「あぴお」は ラテン語で 「つなぐ」という意味 - まちと人 -みんなの夢と笑顔を 無限大につなげます

上尾商工会議所月刊情報紙

api Feb. 2017

割"を果たせているのか、悩むこともあります。パ

ティシエ修業は厳しい道のりですが、やりがいもあ

るし、やっぱりこの仕事が好きなんですね(笑)。

4月には男女1名ずつ2人の新入社員を迎えます

が、技術面だけでなく、"仕事の楽しさ"もしっかり

毎年10月に開催される「ジャパン・ケーキショー東

京」は国内最大規模の洋菓子作品展。ジュイールでは

毎回、厨房スタッフ全員が出品しています。昨年の大会

では、露久保チーフが「マジパン細工部門」で見事「金

賞」を受賞しました。大橋さんと大澤さんは「デコレー

伝えてあげられる先輩になりたいと思います」

■コンクールへの出品も大きな励みに

2017年(平成29年)2月1日発行 Vol. 166

<13万部発行・配布>

- ●発行所:上尾商工会議所 〒362-8703 上尾市二ツ宮750番地 TEL.048-773-3111 FAX.048-775-9090 http://www.ageocci.or.jp E-mail; inf@ageocci.or.jp
- ●配布地域:ポスティングにより、上尾市·桶川市·伊奈町 の全戸、および、さいたま市の一部に配布しています。 ●ポスティングに関するお問い合わせは、
- (株)埼玉ロジスティックス(TEL.048-726-9240)

THE SPOTLIGHT ~今月の"顔"~

パティスリー ジュイール

大橋綾乃さん(2013年入社/23歳) 大澤美保さん(2016年入社/21歳)

プロのパティシエとして 切磋琢磨の修業中!



「ジュイール」は、仏語で"楽し む、喜ぶ"の意味。店名には"笑 顔"という意味も込められてい ます。「就活で訪問した際、陳列 スペースが充実し、商品も多種 多彩で、ギフト商品にも力を入

れているのがすごいと感じました。イートインス ペースには、お子様が遊べるキッズコーナーも あり、"アットホームな雰囲気"にも惹かれました」 と大澤さん。毎朝7時から始まる仕込では、材料 の計量など下準備に追われています。

「今は1つでも"できること"を増やしていきたい。 手が空けば接客もするのですが、お客様とお話し するのは楽しくて、勉強にもなります」

■迷い、悩むことも成長へのステップ

「同性なので相談しやすく、心強い存在」として、 大澤さんが"頼りにする先輩"が大橋さん。父・栄 一さんは「コンディトライ オオハシ」の創業者で、 戸田本店はじめ3店舗を展開。両親の姿を見て育 ち、洋菓子店経営の苦労を知る大橋さんでしたが、 後継者になることを決意。「技術も機械も進歩して

いる。若いオーナーのもとで修業 したほうがよい」という父の教えを 受け、実家を出て、相原オーナー 率いるジュイールに入社しました。 「大澤さんが入社するまで、ずっ と新人のポジションだったので、

本大橋綾乃さん





ある露久保學チーフ。24歳の若 さで相原オーナーを支える実力 派です。2月末にはパパになり ます(おめでとうございます★)

▼ふたりの上司であり目標でも





素直が一番!

株式会社 ジュイール 代表取締役 オーナーシェフ

相原 智さん

大澤も大橋も、チーフの露久 保も、同じ製菓調理専門学校の 卒業生。大橋は露久保の1年後 輩ですから、セカンドとしての



活躍を期待しています。大澤も先輩としての役割を担わなけ ればなりません。厳しいことを言うのも、本人のためです。 コンクールの奨励も、自己のレベルを知り、成果(評価)を武 器(自信)にしてほしいからです。私の妻(共同経営者でもあ る恵美さん)のように"天才肌のパティシエ"もいますが、 資質の差は努力で超えられる。私自身がそうでした。

新社会人のみなさんへ贈る言葉は、「素直が一番」。ルール と礼節を守ることは、どの仕事にも共通する基本事項です。

■取材協力/パティスリー ジュイール 上尾市本町5-13-27(上尾警察署裏手) TEL/FAX.048-776-0766 ★駐車場あり

ション部門」入賞が今年の

目標。春の陽だまりのように

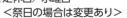
心和む店内には、笑顔と活

気があふれています。



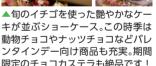


★営業時間/9時30分~20時 <日曜・祭日は19時まで> ★定休日/水曜日











公的年金が縮小する中、 企業年金の重要性が高まっています。

企業年金を管理されている <mark>皆さま、お悩みではありませんか</mark>

その悩み、私たちが 解決します!

事業所さまが選べる 掛金変動リスクを

- ○掛金と給付の設計 ●掛金は損金になります。
- ●資産運用益は非課税です。
- 大幅に抑制する
- ●退職金原資を外部で保全 します。
- ●年金の公的年金等控除と 一時金の退職所得控除の 所得控除を受けられます。

規約作成・制度設計・管理事務・年金相談の アウトソース

退職給付を トータルサポート

自己資金で掛金を 追加できる マッチング拠出

で皆さまを総合的にアシストします!

埼玉機械工業厚生年金基金は 「新しい企業年金基金



他にもメリットは沢山あります。 詳しいお問い合わせは

埼玉機械工業厚生年金基金

〒330-0851 さいたま市大宮区櫛引町1-3

TEL 048-652-1260

埼玉機械 年金

http://www.nenkin-kikin.jp/saiki/



至東京

そごう大宮店

2月3日(金)は「節分」 「豆まき」と「丸かぶり」で 除災招福のご利益を



2月4日(土)は立春。冬から春へ、季節の分かれ目と なる立春の前夜に、「鬼は外、福は内」と除災招福を願っ て豆をまくのが節分の慣わしです。豆は「魔を滅する」 で、邪悪をもたらす鬼を追い払って福を招きたいとい う願いが込められています。

春からの新生活が順風満帆となるように、「豆まき」 と巻ずし(恵方巻)の「丸かぶり」で厄払い&福招きを! 家族みんなの1年間の無病息災を願いましょう。

2月0010001

けんかつ鉄道フェア 2017

ミニ電気機関車の体験乗車、県内鉄道会社のブー

このほか、鉄道模型、「川工電鉄」(県立川越工業高

校電気科・製作)の実物展示、プラレールの展示・

実演など、鉄道関連のイベントが盛りだくさんです。

全国有名駅弁や県内B級グルメの販売もありま

すので、鉄道に興味のない方も楽しめます。

●問合せ/埼玉県 県民活動総合センター

TEL.048-728-7117

経営企画担当

ぜひ、ご来館ください!

