

●発行所：上尾商工会議所  
〒362-8703 上尾市ニッ宮750番地  
TEL.048-773-3111 FAX.048-775-9090  
http://www.ageocci.or.jp E-mail: inf@ageocci.or.jp

●配布地域：ポスティングにより、上尾市・桶川市・伊奈町の全戸、および、さいたま市の一部に配布しています。  
●ポスティングに関するお問い合わせは、  
株式会社玉ロジスティックス(TEL.048-726-9240)までご連絡ください。



# あびお

Apr. 2015

## 4月の歳時記 ☆☆☆☆☆☆ 春爛漫の風に吹かれて

待ちに待った桜の季節到来! 3月28日(土)から4月5日(日)まで、「上尾さくらまつり」が開催されます。初日に「スマート・サイクル☆フェスタ」が同時開催となる上尾丸山公園では、ソメイヨシノをはじめ、しだれ桜、河津桜、江戸彼岸桜など多彩な桜が咲き競います。もう1つの会場である上尾商工会議所・文化センターでは、桜並木にぼんぼりが飾られ、夕方5時半から夜9時頃まで、ほんのりと照らし出された情緒あふれる夜桜見物も楽しめます。ぜひご来場ください!

市内に桜の名所は数々あれど、河津桜といえば、小泉地区の水川山公園。市制施行50周年記念「元気です!あげお50祭市民協働事業」の1つとして8つの市民団体が参画し、2009年2月28日に植樹祭を開催。河津桜17本、ソメイヨシノ6本が植えられました。上尾商工会議所と連携する企業OBグループ・アブセックからも地域活動委員会のメンバー18名が参加して、成長を見守り続けてきました。6年経って、りっぱな若木となった河津桜は、「桜の新名所に!」という願いに応えるかのように、八方に伸ばした枝にたくさんの花を咲かせています。

桜吹雪のエールを受けて、新生活がスタートするこの春。本紙「あびお」も紙面を一新し、より一層、市民・会議所会員の皆様に役立つ情報提供を目指します。ご期待ください!



▲上尾丸山公園「河津桜とメジロ」

※写真提供/上尾市観光協会<平成26年度「第3回あげお良いとこ探しフォトコンテスト」上尾の四季・風景部門・会長賞受賞作品/撮影:「気ままな旅人」さん>

▼小泉・八合(やごう)神社の東隣りにある氷川山公園の河津桜。(写真上)南側の桜は3月初めから咲き始めました(3月9日撮影)。(写真下)公園入口正面に植えられた3本のうち2本は遅咲きでしたが、ようやく見頃に(3月20日撮影)。ソメイヨシノと合わせて、長い期間、お花見が楽しめていいですね!



◀上尾商工会議所・文化センターのお隣元、芝川の桜と菜の花の競演(2014年4月5日撮影)。華やかに咲き誇る桜と、菜の花の黄色と緑のコントラストは、一見の価値あり! 開花時期が微妙にずれるので、同時に満開となるのはなかなか見られない貴重な光景です。今年は菜の花が先に咲き始めました









ますます好調!!

全棟3月に完成しました!!

一戸建て賃貸住宅「ドリームハウス」

## おかげ様で全棟満室御礼!!

1棟本体価格 **795** 万円

お気軽にお問い合わせ下さい♪

株式会社 **オレンジホーム企画** TEL:771-1117

賃貸ではなくご自宅としてもOK!!





オレンジホーム企画





■みんなの笑顔が輝いて、まちも活気づく春だから……

ヒヤリ・ハットをチェックしよう!

## 新生活スタートへの心得

入学・進学、就職・転職など、春は新たなステージへ向けた旅立ちのとき。上尾に新居を構えたり、1人暮らしを始めた人もいるでしょう。新入学・新入園の子どもたちだけでなく、大人だってワクワクドキドキです。「つい、うっかり!」で思わぬトラブルに巻き込まれないように、健康・安全面など自己管理にも留意しながら、充実した毎日をお過ごしください。



※取材協力/上尾地方防犯協会

みましよう! 1人暮らしの人は、帰宅して玄関に入るときに、家族の存在をアピールするように、「ただいま!」と声に出すのも効果的だとか。実践してみても?

### 子どもたちの防犯・交通安全対策は?

#### ■日頃から防犯意識を育む

県内では、子どもに対する声かけ事案が、昨年(平成26年)中で2286件(前年比119件増)も発生しました。1人になりがちな下校時や帰宅途中の発生が多く、屋外での1人遊びも狙われています。「1人にならない」「知らない人についていかない」「出かけるときは家族に伝える」など、日頃から防犯対策について家族で話し合しましょう。

#### ■交通安全4つの約束: 止まる・見る・待つ・確かめる!

新入学児童をもつ保護者にとって、交通事故に合わないか、気がかりなものです。警察庁に

よると、一昨年(平成25年)中、歩行中に交通事故で死傷した小学生は全国で6562人。その約3分の1にあたる2261人は「登下校中」でした。なかでも心配なのが「飛び出し事故」。たとえば、忘れ物をしたとき、子どもは急いで家に戻ろうと焦ってしまい、道路を渡るとき安全確認もおろそかになりがちに……。道路や横断歩道を渡るときは、止まる(飛び出さない)・見る(左右の安全確認)・待つ(信号が青になってから)・確かめる(もう1度左右を確認)の“4つの約束”をしっかり身につけましょう!

