市東町全22区画の大型分譲地 1

★建築条件なし★現況更地

★生活施設充実、住環境良好

●交通/JR高崎線上尾駅徒歩21分

●土地/117.66㎡ (35.59坪)
●用途/第一種中高層住居●地目/宅地
●建ペい率/60%●容積率/200%
●所在/上尾市東町2●現況/更地

上尾市錦町 敷地面積 2,150万円 **約45坪 売り戸建 2,150**万円

★芝川小学校まで約700m★現況空家でいつでも内覧可

/ 148.69㎡ (44.98坪) / 108.47㎡ (32.81坪) / 4LDK (昭和60年12月築)

生活施設充実、住環境良好

●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩19分

★敷地面積約45坪の整形地

建物プランもご相談ください

売 地

中古戸建

中古戸建

No.2-003

平屋建築に適す土地 1,800万円 ★建築条件なし

★更地で引き渡します ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩13分 ●土地/270.63㎡(81.87坪)

/宅地●用途/第一種中高層住居 ●建ぺい率/60%●容積率/200% ●所在/上尾市本町2丁目●現況/古家付き



上尾市港間台 売地 1,800万円

★建築条件なし★閑静な住宅街

●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩12分

●土地/121.65㎡(36.80坪) ●用途/第一種低層住居第二種住居●地目/宅地

●建ぺい率/60%●容積率/100.200% ●所在/上尾市浅間台4T目●現況/更地

No.3 - 0 0 8 売りマンション

見況更地

売 地

★JR北上尾駅徒歩12分

No.3-003

No.2-004

緑に囲まれた環境1 ★建築条件なし★都市ガス利用可 ★ふれあいの森に隣接

●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩26分 ●土地/177.95㎡(53.83坪)

●用途/●地目/宅地
●建ペい率/60%●容積率/200%
●所在/上尾市大字久保●現況/更地

建物1,300万円(税込)のプランあり

No. 2 - 006 売りマンショ コスモヒៃホカルティアコート 1階2。880ҕ円

★テレワークスペースが確保しやすい ●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩7分 ●専有/94.53㎡ (28.60坪) ●テラス/15.3㎡ (4.63坪) ●間取/4LDK(平成15年2月築) ●所在/上尾市緑丘2丁目 ●管理費/14,200円●修繕積立金/13,810円

空室 LDK20帖+庭付き

★上平小、上平中学区 ★水回りもリフォーム済 ●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩15分

リフォーム済み、西門前1,899万円

●土地/105.57㎡ (31.93坪) ●建物/84.04㎡ (25.42坪) ●間取/4LDK (平成6年9月築) ●所在/上尾市大字西門前

大変キレイになりました 現在空室です

No. 2 - 007 新 築

No. 2 - 005

コロナ&loT城の制震住3,650万円 ★家電が外出先からでも動かせる ★MH子育て総研仕様準拠

/ニューシャトル線羽貫駅徒歩8分 / 205.00㎡(62.01坪) ●土地 /99.78㎡ (30.18坪)

●間取/4LDK(令和3年2月末完成予定) ●建確No./第SJK-KX195430970号●所在/伊奈町寿五丁目

玄関わきにも手洗い場 収納量が豊富な家

中古戸建 No.3-004 No. 3 - 005 **上尾市西門前 新規内装 1,899** 万円 ステイツ上尾 3階部補前 1,980 万円

★新規内装フルリフォーム物件★現況空家でいつでも内覧可 ★お車2台駐車可能(車種によります) ●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩15分 ●土地/105.57㎡(31.93坪)

●建物/84.04㎡ (25.42坪) ●間取/3LDK (平成6年9月築)

● 専有 / 63.24㎡ (19.13坪)
● 専有 / 63.24㎡ (19.13坪)
● バルコニー / 7.57㎡ (2.29坪)
●間取 / 2LDK (平成4年3月築) ●管理費 / 11,220円
● 所在 / 上尾市仲町1丁目 ● 修繕積立金 / 13,910円

★南西向きで日当たり良好★野村不動産旧分譲

★JR上尾駅徒歩5分の立地

●交通/JR高崎線上尾駅徒歩5分

ペット飼育可能(細則あり)