ス出展、鉄道関連グッズの販売を実施します。

■日時/2月11日(土·祝) 10時~15時

伊奈町内宿台6-26

★雨天開催・入場自由(一部有料)

■会場/県民活動総合センター

おでかけください! あげおの「節分祭」

■氷川鍬神社(仲町)豆まき

日時: 2月3日(金) 13時・15時

場所: 氷川鍬神社境内

催事:結城和也と倫子 (michico) の歌謡ショー、

模擬店

主催: 上尾仲町商店会

■愛宕神社 福豆配布

日時: 2月3日(金) 16時 場所:愛宕神社境内 主催: 愛宕商店会



■瓦葺 氷川神社 節分祭

日時: 2月5日(日) 13時 場所: 瓦葺 氷川神社境内

催事:大道芸、バルーンアート、口笛、皿回し等

主催: 瓦葺 氷川神社

第43回 上尾市民音楽祭

市内で活動中の音楽を愛好するサークル・団体 (学校含む) の発表会です。

<邦楽祭>

■日時/2月11日(土・祝) 11時~15時30分 (10時30分開場) ★入場無料

■会場/上尾市コミュニティセンター ホール

■内容/上尾市内16団体による筝、尺八、大正琴、 文化琴などの演奏

<吹奏楽・器楽祭>

■日時/2月12日(日)12時~15時30分 (11時30分開場) ★入場無料

■会場/上尾市コミュニティセンター ホール

■内容/上尾市内11団体による吹奏楽、チューバ、 バイオリンなど器楽演奏

●問合せ/上尾市生涯学習課 TEL.048-775-9496

ちょっとだけ体験広場

ステージでの講座開催のほか、作品展示コーナーもありま す。ご家族そろって、ぜひご参加ください!

■日時/2月19日(日) 10時~16時30分

■会場/ショーサンプラザ1階 センターコート (上尾駅西口・イトーヨーカドー上尾駅前店内)

■内容/将棋、パソコン(午前)、切り絵(午前)、 絵手紙(午後)、生け花(午後)、大正琴、 着物着付け、オカリナ、フィットネス、こど も遊びコーナーなど ★体験無料

●問合せ/上尾市まなびすと指導者バンク活動推 進会議事務局(担当・渋谷) TEL.048-725-5648

節分に巻ずし丸かぶり 今年の恵方は「北北西」



「丸かぶり」とは、関西弁 で「丸かじり」のこと。節 分に巻ずし(のり巻)を切 らずに丸かぶりすると、そ の年は幸運がめぐってくる といわれています。「福を

巻き込む」「縁を切らない」という験のよい意味に加 えて、黒くて太い巻ずしを"鬼の金棒"に見立てて、 「金棒を食べて鬼を退治する」という意味もあるとか。 丸かぶりは大阪・船場が起源とされますが、「恵方巻」 として"節分の定番"となりました。豆まきとの相乗 効果で、"最強のパワーフード"といえそうですね!

ここで、丸かぶりのやり方を再確認しましょう。巻 ずしを手に持ち、恵方を向いて、無言でお願い事をし ながら丸かぶりします。恵方とは、歳徳神(としとくし ん)の司る"その年の幸運を招く方角"。今年の恵方は 「北北西」です。くれぐれもおしゃべりは禁物ですよ!

の店頭販売を行ないまは、日頃の感謝を込め工民・伊奈鮨商組合 めて恵 ま



ひまわりシール会では、埼玉県・上尾商工会議所の 支援を得て「ひまわりクラブ」を設置し、毎月カル チャースクールを開催しています。

初めての方でも安心して楽しく学べる教室がたく さんあります。皆様お気軽にご参加ください!

■将棋クラブ [毎週月曜日の4回:月1,000円]

★講師:深澤國昭先生

■朗読クラブ [毎月第2火曜日の1回:月1,000円]

★講師:家城春海先生 ■健康マージャン教室 [毎週水曜日の4回:月3,000円]

★講師:林 侃先生

■囲碁サークル [毎週木曜日の4回:月1,500円]

★講師:永沼 進先生

※各教室とも13時30分より開講となります ≪好評開催中!初心者·女性大歓迎!教室見学大歓迎!≫



- ●会場/ひまわりシール事務所 (アリオ上尾の西側)
- ●問合せ/自転車のさいとう TEL.048-725-1717

家族葬専門のでかず、禁禁がおすすめする 新しい葬儀スタイル

市民葬(公営斎場)+ワンデーセレモニー・エー 葬儀

-にすると式場費が安くなります。 従来の葬儀形式や流儀にとらわれない、新しい葬儀スタイルです。お通夜は行わず、告別式のみの形式です。

100%!



葬儀施行日数 2日間 1日間 60,000円 式場費 24.000F 式場費に含む 式場費に含む 祭壇(白木祭壇 待会家料 火葬料 待合室霊柩車 マイクロバス料 つつじ苑プラン 351,600円 ※上記価格には、会葬者の人数により変動する費用(返礼品、通夜、告別式料理、お飲物等)や寺院などにかかる費用(お布施・戒名等)は含まれておりません

1 時間の短縮が可能で、ゆっくりと 3 式場使用料や御布施(ご相談) 5 おもてなしのお料理 送ることが出来る。 飲物が一日分になる。 飲物が一日分になる。 2 一日なので、精神的・経済的な 4 一日だけでも儀式をしっかり 負担が軽減できる。

上尾伊奈斎場つつじ苑ご利用料金(上尾市民・伊奈町民の皆様)				
	2日間	1日間		
第一式場(60席)	60,000円	24,000円		
第二式場(80席)	75,000円	30,000円		
第三式場(150席)	105,000円	42,000円		





市民葬(公営斎場)の

🚹 式場費がとても安価です。 2 祭壇(白木祭壇の場合)の費用がかかりません。

3 火葬場が併設されている式場なので、霊柩車、 マイクロバスの費用がかかりません。

4 火葬料金が無料になります。

市民葬(公営斎場)とは?

加入していると 葬祭費 公的補助が 受けられます

国民健康保険 支給額

でかずき票等 が負担いたします!! 更に!! 式場使用料



券送のお手伝いから「健康」という面での生活応援も行う、弊社の新しいロゴは、ピンクリボン ██ 透き通った青い空 ██ 青い海 ██ を表しています。 ー級葬祭ディレクター在籍 埼玉県北足立郡伊奈町小室4968-2 (株) 花みずき葬祭 Ray ottp://www.hana-mizuki.org

0120-87-3099

花みずき



ファイト! 上尾メディックス ト 日本一 への り





2月開催の試合日程

- ■2016/17 V·チャレンジリーグ I
- ●2月11日(土)13時~ 会場:柏市中央体育館(千葉県)
 - <第1試合> vs デンソーエアリービーズ
- ●2月12日(日)12時~
- 会場:柏市中央体育館(千葉県) <第2試合> vs 柏エンゼルクロス
- ●2月18日(土)13時~
- 会場:東和薬品RACTABドーム(大阪府立 門真スポーツセンター)(大阪府)
- <第1試合> vs JAぎふリオレーナ ●2月19日(日)12時~
- 会場:東和薬品RACTABドーム(大阪府立 門真スポーツセンター)(大阪府)
- <第1試合> vs KUROBEアクアフェアリーズ
- ●2月25日(土)13時
- 会場:猫田記念体育館(広島県)
- <第1試合> vs フォレストリーブス熊本
- ●2月26日(日)12時~
- 会場:猫田記念体育館(広島県)
- <第2試合> vs 大野石油広島オイラーズ ※時刻表記は第1試合の開始時間です
- ★試合結果およびチケット情報などの詳細に