### 地域とのつながりがすべてに通じる!

不安をかき立てるようなことを書き連ねてしまいましたが、これは“万が一”の不測の事態を未然に回避するための心構え。つね日頃から地域のみなさんが協力し合って、登下校時の立哨や、防犯・交通安全パトロール、防災訓練等々、さまざまな活動を行なっています。地域内には「こども110番の家」が設置されており、いざというときの逃げ



▲学校・保護者・地域のみなさんが連携して、子どもたちの通学を見守っています。4月からは新入学児童も加わります。登校時は出勤ラッシュと重なる時間帯。クルマも、自転車も、より一層注意を払いましょう!

▲車両進入禁止や走行速度(30km以下)が規制されているゾーンでは、歩行者や自転車の通行が最優先です!



込み先になってくれます。地域とのつながりは、子育て世代や高齢者世帯にとっても、“安心して暮らせるまちづくり”の原動力となっているのです。この機会にぜひ、町内会へ積極的に参加して、多世代交流の意義と楽しさを体感してください。

#### ■商工会議所でも“つながり”を大切に、会員向けサービス事業を展開しています!

本紙「あびお」の名前の由来が示すように、上尾商工会議所では会員事業所との“つながり”を

大切に考え、経営者の強い味方として、さまざまな会員向けサービスで経営支援を行なっています。その活動の根底には、地域のみなさんと企業が一緒に力を合わせて、まちを住みよく、魅力あふれるところにしてほしいという願いが込められています。

新入社員を迎えた職場では、福利厚生制度の充実も重要な課題。健康保険や労災の手続きはもう済まされたか? 経営相談、資金調達等、お気軽にご相談ください! <P6・7商工会議所ページ参照>



朝7時、通勤・通学者で混雑し始めた上尾駅。バスが到着するたびに、人の波がどつどつ押し寄せます。慌ててエスカレーターを駆け上ったり、駆け込み乗車は危険です。忙しい朝だからこそ、時間と気持ちに余裕をもつて!

### 通いなれた道でも油断は禁物!

部活や塾、残業などで帰宅時間が夜遅くなったとき、みなさんはどうしていますか? 一緒に帰る友だちがいなくて、ついついケータイを操作したり、イヤホンで音楽を聴いたりして“ながら歩き”をしていませんか?

ゲームや音楽に夢中になっていると、周囲への注意が行き届かず、不審者の接近にも気がつきません。「まさか、そんなこと。自分はだいじょうぶ!」と過信するのは禁物。危機意識を高めることが大切です。

#### ■女性が狙われています!

埼玉県内では最近、「女性を狙った犯罪」が増加傾向にあります。強制わいせつ等の被害は、じつに1年で491件も発生しているのです(平成24年中)。狙われやすい場所は、「暗い道、人通りのないところ」「エレベーター等の密閉空間」「自宅付近(駐輪場・玄関)」。防犯ブザーを持ち歩くなど防犯対策を心がけ、万が一の危険時は、コンビニなどのお店やご近所の家へ逃げ込

### 自然の恵み! 春の山菜



季節の変わり目は、体調が変化しやすい時期。三寒四温で天気も周期的に変わり、気温差で体調を崩してしまうことも……。入学や就職、人事異動による引っ越しなど、環境の変化により、疲れやストレスが溜まりがちです。そんなときは、旬を迎えた山菜をどうぞ! 山菜の独特な苦味成分には、抗酸化作用のあるポリフェノールや、新陳代謝をうながすアルカロイドが含まれています。厳冬を乗り越えて芽吹く山菜は、まさに自然の恵みです。

## 地域の皆さまに、感謝の気持ちで心優しいサービスを

### プラザオオノの新しい提案

## レディースプラン

Ladys Plan

女性らしい美しい姿で最後の旅立ちを華やかに飾ります。

### 少人数向けの心あたたまるお葬式

式場は少人数向け、いつまでも心に残るような良いお葬式をあげることができます。親族控室は、まるで家族と一緒に自宅で過ごしているかのようなお部屋です。ロビーでゆったりと待つこともでき、会食所は会葬にいらして下さった方々とゆっくと故人の思い出を語りあうことができます。

「もしもの時に…」まず、ご連絡ください。

#### 充実のサービス内容

- 会館・祭壇使用料は無料です
- 返礼品は2割引きです
- 病院まで寝台車でお迎えにまいります
- 大型駐車場完備
- 駅まで無料送迎車があります
- 会館には宿泊施設完備です
- 朝食・天然温泉無料サービス
- 当社での霊安室は無料です(天然温泉は北本店のみ)
- 手続き代行いたします(死亡診断書・役所への届出・火葬許可証の発行など)

例) 会葬者 50名の葬儀費用 返礼品は3,000円の商品を2割引

● 必要経費	280,000円 [＋税]
● 霊柩車	30,000円 [＋税]
● お料理 (2日間) 通夜・火葬場・本膳	185,000円 [＋税]
● お飲物 (2日間) 通夜・火葬場・本膳	30,000円 [＋税]
● 返礼品	120,000円 [＋税]
● その他諸道具・費用	70,000円 [＋税]

総額 715,000円 [＋税]

「県央みずほ斎場」「つつじ苑」での式場葬も承ります。

365日  
24時間  
受付

フリーダイヤル  
0120-33-7475

プラザオオノ

3つの地域密着型メモリアルホール ▶ プラザオオノ上尾店 上尾市緑丘2-5-2 ▶ プラザオオノ桶川店 桶川市若宮1-1-19 ▶ プラザオオノ北本店 北本市山中1-115



# ファイト! 上尾メディックス 挑戦!



## 2014/15V・プレミアリーグ初昇格でリーグ3位以内確定!!

レギュラーラウンド6位以内のチーム総当りで戦われる“ファイナル6”では、2勝3敗と負け越すも、レギュラーラウンド4位で終了したことで勝ち点2が加点され、勝率が同じ日立・東レなど強敵を下し“ファイナル3”に進出!! “ファイナル3”ではNECレッドロケッツとファイナルをかけた戦いが繰り広げられます。今シーズンNECとは2勝2敗の五分。ファイナル目指し熱戦を繰り広げている選手たちに熱い応援をお願いします!!