お車2台駐車可能

売 地 No.3-009 上肺状腺酶、栖卵 2、390万円

キャッスル上尾南西向き2,380万円 ★南西向きで日当たり良好★現況空室につきいつでも内質可 ★建築条件なし★現況更地 ★新規フルリノベーション物件 ★南西側道路に面した角地で日当たり良好 ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩3分 ●専有/75.10㎡ (22.72坪) ●バルコニー/14.16㎡ (4.28坪)

●交通/JR高崎線上尾駅バス10分 /168㎡ (50.82坪) ●用途/第一種低層住居●地目/畑●建ぺい率/50%●容積率/100° ●所在/上尾市大字今泉●現況/更地

生活施設充実

No. 3 - 0 1 0 ゼファー上尾緑丘 6階 2,690万円 ★南西向きで日当たり良好★新規フルリフォーム物件

★オートロック、宅配ボックス ●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩10分 ●専有/60.28㎡ (18.23坪) ●バルコニー/12.2㎡ (3.69坪) /3LDK(平成20年2月築)●管理費/14,500円 ●所在/上尾市緑丘2●修繕積立金/10,524円

ペット飼育可能(細則あり)

No.5 - 001 平家建て 新築3,280 万円

> ★敷地ゆとりの80坪★広一い南庭 ★地震に強い制震の家 ●交通/JR高崎線桶川駅徒歩13分

●土地/267.34㎡ (80.87坪) ●建物/95.58㎡ (28.91坪) ●間取/4LDK(令和3年4月築) ●建確No./第HPA-21-00596-1号



●間取

No.3 - 007

No.5 - 002

上尾市錦町

5LDK築浅戸建2,900_{万円} ★敷地45坪の整形地★並列2台駐車

★大型ロフト エアコン付き ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩28分 ●土地/150.23㎡ (45.44坪) ●建物/108.88㎡ (32.94坪) ●間取/5LDK (平成28年12月築)



No.5-003

坂田西 売地9505円 ★建築条件なし★整形字型

★南道路日当たり良好 ●交通/JR高崎線桶川駅バス5分停歩8分●土地/132.82㎡(40.18坪) ●用途/第一種低層住居専用地域●地目/宅地

/3LDK(平成4年2月築)●管理費/13,620円

JR上尾駅徒歩3分の立地

●所在/上尾市柏座1丁目●修繕積立金/16,150円

●建ぺい率/50%●容積率/100% ●所在/桶川市坂田西●現況/古家有 ●建ぺい率

No.5 - 006 中古戸建 南側角地 美築戸建2 **-380**万円

★ローン減税対象物件★良好な周辺環境 ★角地で日当たり良好 ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩16分 ▲+地/111.15㎡ (33.62坪) ●建物/95.22㎡ (28.80坪

●間取/4LDK (平成24年7月築)

●所在/上尾市二ツ宮

東南・南西角地

No.5 - 004 売 地 朝日 東南角地1,994 5m

★建築条件なし★住環境良好 ★上下水道引き込み含む ●交通/JR高崎線桶川駅徒歩17分 ●土地/115.16㎡ (34.84坪)

●用途/第一種低層住居●地目/山林 ●建ぺい率/50%●容積率/80% ●所在/桶川市朝日3●現況/更地

No.5 - 007 向山新築 ★カースペース2台★LDK19帖

★税制優遇多数あり ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩26分 ●土地/125.71㎡ (38.03坪) ●建物/98.12㎡ (29.68坪) ●間取/4I DK (令和2年7月築) ●建確No./第19UDI1W建09850号●所在/上尾市向山2丁目

安心の長期優良住宅

No.5 - 005

あおぞらタウン平方2,230万円 ★安心の住宅性能表示★オール電化住宅 ★耐震など4項目で最高ランク

●交通/JR高崎線上尾駅バス22分停歩3分 ●土地/174.47㎡ (52.78坪) ●建物/102.47㎡ (31.00坪) ●間取/3SLDK (令和3年2月築) ●建確No/第SJK-KX205306650号●所在/上尾市平方

No.5-008 **上尾駅10分新築3,290**万円

★住宅性能評価書所得予定★東南道路 ★食器洗浄機 浴室乾燥機 ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩10分

●土地/119.79㎡ (36.24坪) ●建物/85.28㎡ (25.80坪) ●間取/4LDK(令和3年3月完成予定) ●建確Mo/第HPA-20-11608-1号●所在/上屋市柏座4丁目

地震に強い安心の家

Hakuba





-307-

▼362-8511 埼玉県上尾市谷津2-1-1 ショーサンプラザ (イトーヨーカ堂) 5F