柏大会で粘るホームチームを撃破! 2戦連続ストレート勝ちで首位猛追

新年初戦、1月8日の石川大会は2位・デ ンソーエアリービーズとの首位攻防戦。 [0-3]で悔しい結果となりましたが、その差はわ ずか2ポイント。翌週14・15日の柏大会では、 大応援団の声援を受け、フォレストリーブズ 熊本戦 [3-0]、ホームチーム・柏エンゼル クロス戦 [3-0] で完勝! 勝ち点3を確実に 積み上げて、首位デンソーを追撃開始です。

ホームゲームも2連勝!勢いに乗って -グ首位&チャレンジマッチ制覇へ



勢いに乗った上尾 メディックスは、1 月21・22日のホーム 埼玉大会でも、JA ▲1/22・仙台ベルフィーユ戦 ぎふリオレーナ戦を

[3-1]、仙台ベルフィーユ戦を[3-0]と2連勝! 一戦必勝、全力を尽くす選手たちに、地元の 熱い応援と大歓声が会場に響き渡りました。

2強の首位争いとなったレギュラーラウン ドも残り6戦!最後の直接対決となる2月11 日の柏大会が正念場です。首位でチャレンジ マッチ(3月11・12日)に臨むのは、メディック スかデンソーか!? 最終戦まで目が離せません!

※このコーナーに掲載中の『言葉の力』は 著作権の関係でWebでは掲載できません。 ご了承ください。



アイメック(フィルム) 農法により大切に育てたフルーツトマトを生産しています

特殊フィルムを通して、理想的な栄養 分と太陽光をふんだんに浴びせた光合 成の働きにより、究極の甘さと、美味し さの極限を追求した限定フルーツトマ ト「ポモ・ロッサ」です。環境制御され たハウス内で、適時適量のかん水・施 肥を行うことにより、フルーツトマトの 中でも糖度9~12°を実現させた高糖 度フルーツトマトです。ぜひ一度ご賞味 いただけたらと思います。



●住所/上尾市大字平塚2558-4 ●TEL/779-5500

■読者プレゼント①/フルーツトマト「ポモ・ロッサ」4パック入り2,000円を5名様 読者プレゼント当選賞品の引き渡しは、あゆみ会上平事業所(上尾市菅谷49-1 TEL.048-777-2611)になります

2015年8月オープンの「和食居酒屋」

新鮮なお刺身と和食を基本とした旬食材の 創作料理が自慢の店です。和さびの一番の おすすめは「お造り盛合わせ」(写真左下)。 また「燻製」も人気メニューです。(写真右 下「燻製5種盛り合わせ」)

和食に合う「日本酒」を取りそろえております。 落ち着いた店内は24席(カウンター8席・テー ブル16席)。各種宴会ご予算に応じて承ります。

- ●住所/上尾市谷津2-4-5 小川第一ビル104
- (上尾駅西口徒歩5分)
- ●TEL/783-3601●定休日/月曜日
- ●営業時間/17:00~23:30

URL/ https://www.facebook.com/shunsenwasabi/



■読者プレゼント❷/お食事券(1,000円)を10名様

■読者プレゼントの応募方法/応募方法/1ハガキに、希望するプレゼントの 番号と名称 < 例・①お食事券 > 1 点と、本紙へのご意見・ご感想、住所、氏名、 年齢、連絡先電話番号を明記のうえ、<〒362-8703 上尾市二ツ宮750 上尾商 工会議所「あぴおトレンドあらかると」プレゼント係>宛にご郵送ください。 2)上尾商工会議所HP(http://www.ageocci.or.jp/)の応募フォームよりご応

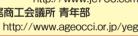
★申込締切/2月17日金必着 ★締切後、各賞品ごとに厳正なる抽選を行ない ます。当選者の発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます。 ※ご記入いただいた個人情報は、抽選および発送にのみ使用いたします。

ついては、上記公式サイトをご参照ください

▲昨年11月、JCI世界会議ケベック大会にて埼玉中央JC の仲間たちと(左から4人目より、黒須さん、JCI2017年度会 頭のドー・ヘッシェルさん、2016年度理事長・吉田浩士さん)

■集え!未来を拓く若きエネルキ ●公益社団法人 埼玉中央青年会議所

http://www.jc766.com ●上尾商工会議所 青年部





JC全国大会が会 のちか 玉県内で初開催



私のとっておき

公益社団法人 埼玉中央青年会議所 2017年度理事長 上尾商工会議所議員·青年部会員

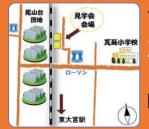
> 株式会社 黒須 取締役 黒須 喜美雄さん

> > 所青年部

展開 域の皆様にご参加 祭のフリ まざまなイベントや研修会等を 頁献すべく活動して 事長として皆様に感謝し、 最大の大会を司る主管JCの 1日まで開催されます。 「大会」が、 を続けてきた 約150 地域の活性化・発展に 伊奈町を活動エリアと 功を期します。記 0名。 ケッ 5年前 9 いただけるさ たま市・上尾 月 28 います。 トなど、地 Cの会員数 第 から誘 お産業 \exists んぱく 66 から 玉

20代・30代の皆さん! このままずっ

その答えがきっと見つかります!=



キッズスペースのある見学会!

10:00~15:00 開催場所:上尾市瓦葺 2452-1



家賃並で家が持てる! セミナー

10:00~12:00 開催場所:AMG学習館

上尾市宮本町10-29

mail:info@iedesign.jp 詳細につきましては

ቪ軽にお問い合わせください♪



から♪







~高齢者の危険運転の原因とは?~

講師: 神経内科 科長 德永 惠子 医師 日時: 平成29年2月25日(土) 15:00~16:00 場所: 上尾市柏座1-10-10 上尾中央総合病院

G館4階 多目的室 予告なく場所を変更させていた でざいますのでで了承ください 【お問い合わせ】上尾中央総合病院 総務課

Tel: 048-773-1112 URL:http://www.ach.or.ip

のって信する街のゼミナール



開催期間:平成29年2月10日金~3月10日金

「まちゼミ」とは…?