### \*試合結果報告

[V・レギュラーラウンド]

2/21 茨城大会 vs 東レアローズ 1-3(3-25 20-25 25-21 18-25) 負

2/22 茨城大会 vs 久光製薬スプリングス 3-1(25-18 25-18 22-25 25-23) 勝

[V・ファイナルステージ(ファイナル6)]

2/28 大阪大会 vs 日立リヴァーレ 3-0(25-19 25-18 25-17) 勝

3/7 京都大会 vs 東レアローズ 3-1(25-17 25-16 22-25 25-12) 勝

3/14 東京大会 vs NECレッドロケッツ 1-3(25-18 34-36 19-25 20-25) 負

3/15 東京大会 vs 久光製薬スプリングス 1-3(15-25 18-25 25-22 21-25) 負

3/22 鹿児島 vs 岡山シーガルズ 1-3(16-25 16-25 25-23 24-26) 負



**ケリー・マーフィー選手コメント**  
レギュラーシーズンの結果は良かったと思います。チームとして成長し、終始向上し続けてきたと実感しています。次の目標はファイナル3に勝ち、そこから決勝への切符を獲得することです。ファンの皆様の暖かいサポートにはとても感謝しています。皆様の声援に後押しされ、決勝ラウンドでより良いパフォーマンスをすることができました。今後も皆様のご期待にお応えできるよう、頑張ります。

(3月23日現在)

順位	チーム	試合数	ポイント	勝	負	勝率	得セット	失セット	セット率
1	久光製薬	5	20	5	0	1.00	15	3	5.00
2	NEC	5	13	3	2	0.60	9	8	1.12
3	上尾	5	8	2	3	0.40	9	10	0.90
4	岡山	5	7	1	4	0.20	8	13	0.62
5	日立	5	7	2	3	0.40	8	10	0.80
6	東レ	5	5	2	3	0.40	8	13	0.62

### 試合情報 = 彼女達の闘いをぜひ体育館で観戦し、熱い声援を送ろう! =

[V・ファイナル3]

3/28 仙台 vs NECレッドロケッツ ゼビオアリーナ仙台

[V・ファイナル] (V・ファイナル3で勝利した場合)

4/4 東京 vs 久光製薬スプリングス 東京体育館

\*チケット料金など詳しくはVリーグホームページ(<http://www.vleague.or.jp/>)をご覧ください。



▲(左から)長女の写真(2002年撮影・当時2歳)と、次女(2010年撮影・当時5歳)の写真で作ったキーホルダー

### 私のとっておき

超多忙な時期に支えとなった娘たちの写真



東日本旅客鉄道(株) 上尾駅 駅長 山田 忠夫さん

東日本旅客鉄道(JR東日本)に入社したのが1990年。2000年に長女、2005年に次女が誕生しました。2001年11月にサービス開始となったSuica事業と、2010年2月の(株)ビューカード分社化に携わるなど超多忙な日々が続く、可愛い盛り娘たちと顔を合わす時間もほとんどありませんでした。その頃からずっとなんか、御守り代わりにカバンに入れていたのがこの写真です。二つの大きな節目に撮影したので、「乗り越えてきたなあ」と感慨深いです。

昨年7月、上尾駅に赴任。現場での業務は入社時以来です。上尾駅の1日の乗降客数は約8万人で、大宮以北の高崎線では最多。北陸新幹線・上野東京ライン開業に伴い、3月14日にダイヤ改正が行なわれ、利便性もさらに向上しました。安全安心の運行運営を第一に、市・商工会議所ほか地元の皆様と連携しながら市内外への情報発信にも尽力します。4月4日の北上尾駅発に続き、6月7日には上尾駅発の「駅からハイキング」を開催。東北、北陸等への旅行商品をお求めの際は、「駅にある旅行センター」「びゅうプラザ」をぜひご利用願います。

## あぴおトレンド

こだわりのグルメ&ショップをご紹介します。各店提供の「読者プレゼント」もお見逃しなく!

### カジュアルフレンチレストラン

## Braise Aida

◆ランチメニュー 1,000円～  
◆ディナーメニュー 500円～  
◆各種宴会承ります。【要予約】  
女子会コース 3,000円・シェフおまかせコース 3,500円～  
料理 2,500円～(記念日等にオススメ)・2h飲み放題プラン1,500円  
(ワイン・ソフトドリンク)・2,000円(ビール・ワイン・ソフトドリンク)



■読者プレゼント①/デカントドリンク(1,000円相当)を10名様(ディナータイムのみ利用可・他のサービスとの併用不可)