お店の人が講師となって、専門知識やプロならではの コツを無料で提供する少人数のゼミナールです。

■学ぶ ■カラダ 講座の種類>>

※講座によって材料費がかかる場合があります。

申込みは各店舗へ! 「まちゼミの申込みです」と お電話ください。

●定員になり次第締め切らせていただきます。

上尾市本町2-13-8

上尾市宮本町1-1

定休日/火曜日・土曜日

- ●申込みは各店舗の受付時間内にお願いします。
- ●各講座ともに、申込みの際に受講時の持ち物をご確認ください。
- ●受講対象者が限定されている講座もあります。ご注意ください。
- ●小学生以下は保護者同伴でのご参加をお願いします。

■主催:上尾商工会議所・上尾商店街連合会







tel. 776-7730

tel. 772-0488











E-メール hanbai@ageii.com 洗練された <mark>軽</mark> がある ホームページ www.ageji.com





▽ ダイハツ 認定ショップ店

■株式会社 矢島園

上尾市谷津2-1-50

定休日/年中無休

民間車検場完備 鈑金・塗装工場完備 営業時間:9:30~19:00 定休日:火曜日(サービス工場:火曜日・祝祭日)

☆エコカー減耗・グリーン状制等による軽減率は、お事の事務・グレードにより異なります。詳しくは実常スタップにおた学ねください。 ★燃料消費率は定められた試験条件での値です。お客様の使用環境(気象、洗滞等)や運転方法(急発達、エアコン使用等)に応して燃料消費率は異なります。 *を誰している毎年本毎報命の一例には、複雑、特定(利限状を化く)・登録に手う諸曹界、及びメーカーオブションの価格は最末でよりません。・歯柄はスペプタイヤ(か色用タイヤ)、もしくはタイヤ(シウル色修理セット、タイヤ交換工具付となります。*記載価格は境玉ダイハツ販売の一例です。販売価格は販売会社が独自に定めていますので、詳しくは 販売会社とのまずなください。**ロブインが発金が開産必要となります。●写真さなびボディカラー表記は都多条件、印刷インキの特異などから、実施の色とは異なって思えることかとさいます。●子ラン用電車機の風元等及び延集車については、こ用意かない場合もこさいます。詳しくは認恵と報の販売会社におたすなください。◆与っと地域のために、みんなてエコトライク、ターナーベルトはよりのとからずればいます。イルドシート。●日の世間会間をした。対域により保留機能の関係した。単生の主にはないます。●子ラン用電車機の風元等及び延集車については、こ日恵がない場合もこさいます。詳しくは表面と報の販売会社におたすなください。◆与っと地域のために、みんなてエコトライク、ターナーベルトはよりのとからますべいがという。



開催日時:3月4日(土) 11:00~12:00 自分にあったメガネフレームを選ぶ時の こつをわかりやすく説明します。 お気軽にご参加ください。 場:LOOKマツエ 持ち物:不要 員:3名 材料費:無料 どなたでも 講 師:松江秀一 有限会社 マツエ 上屋市谷津2-1-50-9 上屋モンシェリー3号館1階 tel. 777-1133

08 メガネ選びのこつ

受付/10:00~19:00

tel. 776-2809 定休日/木曜日

開催日時:2月27日(月) 13:00~14:30:3月2日(木) 13:00~14:30

【セルフネイルレッスン】自分で楽しむ ハンドケア&マニキュア初級

3月6日月 13:00~14:30・3月10日金 13:00~14:30

自分で自宅で出来る、セルフマニキュアの塗り方手

順から使用する道具、コツを分りやすくお伝えしま



▋着物で出掛けてみませんか

開催日時:2月25日(土) 10:00~12:00・14:00~16:00

3月4日(土) 10:00~12:00・14:00~16:00

2月25日⇒着物の着方を行います。

3月4日⇒名古屋帯の結び方を行います。

お手持ちの着物の着方と名古屋帯の結び方について



開催日時:2月10日金~3月10日金 の営業時間内でご予約ください。 ※所要時間は約30分になります。



いつも当院の患者さんにはお伝えしている内容です。 骨格検査の後、問題部分を指摘し 正しい姿勢作りのアドバイスを行います。

場:カイロとリラクの整体院 ゆうき本院 持ち物:不要 材料費:無料

員:1日1人限定(ペア可) 対 象: どなたでも 講 師: 稲持 聡 林 優子

ヤオヒロ	<u>ゆつき本院</u> コジマ●	
スーパー ・ バリュー	春日記念会館前	7
7,91	a Chook Andr	
	柏座二丁目	

14 7 4 4 90

カイロとリラクの整体院 **ゆうき本院** 受付/9:00~20:00

上尾市小泉2-1-4 マサヨシビル1F 定休日/木曜日

tel. 726-9991

🤻 す。 ネイルプチギフト付 場: ALPHA NAILS 講 師: ALPHA NAILS 持ち物:筆記用具のみでOK!お道具はサロンのもの をご利用ください。 : 各日2名 材料費: 3,000円 ご自身でマニキュアを塗っていただくゼミ になります。

受付/10:00~19:30 ALPHA NAILS

上尾市宮本町4-16 tel. 774-7800 定休日/不定休



正しい印鑑・パワーストーンの選び方

おいしいコーヒーのいれ方講座

開催日時:2月8日(水) 10:00~12:00・2月15日(水) 10:00~12:00 2月22日水 10:00~12:00



ご家庭で簡単にいれられるおいしいコーヒーのい れ方。知っておくとコーヒーをより楽しめる豆知識 を教えます!ご興味のある方、是非!

自家焙煎珈琲 晚秋 員:6名 筆記用具 定 600円(税込み。コーヒー豆100gお土産付き) : どなたでも

壱丁目北 市民体育館前 自家焙煎珈琲 晚秋 インサイドブックス●

師:堀江 幸一 自家焙煎珈琲 晚秋

上尾市向山4-1-1ヴィラ雛1F

定休日/木曜日

tel. 725-0151

受付/10:00~19:00

食と健康と環境を考える 「貴女もグリーンコンシューマー」

開催日時:3月2日(木) 10:30~12:00



🌈 食の安全安心をどう確保したら良いのでしょ 身の回りに沢山有る環境ホルモン、これらの社 会環境の現状をお伝えしていきます。

場:日本健康医学「上尾」 持ち物:無し 員:10名 象: どなたでも

■日本健康医学「上尾」

師: 土本 志津子

受付/10:00~15:00

上尾市本町2-4-15

定休日/日曜日・月曜日・祝日

tel. 777-4280

開催日時:2月10日金~3月10日金の毎週火・木・土(10:00~11:00) 印鑑の正しい選び方〜押印のマメ知識 パワーストーンの選び方・置き方・付け方〜 自分で出来る糸交換まで(8mm玉以上) 場:はんこ広場上尾東口店 持ち物:欠けた印鑑・使っていない印鑑・切れたパ ワーストーンなど 員:1回3名まで(印鑑とパワーストーンを分けて)

材料費:無料 講 師:瀧 雅幸 対 象:どなたでも参加可能(小さなお子様同席は相談)

会 場:新井屋呉服店

講 師: 大木 直美

持ち物:着物・名古屋帯・小物一式

象:女性(初心者の方)

員:各回3名 材料費:無料

DELIE DES

受付/9:00~18:00 |はんこ広場 上尾東口店

(自分で出来る糸交換)

新井屋呉服店

P ●埼玉りそな銀行

至北上尾

上尾市宮本町9-8村田ビル1F 定休日/日曜日

tel. 778-1785

||6||指圧の基本

開催日時:3月2日(木) 14:00~17:00



象: どなたでも

講 師:八木沼順一

指圧の基本操作

場:かわらぶき指圧治療室 持ち物:無し 員:4名 材料費:無料

■ かわらぶき 指圧治療室 クロネコヤマト ロジャース 丸ヶ崎

受付/9:00~10:00

■かわらぶき指圧治療室

上尾市瓦葺2230-20 tel. 723-2836 定休日/水曜日・木曜日

モナミのお花を飾ろう

開催日時:2月10日逾 13:30~16:00·2月18日(±) 11:00~13:30 2月21日(火) 13:00~15:30



ご自宅に飾るお花を日持ちの良いお花で作りませんか。 楽しいトークもあるかも・・・ アレンジメントを予定しています。 申込み状況により日程を追加する場合もあります。

場:花のモナミ等 持ち物:ハサミ・エプロン(可能であれば)

員:6~8名 材料費:2,500円 対 象: お花が好きな方 師:横山

至官原 上海線 至北月 受付/10:00~19:00

一花のモナミ

上尾市宮本町1-1 アリコベールデパート館1F 定休日/年中無休

tel. 773-8210

おかげ様で『上尾まちゼミ』も 今回で4回目の開催となります。 参加希望の店舗様、

次回(5回)開催の際は、

お気軽にお問い合せください。

問い合わせ:上尾商工会議所 TEL.773-3111



葬儀費用 250.000円[+税]

●必要経費 ●霊柩車 ●お料理(2日間) 通夜·火葬場·本膳 ●お飲物(2日間) 通夜·火葬場·本膳 ●返礼品 ●その他諸道具・費用

30,000円[+税] 185,000円[+税] 30.000円[+税] 120,000円[+税] 70,000円[+税]

685,000円 [+税]

■必要経費の内容 ●棺

●骨つぼセット●ドライアイス●枕飾り ●案内看板 ●塔婆類 ●受付用品 ●果物 ●布団 ●会葬礼状 ●会葬帳 ●供物 ●ロウソク ●納棺具一式 ●清めセット ●火葬場案内 ●カラー写真 ●香典帳 ●線香

プラザオオノの新しいご提案です ※一式税別費用※詳しくはお問い合わせください

レディースプラン

女性らしい美しい姿で、 最後の旅立ちを華麗に 飾ります。いつまでも心 に殘る良いお葬式をあ げます。

男の旅立ち

最後の旅立ちを男らしく 粋に飾ります。故人を思 う気持を大切にした心の こもった葬儀を贈ります。

「県央みずほ斎場」「つつじ苑」での式場葬も承ります。



 $abla \sigma$

3つの地域密着型メモリアルホール

上尾店 上尾市緑丘2-5-2┃プラザオオノ桶川店 桶川市若宮1-1-19│

プラザオオノ北本店 北本市山中 1-115



工会議所の2月無料相談日

般市民の方も相談できます =

法律

【弁護士: 田村 義明】 ●1日(水) 午後1時30分~4時30分

※当日9時から電話予約開始。1人20分、先着9人で連続相談不可 ★契約、金銭貸借、相続、遺言、離婚、調停·訴訟手続きなど

労務・年金 【特定社会保険労務士: 金子 聡】 ●21日火 午後1時30分~3時30分

★人事労務管理(労働時間、賃金、退職金、就業規則、各種規 程等)に関するご相談、各種手続き、労使トラブルなど

税一務

【税理士: 越川 利明】 ●10日金 午後1時~4時

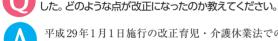
★消費税、事業承継、相続、贈与、決算、申告など

金二融

【日本政策金融公庫】※午後1時~3時 ●7日(火)·14日(火)·21日(火)·28日(火)

経営よろず相談「企業OB専門家が対応」 ●17日金 午後1時~4時

★販路拡大、現場改善、社員教育、パソコン全般など



平成29年1月1日施行の改正育児・介護休業法での

平成29年1月から育児・介護休業法が改正されたと聞きま

●介護における対象家族の範囲の変更

対象家族の範囲は、配偶者(事実婚を含む)、父母、子、配 偶者の父母、祖父母、兄弟姉妹及び孫となりますが、祖 父母、兄弟姉妹、孫については今回の改正で同居・扶養 要件が不要となりました。

改正ポイントを説明させていただきます。

●介護休業の分割取得が可能に

対象家族1人につき、通算93日まで3回を上限として分割 取得が可能になりました。

●介護のための「所定労働時間の短縮措置等」の利用期間 と回数の変更

改正前までは介護休業と通算して93日まで利用可能な制 度でしたが、今回の改正からは介護休業とは別に「所定 労働時間の短縮措置等」を利用開始から3年の間で少なく とも2回以上利用可能になりました。

●介護のための所定外労働の制限(残業の免除)の新設 対象家族1人つき、介護終了まで所定外労働の免除を受け られる制度が新設されました。

●子の看護休暇・介護休暇の取得単位の変更

改正前は1日単位での取得のみでしたが、今回の改正より 半日単位での取得が可能になりました。なお、所定労働 時間が4時間以下の従業員の場合は、従来通り1日単位で の取得のみとなります。

●有期契約労働者の育児休業の取得要件の緩和

①過去1年以上の継続雇用、②子が1年6ヶ月になるまで の間に雇用契約終了が明らかでないこと、の要件に緩和

されました。 ●育児休業等の対象となる子の範囲の変更

特別養子縁組の監護期間中の子、養子縁組里親に委託されている子等も育児休業等が取得できる対象となりました。

●職場における妊娠・出産・育児休業等に関するハラスメ ント防止措置義務の新設 育児、介護等に制度利用に対する嫌がらせ等を防止する 措置を講ずることが事業主の義務とされました(派遣労

働者の派遣先にも義務付け)。

育児・介護等の制度は利用できる従業員範囲等細かい部分

も多くありますので、就業規則・各種規程 の改定、労使協定の締結等きちんと整備し ておく必要があります。

●今月の回答者

金子社会保険労務士事務所

社会保険労務士 金子 聡 TEL.782-5092



<u> </u> 上尾ライオンズクラブ 上尾ライオンズクラブ 検索・

ライオンズクラブ国際協会創立100周年記念 上尾ライオンズクラブ主催

≪第1回チャリティカラオケ大会を開催します≫

【社会福祉·青少年健全育成·災害援助基金】 健康増進、楽しい一日、たくさんのご来場をお待ち しています

日 時:2月19日(日)9時10分から

会 場:上尾市コミュニティーセンター

援:上尾市・上尾市社会福祉協議会

≪第44期2回目愛の献血運動≫

献血活動並びに骨髄バンク登録を下記日程で行いま す。毎回多くの皆様から採血をしていただいており ますが、採血量が不足しています。ぜひご協力お願 い致します。

 \Box 時:2月22日(水) 10時~15時

所:上尾駅西ロショーサンプラザ前

≪上尾ライオンズクラブ主催クリスマスコンサート≫

平成28年12月9日上尾市コミュニティセンターにお いて青少年健全育成の一環として上尾市の社会福 祉法人3法人とNPO法人2法人の皆様のクリスマス コンサートを主催しました。当日は、限られた時間

ではありましたが 発表者のはつらつ とした歌やダンス



平成29年度彩の国いきがい大学 伊奈学園 学生募集!