### 居酒屋感覚で楽しめる本格イタリアン

## 食べたり飲んだり SHIRO

都内の飲食店で修業した店主が2代目となり、2年前にメニューを一新してオープン。  
前菜・メイン料理・魚料理など本格イタリアンがリーズナブルな価格で気軽に居酒屋感覚で楽しめます。  
店内は、カウンター(5席)テーブル(3席)小上がりの座敷席(4席)が2卓。  
宴会は4名様から16名様まで承ります。  
コース料理6品+2時間飲み放題4,500円～  
各種パーティや女子会にもおすすめです。



■読者プレゼント②/お食事券(1,000円)を10名様

■読者プレゼントの応募方法/ハガキに、希望するプレゼントの番号と名称<例>①お食事券>1点と、本紙へのご意見・ご感想、住所、氏名、年齢、連絡先電話番号を明記のうえ、<〒362-8703 上尾市二ツ宮750 上尾商工会議所「あぴおトレンドあらかると」プレゼント係>宛にご郵送ください。  
★申込締切/4月16日(木)必着 ★締切後、各賞品ごとに厳正なる抽選を行います。当選者の発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます。  
※ご記入いただいた個人情報、抽選および発送にのみ使用いたします。

## 国民年金にゆとりをプラス 自分で入る公的な個人年金

# 国民年金基金

資料請求・お問い合わせは

## 埼玉県国民年金基金

〒330-0064 さいたま市浦和区岸町7丁目12番1号 東和ビル2階 電話 048-838-7575 FAX 048-838-7570

フリーダイヤル 0120-65-4192

## 東洋 ROLEX

ROLEX 専門買取センター

本店 埼玉県北本市中丸9-211  
宮原店 埼玉県さいたま市北区東大成町2-488-1

他のモデルでも大歓迎!!  
ポロポロでも壊れていても!

# 高価買取中!

デイトナ116523 Aランク

# ROLEX 105万円

買取見込み額

## Spring Party Plan 2015

2015年3月1日(日)～5月31日(日)

2時間 飲み放題込席パーティ!  
着席10名～、立食(3段追加20名～)  
基本メニューと和食・洋食を選べるチョイス式

写真撮影セット	写真撮影+立席	写真撮影+立席+デザート
Aプラン 6,500円	Bプラン 6,000円	Cプラン 5,500円

東武パンケットホール上尾 048-775-8111 上尾駅東口0分  
むさしのグランドホテル 048-723-0001 吉野原駅徒歩5分  
※むさしのグランドホテルはマイクロバス送迎あり

小1～小6 対象 無料体験学習会

4/5日 4/12日 4/19日 4/26日 [全4回]

場所: 上尾市文化センター内(二ツ宮750)

お申し込みはE-mailでお願いします  
E-mail: [sansuuschool.ageo.2015@gmail.com](mailto:sansuuschool.ageo.2015@gmail.com)  
(詳しい時間と教室は申込後に連絡致します)

会員同時募集 毎週日曜日に上尾市文化センター内で勉強会を行います。  
[月会費5,000円(税込)]

さんすうスクール さくらだ  
問い合わせ 080-7004-2397  
(つながりにくい場合はメールでお問い合わせ下さい)



# 2015上尾市観光協会推奨土産品 保存版



**文楽 大吟醸**  
 優美な吟醸の香りとときめ細やかで贅沢な味わいをお楽しみください。

■1本(720ml)/3,370円



**文楽 雅**  
 古酒を含む異なる味わいのお酒を詰め合わせたセットです。

■1セット(各360ml)/3,240円

■株式会社 文楽 上尾市上町2-5-5 TEL.048-771-0011



**文楽 純米吟醸「上尾育ち」**  
 優しい吟醸香と米の旨みが活きた味わい豊かなお酒です。

■1本(720ml)/1,300円



**文楽 鬼若**  
 新発売「辛口純米鬼若」とロングセラー「特撰本醸造鬼若」を詰合せにしました。

■2本詰セット/2,808円



**「食通の味」チューブ入り 香辛料**

わさび、からし、しょうが、にんにく等、種類も豊富に勢揃い!