募集期間:2月28日(火)まで

場:埼玉県県民活動総合センター(伊奈町) 学習内容:一般教養・専門科目の学習とクラブ活動等 対 象: 県内在住で昭和31年4月1日以前生まれの人 定員・学習日・費用:360名・年38回・火、水、木曜日の いずれか・年42,000円

※詳細はホームページ(http://www.ikg-saitama.jp) 申込み・問合せ: (公財)いきいき埼玉 TEL.728-7951

中小企業·小規模事業者 支援施策説明会

平成29年度政府中小企業関連予算案には、中小企業 の経営力強化・生産性向上、また小規模事業者の持続 的発展などに向けた多くの支援策が盛り込まれており、 有効に活用していただくための説明会を開催します。

 \Box 時:2月27日(月)14時~15時30分

トについて

会 場:上尾市プラザ22 会議室 定 員:60名(先着順) ※参加費無料

説 明: 関東経済産業局 地域振興課 他

容:①平成29年度予算案のポイントと施策について ②平成29年度経済産業関係税制改正のポイン

③上尾市における取り組み等について 申込み·問合せ: 上尾商工会議所 TEL.773-3111

従業員表彰式のご案内

~上尾商工会議所が会員企業の従業員を表彰します~

永年にわた り勤務され、 社業の発展と 社業を通じて 地域経済の発 展に尽力され



た優秀な従業 員の功績を称えることを目的に、会員事業所に勤務 する従業員を対象とした合同表彰式を平成28年度も 開催します。

日本商工会議所会頭並びに上尾商工会議所会頭、 また上尾市長名による表彰状と記念品を贈呈します。

日 時:3月29日(水)17時から

場:東武バンケットホール上尾 フローラ

表彰対象:上尾商工会議所の会員企業の従業員で あること「永年勤続優良従業員」(5年以 上~)「特別功労従業員」

申込み:被表彰者の推薦は事業主が申込書を当所に 提出

※詳細はホームページ(http://www.ageocci.or.jp)

問合せ:上尾商工会議所 TEL.773-3111

事業主の皆様へ 雇用保険の適用拡大等について

~平成29年1月1日より65歳以上の方も 雇用保険の適用対象になります〜

平成29年1月1日より、これまで雇用保険の適用 除外であった65歳以上の方も、雇用保険の適用対象 となります。

対象となる労働者がいる場合、事業所管轄のハロ ーワークへ届出が必要となります。

※65歳以上の方の雇用保険料の徴収について、平成 31年度までは免除となります。

詳細は厚生労働省HPをご覧ください。

http://www.mhlw.go.jp/stf/seisakunitsuite/ bunya/0000136389.html

平成28年分確定申告書には マイナンバーの記載が必要です!

≪申告と納税≫

・所得税及び復興特別所得税、贈与税

…平成29年3月15日(水)まで

・消費税及び地方消費税(個人事業者)

…平成29年3月31日金まで

※申告の際には、マイナンバーの記載+本人確認書 類の提示または写しの添付が必要です。

青色申告個別相談会をご利用ください!

〈決算書作成、所得税·消費税確定申告作成指導会〉

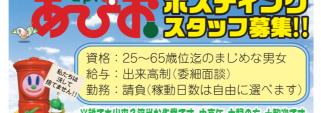
時: 2/16(木)・2/27(月)・2/28(火)、3/9(木)・3/10(金) \Box $9:30 \sim 11:30 / 13:30 \sim 15:30$

場:上尾商工会議所 3階 大会議室 問合せ:上尾商工会議所 TEL.773-3111









※誰でも出来る簡単な作業です 中高年・主婦の方、大歓迎です 総合広告代理店/お気軽にお問い合せください。事務員さん募集 _57_5 (株) 埼玉ロジスティックス 〒362-0059 埼玉県上尾市平方1328 TEL 048-726-9240 FAX 048-726-9241



Topics

上尾商工会議所が実施した主な事業をご紹介します

■「2017新春賀詞交歓会」を開催

1月6日金、東武バンケットホール上 尾で、上尾商工会議所主催「2017新春 🏲 具 賀詞交歓会」を開催しました。上尾市・保 上尾市議会をはじめ、地元国会議員・



県議会 議員、 各種団

尾商工会議所役員・議 員、会員企業など総勢287 名が参会しました。

商工



原市支部 会員親睦ゴルフ大会 総会・懇談会を開催

原市支部 (渋谷益男支部長) は、11月23日(水)、栗橋国 際カントリー倶楽部 (茨城県古河市) で会員親睦ゴルフ

大会、信濃路 で支部総会・ 懇談会を開催 しました。会員 企業21名が出 席し、会員同 士の交流を深 められました。



11商工団体連携による 「広域ビジネス商談会」開催

11月29日(火)、桶川市民 ホールで、11商工団体(上 尾・行田・加須・羽生・久 喜・南河原・幸手・鴻巣・ 北本・伊奈・桶川)が連携 して会員企業の販路開拓 を支援する「広域ビジネ ス商談会」が開催されま した。自社製品の展示コ ーナーも設置され、商談 会では発注企業と受注企 業のビジネスマッチング が行われました。



「YouTube動画で売上を劇的に伸ばす |方法」菅谷信一氏講演会を開催

1月18日(水)、商工会議所で、YouTube動画コンサルタ ント・㈱アームズエディション代表取締役 菅谷信一氏を 講師に「スマートフォン1台無料でできる!YouTube動 画で売上を劇的に伸ばす方法」をテーマに講演頂きまし

た。消費税 軽減税率対 策窓口相談 等事業とし て開催、受 講者30名は 動画を活用 した集客法 を学びまし



上尾西ロータリークラブ

「大谷中学校の3つのめ」の標語看板を寄贈

上尾西ロータリ 💀 ークラブ(小山清会 長)では、社会奉仕 事業として昨年11 月25日に上尾市立 大谷中学校(佐藤禎 宏校長)へ「大谷中



学校の3つのめ」の標語看板を寄贈しました。大谷 中学校では、2011年に被災地復興祈願青少年野球交 流会として、当クラブの友好クラブである大船渡口 ータリークラブのご協力により、大船渡中学校と親 善試合を開催致しました。この標語は、生徒の行動 指針となっており、生徒の意識付けが高まるのみで なく、父兄・学校関係者・地域住民等に学校教育へ の関心と理解が更に高まることを期待しています。