■1本/120円

■山忠わさび株式会社 上尾市平方453-1 TEL.048-725-1036



**鐘道様Tシャツ**

上尾市の守り神として飾られた鐘道様をモチーフにデザインしました。

■1枚/1,550円

■有限会社新井屋呉服店 上尾市仲町1-6-7 TEL.048-775-0009



**極品カステラ 大一品**

最高級原料を練達した職人の技で焼き上げたコクのあるカステラの逸品。

■1斤(530g)/1,851円



**栗最中**  
 極上の栗餡の中に、大粒の栗が丸ごと1粒入っています。

■1個(60g)/262円

■菓匠 つくも 上尾市柏座1-10-6 TEL.048-775-7805



**上尾さふれ**

くるみ餡をサブレ生地で包みアップーくんをかたどりました。

■1枚(55g)/130円



**彩玉ぼてと**

上尾産のさつま芋を白餡と混ぜしっとり焼き上げたスイーツポテト風。

■1個(55g)/130円



**栗の里**

国内産の大栗を白餡で包んだ栗の風味豊かな焼菓子。

■1個(60g)/160円

■駿河屋 上尾市愛宕1-27-6 TEL.048-772-0495



**栗まん**

大粒のやわ栗を使用し上質の白餡で包みふっくらと焼き上げました。

■1個(50g)/190円



**アップーサブレ**

アップーを型押しした愛らしいサブレ。プレーンとゴマの二種。

■1個(35g)/100円



**アップーどら焼**

国産小麦粉と北海道産小豆を使用しアップーを焼印したどら焼きです。

■1個(80g)/150円

■有限会社宗像製菓 上尾市柏座4-6-13 TEL.048-772-2178



**炭火本手焼 石川せんべい**

備長炭の炭火を使い、一枚一枚押しごてで焼き上げた本手焼きせんべいです。

■1枚/90円~120円

■石川煎餅店 上尾市愛宕1-15-1 TEL.048-771-0518



**だるま煎餅**

武州米にこだわり製作しました。芳醇な味と香りをご堪能ください。

■8枚入/550円

■だるま堂 上尾市二ツ宮946-6 TEL.048-816-7330



**手焼きせんべい むかしかたぎ**

お米と醤油が基本となり米文化を代表する味覚です。

■10枚入/325円~

■星野米菓 上尾市南57-13 TEL.048-775-6141



**アップーカレー**

地元の食材を使い、動物性原料を使用しない、やさしいカレーです。

■1袋/432円

■井上スパイス工業株式会社 上尾市上野491-1 TEL.048-725-9641



**カフェ・ド・アップー (ドリップバッグ)**

厳選した高品質コーヒー豆を使用し飲みやすい味わいにブレンドしました。

■1個/140円

■自家焙煎珈琲 晩秋 上尾市向山4-1-1ヴィラ雑1F TEL.048-725-0151



**マロンドール**

洋酒の香りで栗の味を引き立てたお菓子です。

■1個/230円

■株式会社ボンドール上尾店 上尾市下1033-2 TEL.048-771-3657

**大宮ゴルフコース新規会員募集**

募集期間/平成27年4月1日(水)~

**募集要綱**

- 1.会員権の内容 正会員(個人・法人記名式)
- 2.価格 350万円(税込 374万円)
- 3.募集口数 100口
- 4.入会資格 ①日本国籍を有する ②暴力団の構成員またはその関係者でないこと
- 5.募集期間 平成27年4月1日から(定員になり次第終了)
- 6.入会方法 入会に際して必要書類があります。詳細はお問い合わせください。
- 7.申込先 大宮ゴルフコース会員課(遠藤、多田、中田) TEL 048-771-1374

大宮ゴルフ・友の会[パーティ・クラブ]新規募集  
 募集期間/平成27年4月5日(日)~平成27年4月19日(日)

緑豊か、フラットな林間コース(昭和34年開場)  
**大宮ゴルフコース**  
 上尾市中分6-40  
 TEL:048-771-2377(代) FAX:048-775-3657

自然素材を生かした家造り **4/4日・5日**

※詳細はお問い合わせ下さい。

**くらら新モデルハウス 構造見学会開催**

自然素材と手づくりの上質な家づくり

株式会社 **くらら工房**

■一般建設業許可番号 埼玉県知事許可(般-26)第59088号  
 〒363-0026 埼玉県桶川市上日出谷647番6

**0120-23-8313** 当社

業務内容/注文住宅 太陽光発電システム 増改築 リフォーム <http://www.clala.co.jp>



**あぴお ポスティング スタッフ募集!!**

資格: 25~65歳位迄のまじめな男女  
 給与: 出来高制(委細面談)  
 勤務: 請負(稼働日数は自由に選べます)

※誰でも出来る簡単な作業です 中高年・主婦の方、大歓迎です

総合広告代理店/お気軽にお問い合わせ下さい  
 〒362-0059  
**SLS (株) 埼玉ロジスティックス** 埼玉県上尾市平方1328  
 TEL 048-726-9240 FAX 048-726-9241

**濡れてもへーキ!な紙**

メニュー、POP、屋外案内に。その他、用途いろいろもうPPやラミネート不要!

カレーライス ¥800

**株式会社 情報化ビジネス**  
 TEL.048-771-3657  
 上尾市平塚1988 <http://www.infojb.co.jp>  
 総合印刷・OA用品 印刷オへ募集



上尾市観光協会では、市内で生産・加工される優良な土産品を推奨することにより、その普及をはかり、もって市内産業の振興に役立てるため、土産品の推奨制度を設けています。今回、22事業所42品目が認定され、品揃えますます充実しました。味・品質ともに優れた品々を上尾のお土産として、贈り物としてはもちろん、ご家庭内のだんらんやお友達とのパーティにもご愛用ください。

■資料提供 / 上尾市観光協会  
上尾市谷津2-1-50 上尾市プラザ22内  
TEL.048-775-5917 <http://www.ageo-kankou.com>



### ST-70(干椎茸)

一般では余り販売されて無い冬菇を厳選し箱詰めした商品です。  
■1箱/7,560円

■株式会社三幸  
上尾市平塚西原760-3 TEL.048-771-3691



### ミニグリーンプチポ (エアパック)

観葉植物をバックし、水・酸素・二酸化炭素のバランスを保ち長期観賞できます  
■1個/300円

■有限会社ワカバグリーン  
上尾市領家231 TEL.048-725-1646



### 銘茶「緑彩」「香玉」 詰合せ

みどり豊かな一番摘み茶とオリジナル製法の茶を仕上げました。  
■1箱/2,160円



### あげお市内限定 銘茶 あげお

茶葉の特徴を十分に引き出した昔懐かしい矢島園自慢のお茶です。  
■1本(80g)/1,080円



### あげお市内限定 銘茶 やぶきたと玉露の「贅沢ふれんど」

玉露を粉末にし、香りの良い「やぶきた」とブレンドしました。  
■1本(100g)/1,080円



### 四煎玉茶 特上やじまの香玉

摘み取り時期が限定された稀少価値の高い茶葉をオリジナル製法にて仕上げました。  
■1本(100g)/1,296円

■株式会社矢島園 上尾市上野241-1 TEL.048-725-2055



### 芋三昧

さつまいもの品種にこだわり特徴を活かした製法で作っています。  
■1箱/1,000円~



### 焼き芋ラスク 咲く咲く

焼き芋の香りがするラスクです。  
■1枚/108円



### 芋蔵

小判型の芋ミルク 餡頭です。  
■1個/130円

■彩葉庵おおき 上尾市春日2-11-25 TEL.048-777-4598



### 上尾っ子

本ぎゅうひを使って上品に仕上げた品です。  
■1個(40g)/180円



### ゆず最中

ゆず果汁の優雅な風味をあんに生かしました。  
■1個(55g)/145円



### 鐘馗羊羹

上尾の名物だった屋根の鐘馗様を品名にしたものです。  
■1本(400g)/1,050円

■有限会社伊勢屋 上尾市愛宕1-29-17 TEL.048-771-0221



### 榎本牧場の こだわりアイス

ミルクの風味を損なわないよう低温殺菌したジェラートです。  
■1個/270円~302円



### 榎本牧場の ヨーグルト

低温でじっくりと時間をかけて発酵させた酸味の少ないヨーグルトです。  
■1個(300g)/388円



### 榎本牧場の 飲むヨーグルト

低温でじっくりと時間をかけて発酵させた酸味の少ない飲むヨーグルトです。  
■140ml・750ml/226円・972円

■榎本農場 上尾市畔吉736-1 TEL.048-726-1306



### 彩の五童(手焼き煎餅)

合成調味料や防腐剤を使用しない身体に優しい自然食品です。  
■1枚/36円~

■社会福祉法人上尾あゆみ会 上尾市菅谷49-1 TEL.048-777-2611



### アインクッキー

バター・チョコ・コーヒー・ゴマ・アーモンド・梅・クルミオレレンジの中から詰合せします。  
■1箱(100g×6袋)/2,100円

■社会福祉法人上尾あゆみ会 大石事業所 上尾市藤波1-209-2 TEL.048-787-4747



### 上尾のやんぐばちゃん 作った うまうまキムチ

無添加で安心・安全・美味しいキムチです。  
■1個(125g)/300円



### いろいろ使いたくなっちゃう キムチのたれ

万能キムチのタレとしても使える体にやさしい無添加のタレです。  
■1個(100g)/300円

■キムチショップあげお 上尾市二ツ宮904-12 TEL.048-775-5227



### 焼きドーナツ

一口で分かるしっとり感と口溶けの良さ素材の匂いが香るのが特徴です。  
■1個/160円

48-777-6111



### 檸檬ケーキ

しっとり重厚感ある食感と、爽やかな檸檬の香りが特徴です。  
■1個/150円

# Cool & Premium Carフェア

Eメール [hanbai@ageji.com](mailto:hanbai@ageji.com)  
ホームページ [www.ageji.com](http://www.ageji.com)

## WAKE

何かが目覚める感覚。ひとつ上行く、自由な人たちへ。

スマートアシスト

CVT低燃費 23.8 km/ℓ (JC08モード燃費)

75% 税別  
エコIDLE

ウェイク X SA (660cc/2WD/CVT) 車両本体価格 **166.3**万円

## MOVE CUSTOM

そのスモールはやってくる。かつてない完成度で。

スマートアシスト

CVT低燃費 31.0 km/ℓ (JC08モード燃費)

税別  
エコIDLE

ムーブ カスタム X SA (660cc/2WD/CVT) 車両本体価格 **145.8**万円

## TANTO CUSTOM

開放的なミラクルオープンドアと迫力のスタイリング

スマートアシスト

CVT低燃費 28.0 km/ℓ (JC08モード燃費)

税別  
エコIDLE

タントカスタム X トップエディション SA (660cc/2WD/CVT) 車両本体価格 **162.6**万円

## ダイハツ工業認定工場 上尾自動車工業株式会社

上尾市小敷谷724 (西口駅前通り) 電話 **048-725-2222 (代)**

車検・点検 钣金・塗装・保険 (軽自動車・国産全車・輸入車) 民間車検場完備 钣金・塗装工場完備 土曜・日曜営業

※環境対応車普及促進税制による自動車取得税・自動車重量税の軽減率。詳しくは営業スタッフにおたずねください。自動車取得税は平成27年3月31日まで、自動車重量税については平成27年4月30日までとなります。  
※燃料消費率は定められた試験条件での値です。お客様の使用環境(気象、渋滞等)や運転方法(急発進、エアコン使用等)に応じて燃料消費率は異なります。  
※記載している車両本体価格の一割には、消費税、重量税を多く、買取りオプションの価格は含まれておりません。\*価格はメーカー希望価格です。詳しくは各店舗にお問い合わせください。\*価格はメーカー希望価格です。詳しくは各店舗にお問い合わせください。  
※「エコIDLE」は、燃料消費率を向上させるため、アクセルを踏みすぎると自動的にエンジンを停止し、燃費を向上させる機能です。詳しくは各店舗にお問い合わせください。  
※「スマートアシスト」は、運転支援機能です。詳しくは各店舗にお問い合わせください。●シートベルトはしっかりと。お子様にはチャイルドシート。●軽自動車にも、地味にも保護場所が必要です。