12月定例会を開催

12月20日(火)、信濃路で、親睦交流事業「笑って、 つながって、健康に」と題して12月定例会を開催し

ました。新 入会員や入 会歴の浅い 会員とも交 流でき、会 員同士の絆 がより深ま りました。



上尾商工会議所の新入会員をご紹介します。 地域で信用ある企業の登録





/タル

枚で大人限定 4名様まで 017 年 2 月 28 日まで の他クーポンとの併用不可



営業時間 AM12:00~PM11:00 ラオケ AM12:00 ~PM5:00 やきとり酒場 TEL048-721-5411 携帯,090-2208-3048(湯川まで)







飯能信用金庫







営業時間 10時~25時 年中無休

花咲スパ 検索 〒362-0021 埼玉県上尾市原市570番地 URL http://hanasakispa.jp

ご利用上の注意 当局の指導により、下記に該当するお客様は入館をお断りしておりますので、あらかじめご了承ください。 泥酔状態の方、繰力回関係者 勿嗣寺 タトゥ (ボディベインティング・シールを含む) / 皮膚などに疾患のある方/ 伝染性疾患をお持ちの方 ※オムシの方はご入屋の配定すが、ご入浴をお断りしております。

 大人
 平日
 土田祝
 小人
 全日

 (中学生以上)
 850円
 900円
 000円
 400円

※3歳未満のお客様のこ入浴は無料となります。ただし、オムツ着用の方 は、入浴エリア(2F)、室不可。※ボディソーブ、シャンプー、コンディショ ナーは常設してあります。※上記入浴料にはタオルは含まれておりませ ん。(別途有料。館内着もあり)

平日 土·日·祝 (中学生以上) 600円 650円





試験日 合格発表 選考方法 出願期間 一般選考 第2回 平成29年 3月18日(土) 3月21日(火) 社会人特別選考 第3回 2月27日(月)~3月8日(水)

【お問い合わせ】入試事務局 〒362-0021 埼玉県上尾市原市3494-4 TEL.048-722-1043 FAX.048-722-1302

http://www.hakuba-saitama.com

会員登録で未公開物件を盛りだくさん!!

エステート白馬 上尾駅前店 |





●交通:JR高崎線北上尾駅徒歩7分●土地:100.64㎡~(30.44坪) ●建物:94.40㎡~(28.55坪) ●間取り:4LDk

●築年月日:平成28年1月中旬完成予定●建確No:第HPA-16-08688-1号●所在:上尾市浅間台1丁目

中古戸建

売 地

中古戸建

/土•日•祝日10:00~16:00 現地見学会開催中♪

- ★都市ガス・本下水 ★平成22年築★陽当たり良好
- ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩 19分 ●土地/116.91㎡ (35.37坪)
- ●建物/95.63㎡ (28.93坪) ●間取/4LDK (平成22年5月)
- ●所在/上尾市大字上尾村

朝日バスのバス停も目の前

新築



★バス停目の前★管理体制良好 ★内装新規リノベーション ★南東向きの7階

- ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩18分 有/64.4㎡(19.48坪) ●バルコニー /6 72㎡(2 03坪)
- ●間取/2LDK(昭和57年10月) ●管理費/9,470円●修繕積立金/7,900円

●所在/上尾市本町4

No.3-002



No. 2 - 003

向山の中古戸建850万円 ★住環境良好★駐車スペースあり

- ★内装リフォーム済み★区画整理地内 ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩20分 ●土地/63.47㎡ (19.20坪) ●建物/72.03㎡ (21.79坪)
- ●間取/4K(昭和48年2月) ●所在/上尾市向山3

No. 2 - 006

ご見学はいつでも可能です

広~い敷地71坪2,180万円

★陽当り良好★都市ガス・本下水エリア

★建築条件なし★閑静な住宅街

●土地 いる同間を指示しています。
●土地 1237、32㎡(71.79坪)
●地目 / 宅地●用途/第一種低層住居
●建ぺい率/50%●容積率/80%
●所在/上尾市大字上●現況/更地

お好きなメーカーで建てられます

●交通/JR高崎線桶川駅徒歩20分

売 地

売 地

中古戸建 No. 2 - 004 内外装リフォーム済み1,180 特治

★便利な広いロフトつき★即入居可 ★閑静な住宅街の角地★駐車スペースあり

★建築条件なし★区画整理地内

●交通/JR高崎線上尾駅バス9分

●所在/上尾市大字川●現況/更地

No.3-004

愛宕の中古戸建 1

★陽当り良好★スーパーまで徒歩1分

●土地/150.59㎡~(45.55坪~) ●地目/宅地・畑●用途/第一種低層住居

- ●交通/JR高崎線上尾駅バス15分 ●土地/111.13㎡ (33.62坪) ●建物/84.87㎡ (25.67坪)
- ●間取/5DK (昭和56年2月) ●所在/上尾市大字平塚

「ご見学は随時承ります

全3区画、角地もあります

地比代於樹北於財材1,480万円 ★南西角地につき陽当たり良好★寮としても使えます ★1Fに事務所スペースあり★駐車スペース4台可

- ●交通/JR高崎線上尾駅バス10分
- ●土地/210.01㎡(63.53坪) ●建物/198.74㎡(60.12坪)
- ●間取/4SLDK(平成元年6月)
- ●所在/上尾市大字上野

No. 2 - 005

ご見学はお気軽にどうぞ

愛宕のゆったり64坪3,543.1万円

★建築条件なし★陽当たり良好

●交通/JR高崎線上尾駅徒歩12分

●土地/212.97㎡ (64.42坪)
●地目/宅地●用途/第二種住居
●建ペい率/60%●容積率/200% ●所在/上尾市愛宕2●現況/更地

この敷地をどう生かしますか?

★南東側道路に面す

No.3-005

売り事務所

売 地

売 地



No. 3 - 001

大幅価格変更2

★リビングイン階段

★カースペース2台分

★ご見学は365日いつでもOK

●土地/130.47㎡ (39.46坪)

●建物/100.60㎡(30.43坪)

●間取/4LDK(平成28年11月)

●所在/上尾市大字壱丁目

●交通/JR高崎線上尾駅バス10分停歩10分

●建確No/第SJK-KX1611020235号

生まれ変わった室内にご注目ください

大きなウッドデッキ2 .080万円

- **★東町小学校・上尾中学校** ★2階に12.7帖のお部屋
- ★グルニエもあり収納力も十分 ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩18分●土地/143.10㎡(43.28坪)
- / 106.00㎡ (32.06坪) ●間取/3LDK (平成11年4月)
- ●所在 /上尾市東町1丁目

中古戸建 No. 3 - 003 売 地 区画整理完了地1,380万円

★建築条件なし★更地につき即着工可能 ★住環境の良さにご期待ください★南東6m道路の整形地 ●交通/JR高崎線桶川駅徒歩32分 ●土地/123.45㎡(37.34坪)●地目/畑

- ●用途/第一種低層住宅専用地域 第一種住居地域
 ●建ペい率/50・60%●容積率/100・200%
- ●所在/桶川市坂田東三丁目●現況/更地 建物はお好きなメーカーさんで建築できます

- ★上尾小学校・上尾中学校 ★全居室6帖以上 ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩12分 ●土地/100.15㎡(30.29坪)
- ●土地/100.15㎡ (30.29坪 ●建物/84.87㎡ (25.67坪) ●間取/4LDK (平成6年3月) ●所在/上尾市愛宕2丁目

空家ですので、いつでもご見学できます

角地 66坪超 1,980_{万円}

- ★建築条件なし★更地につき即着工可能
- ★南東角地で陽当たり良好 ●交通/JR高崎線上尾駅バス10分停歩5分
- ●十地/220.68㎡ (66.75坪) ●用途/第一種住居●地目/雑種地●建ぺい率/60%●容積率/160%
- ●所在/上尾市大字大谷本郷●現況/更地

建物はお好きなメーカーさんで建築できます。

住宅性能評価書において耐震等級3を取得しています

No. 3 - 006 **角地 58坪超1,980**万円

- ★建築条件なし★ベニバナウォークまで約700m ★建物はお好きなメーカさんでOK★都市ガス・本下水
- ●交通/JR高崎線桶川駅徒歩23分 ●土地/193.42㎡ (58.50坪)●用途/第一種中高層住居●地目/宅地●建ペい率/70%●容積率/168%
- ●所在/桶川市大字下日出谷●現況/更地 すでに更地ですので、即着工可能.

No. 3 - 007 北上尾駅 徒歩15分2,130 勞冷

- ★即入居可能★駐車スペース並列2台分
- ★芝川小学校・上平中学校★LDKは広めの18帖
 ●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩15分
 ●土地/135.18㎡(40.89坪)
- ●建物/99.99㎡(30,24坪)●間取/4LDK(平成28年9月)●建確No/第SKJ-KX1611020112号 ●所在/上尾市大字久保
- 完成済みのため、いつでもご見学できる状態です

No. 3 - 008 中古戸建

- **仲町の中古戸建 6,300**万円 ★駐車スペース3台分★都市ガス・本下水 ★ウォークインクローゼットと他収納13箇所
- ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩9分
- ●土地/310.74㎡ (93.99坪) ●建物/200.92㎡ (60.77坪)
- ●間取/6LDK (平成11年 ●所在/上尾市仲町二丁目

365日、いつでもご見 敷地は93坪超、建物は60坪超、スケールの大きさにご期待ください No. 1 - 0 0 1 No. 1 - 002 売 地 売 地

698万円の土地 698万円

★建築条件なし ★私道持分あり

No. 1 - 006

- ●交通/JR宇都宮線蓮田駅徒歩22分
- ●土地/94.44㎡(28.57坪)
- ●地目/宅地●用途/第一種低層住居 ●建ペい率/50%●容積率/80%
- ●所在/北足立郡伊奈町栄5丁目●現況/更地

記記更地につき、即時着工可能

売 地

- 区画整理完了の上平中央 1 ★建築条件なし★角地、フリープラン可
- ●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩18分
- / 100.03㎡(30.26坪) ●地目/宅地●用途/第二種低層住居 ●建ぺい率/60%●容積率/100%
- ●所在/上尾市上平中央三丁目●現況/更地 各ライフラインの引き込みあり

- ★建築条件なし ★富士見小学校区
- ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩12分 ●土地/86.14㎡ (26.06坪) ●地目/宅地●用途/第一種住居 ●建ペい率/60%●容積率/160%
- ●所在/上尾市柏座三丁目●現況/古屋付き
- 上尾駅前徒歩12分の立地が魅力

No. 1 - 007 丁目の新築戸建

- ★ロフト付き★本下水 ★第一種低層住居専用地域 ●交通 JR高崎線上尾駅徒歩11分 ●土地 73.50㎡(22.23坪)
- 58 78㎡(17 78坪
- ●間取/3DK (平成28年9月完成済) ●建確No/第16UDI1S00369号
- ●所在/上尾市富士見二丁目 富士見小学区 小世帯向けコンパクト住宅

No. 1 - 003 人気の井戸木1,000万円

- ★建築条件なし★大石北小学校区
- ●交通/JR高崎線桶川駅徒歩23分 ●土地/100.61㎡(30.43坪) ●地目/宅地●用途/第一種住居
- ●建ぺい率/60%●容積率/200% ●所在/上尾市井戸木四丁目●現況/古屋付き
 - 小中学校徒歩10分圏内 各ライフラインの引き込みあり

No. 1 - 008 売 地

井戸木三丁目角地2 ★建築条件なし★ドラッグスギまで10m ★マルエツ (深夜1時まで営業) まで約430m

- ●交通/JR高崎線桶川駅徒歩15分 ●土地/168㎡(50.82坪) ●地目/畑●用途/第二種住居 ●建ペい率/60%●容積率/200%
- ●所在/上尾市井戸木三丁目●現況/更地 商業にも適す立地 賃貸併用住宅用地としても

No. 1 - 004 売 地 諸条件で相談ください1,400万円

- ★建築条件なし★閑静な住宅街 ★南西の角地、陽当り良好
- ●交通/JR高崎線桶川駅徒歩11分 ●土地/120.85㎡(36.56坪) ●地目/宅地●用途/第一種低層住居 ●建ペい率/50%●容積率/80%
- ●所在/上尾市大字上●現況/更地 お知らせ事項あり 事前にお問い合せください

No. 1 - 009 売り事務所

テナントビル2 ★鉄骨造陸屋根3階建て

- ●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩11分 ●土地/145.59㎡(44.04坪) ●建物/240㎡(72.60坪)
- ●所在/上尾市緑丘四丁目 売商・投資に向く大通り沿い 駐車場4台ほか近隣確保あり

No. 1 - 005 リッシェル上尾1

★便利な商業地内に立地 ★上尾小学校まで200m★藤村病院まで70m

- ●交通/JR高崎線上尾駅徒歩4分 ●専有/63.41㎡(19.18坪)●テラス/27.69㎡(8.38坪)
- ●所在階/2階●間取/2LDK+S(昭和57年3月築) ●管理費/10,100円●修繕積立金/12,490円 ●所在/上尾市仲町一丁目
- (ルーフバルコニー(約8坪)つきのお部屋

売 地

No. 1 - 0 1 0 **菲帕北邁河道沿9,980**万円 ★建築条件なし★大きな区割り988㎡

- ★倉庫、駐車場等の事業用に適す ●交通/JR高崎線桶川駅徒歩29分
- ●土地/988.72㎡(299.09坪)
- ●地目/宅地●用途 ●建ぺい率/60%●容積率/200% ●所在/桶川市大字坂田●現況/古屋あり

交差点からよく見える立地 国道17号交通量多数あり

Hakuba

住まいのパートナー ■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員 ■不動産免許/国土交通大臣(4)第5817号

〒362-8511 埼玉県上尾市谷津2-1-1





307-