### 商工会議所の4月無料相談日

- 法律** 【弁護士：福地 輝久】  
●8日(水)午後1時30分～4時30分  
※当日9時から電話予約開始。1人20分、先着9人で連続相談不可  
★契約、金銭貸借、相続、遺言、離婚、調停・訴訟手続きなど
- 労務・年金** 【社会保険労務士：小北 悟】  
●21日(火)午後1時30分～3時30分  
★人事労務管理全般、就業規則、各種手続きなど
- 税務** 【税理士：荒井 一浩】  
●10日(金)午後1時～4時  
★消費税、事業承継、相続、贈与、決算、申告など
- 金融** 【日本政策金融公庫】※午後1時～4時  
●7日(火)・14日(火)・21日(火)・28日(火)
- 経営よろず相談** 【企業OB専門家が対応】  
●17日(金)午後1時～4時  
★販路拡大、現場改善、社員教育、パソコン全般など

### 労務年金 Q&A

**Q** 労働安全衛生法の改正でストレスチェックの制度が創設されましたが概要を教えてください。

**A** ストレスチェック制度(ストレスチェック及び面接指導)は、労働者のストレスの程度を把握することにより、労働者自身のストレスへの気付きを促すとともに、職場改善につなげていく一次予防を主な目的とした制度です。

結果は、労働者の同意なく事業者には伝えないこととされており、ストレスチェックの実施者や実施事務に従事した者に対しては、守秘義務が課せられています。

実施が義務とされるのは、従業員数50人以上の事業場とされています。なお、従業員数50人未満の事業場については、当分の間、ストレスチェックの実施が努力義務とされています。

ストレスチェックの対象労働者は、一般健康診断の対象労働者と同じく、常時使用する労働者とされる予定です。

労働者にはストレスチェックを受ける義務が課されていませんが、これを受けなかったとしても法令に違反することはありませんが、メンタルヘルス不調を未然に防止するためにも、ストレスに気づいていただくことは重要ですので、できるだけ受けていただくことが望ましいと考えられています。事業者は、対象となる労働者全員にストレスチェックを受ける機会を提供する必要があります。

ストレスチェックを実施することができるのは、医師、保健師、一定の研修を受けた看護師と精神保健福祉士が想定されています。

● 今月の回答者 ●  
小北 悟  
小北 悟  
社会保険労務士  
TEL.781-8744

### 上尾商工会議所青年部 平成27年度新体制スタート

平成27年度スローガン  
**real action**  
～共に一歩一歩～

上尾商工会議所青年部は、2月24日(火)商工会議所で通常総会を開催し平成27年度役員(案)・平成27年度事業計画(案)・平成27年度収支予算(案)が承認されました。

上尾YEGならではの真の活動が地域に伸展し、常に必要とされる組織であり続ける活動を展開してまいります。



平成27年度会長 富永吉昌



- 【上尾商工会議所青年部 平成27年度正副会長等】
- | <役職> | <氏名>  | <事業所名>         |
|------|-------|----------------|
| 会長   | 富永 吉昌 | (株)富吉          |
| 直前会長 | 矢嶋 啓明 | (株)矢島園         |
| 副会長  | 秋元 宏章 | (株)住タック        |
| 副会長  | 関口 恭史 | 行政書士あげお市民法務事務所 |
| 副会長  | 樋口 雅之 | (株)アーク         |
| 副会長  | 横山 泰史 | (株)モナミ         |
| 専務理事 | 本田 幸司 | (株)船橋食堂        |

### 2015フレッシュあげお決まる!

上尾商工会議所青年部で毎年選出している“フレッシュあげお”の第17期目の3名が決まりました。来年3月までの1年間様々なイベントで活動しますので応援よろしくお願いします。

- すきもと ひさか 杉本 久華さん**  
初めまして。一年間、フレッシュあげおのイベントを通して今まで知らなかった上尾の魅力がたくさん学んでいきたいです。そして魅力的な上尾について一人でも多くの方に知ってもらえるよう精一杯活動させていただきます。よろしくお願いします。
- とまる あやか 戸丸 彩夏さん**  
「2015フレッシュあげお」として、上尾市の魅力を発信し、より多くの方に上尾市の素晴らしさを知って頂けるよう明るく笑顔で頑張ります。皆様にお会い出来るのを心待ちにしております。よろしくお願いします。
- ばん みなる 伴 美波さん**  
生まれてからの18年間上尾市に住んでおりますが、まだまだ上尾市について知らないことがたくさんあります。フレッシュあげおの活動を通して上尾市のことをもっと知り、そしてみなさんにお伝えするお手伝いが出来たら幸いです。

### 平成26年度補正(平成27年実施) 小規模事業者持続化補助金

小規模事業者が、商工会議所の助言等を受けて経営計画を作成し、その計画に沿って販路開拓に取り組む費用の2/3(上限50万円)を補助します。

対象者：小規模事業者[商工会及び商工会議所による小規模事業者の支援に関する法律(平成5年法律第51号)第2条を準用]

業種	常時使用する従業員数
卸売業・小売業	5人以下
サービス業(宿泊業・娯楽業以外)	5人以下
サービス業のうち宿泊業・娯楽業	20人以下
製造業その他	20人以下

対象事業：経営計画に基づき、商工会議所の支援を受けながら実施する販路開拓等のための事業

対象経費：機械装置等費、広報費、展示会等出展費、旅費、開発費、資料購入費、雑務費、借料、専門家謝金、専門家旅費、委託費、外注費、車両購入費(買い物弱者対策の場合のみ)

補助率・補助額：[補助率]補助対象経費の2/3以内 [補助額] 上限50万円(※)

※(1)①雇用を増加させる取組み②従業員の処遇改善を行っている事業者③買い物弱者対策に取り組む事業者には、補助上限額が100万円 (2)複数の小規模事業者が連携して取り組む共同事業の場合は、補助上限額が「1事業者あたりの補助上限額」×連携小規模事業者数の金額(但し、上限500万円)。(3)上記(1)と(2)の併用は可能です。(その場合でも補助上限額は500万円)

手続きの期限等(第2次)

補助金事務局へ申請書類一式送付締切り	5月27日(水)(消印有効)
採択結果公表	6月30日(火)予定
実施期限	交付決定通知書受領後から11月30日(月)まで

■ 補助事業終了後の実績報告書等の提出  
補助金の採択・交付決定を受け補助事業を実施した終了後は定められた期日までに、補助事業で取り組んだ内容を報告する実績報告書及び支出内容のわかる関係書類等を、定められた期日までに補助金事務局に提出しなければなりません。

### 経営計画作成支援セミナー 小規模事業者持続化補助金対応

小規模事業者が、地域の需要変化や事業環境に応じた持続的経営を行うに必要資金調達に役立つ経営計画作成を支援するセミナーと個別相談会を行います!

※参加費無料

日時：4月20日(月)・23日(木) 13時30分～16時30分  
会場：上尾商工会議所 3階 大会議室  
テーマ：[1日目] 経営計画作成のポイント [2日目] 成功率の高い計画書を作成して、売上・利益を伸ばす!

定員：20名 講師：(株)ディセンター 植野 健一 氏  
《個別相談会》 ※個別相談会だけの参加はできません  
日時：5月12日(火)・13日(水)10時～16時20分  
会場：上尾商工会議所 会議室  
講師：(株)ディセンター 植野 健一 氏・田辺 晋 氏  
問合せ・申込み：上尾商工会議所 TEL.773-3111

上尾市・伊奈町の皆様へ

上尾伊奈斎場 つつじ苑

桶川市の皆様へ

県央みずほ斎場

アルファクラブグループ さがみ典礼 上尾葬斎センター

時間にとられない本当のお別れができる上尾葬斎センターでは故人様を大切にご安置させて頂く安置室やご宿泊可能な控え室の完備大型駐車場など様々な施設を完備しております。ご葬儀は、ご安心しておこし下さい。

ご葬儀は、安心のさがみ典礼にお任せ下さい!!

市民葬対応「上尾伊奈斎場つつじ苑・県央みずほ斎場」登録葬儀社

式場使用料 **¥50,000** をさがみ典礼がご負担いたします。

※「お火葬式」(ご遺族様数名での施行及び料理、返礼品等のご注文のない式)での施行利用につきましては対象外となります。 ※1施行につき費用負担は5万円を限度額とさせていただきます。

上尾伊奈斎場つつじ苑		
第1式場 1室 (60席)	60,000円	
第2式場 1室 (80席)	75,000円	
第3式場 1室 (150席)	105,000円	

県央みずほ斎場		
第1式場 1室 (120席)	105,000円	
第2式場 1室 (80席)	84,000円	

葬儀新時代宣言

料金明確 施設充実 さがみ典礼3つの宣言

いつでもどこでも 365日 24時間 おまかせください

ご葬儀前相談 無料見積り さがみ典礼オリジナル安心システムにおまかせください





## 4月～6月共済加入キャンペーン実施中!!

# パートナーあげお

入院給付金付災害割増特約・ガン死亡特約付福祉団体定期保険+上尾商工会議所独自の給付制度(見舞金・祝金制度)

### パートナーあげおとは

- 1 福利厚生制度にご活用いただけます
- 2 1年更新で医師の診査なし
- 3 業務上・業務外を問わず24時間保障
- 4 毎年取支計算し剰余金があれば配当金も!
- 5 商工会議所独自の給付制度も!

※平成26年10月1日現在14歳6か月を超え60歳6か月までの方で、加入(増額)することに同意した方が加入できます。また、60歳6か月を超えて更新する方は、Aコース(Bコースの掛金・給付半額)に限り70歳6か月まで継続できます。

### ■保障の範囲と月額掛金

◎Bコース(掛金1600円)

給付内容	給付金額
不慮の事故による死亡(死亡保険金+災害保険金)	600万円
ガンによる死亡(死亡保険金+ガン死亡保険金)	240万円
ガン以外の病気による死亡(死亡保険金)	120万円
不慮の事故による高度障害(高度障害保険金+災害高度障害保険金)	600万円
病気による高度障害(高度障害保険金)	120万円
入院	1日につき2,400円

見舞金・祝金制度の給付内容

病気入院見舞金	20,000円
事故通院見舞金	10,000円
結婚祝金	10,000円
出産祝金	10,000円

お問合せ先：上尾商工会議所 TEL.773-3111

引受保険会社：アクサ生命保険㈱

※記載の内容はパートナーあげおの制度内容の一部を記載したものです。ご加入にあたっては、パンフレット・重要事項説明書(契約概要・注意喚起情報)を必ずご覧ください。

## 仕事・生活に活かせる 商工会議所の検定試験

知識・技能を身につけてステップアップ!

上尾商工会議所では、ビジネス実務で要求される知識やスキルを身につけた人材の育成を目的に、各種検定試験を実施しています。

検定試験	試験の概要	27年度試験日
日商簿記	年間約60万人が受験し社会的に高い信頼と評価を得ている検定。世界共通のビジネススキル。	6/14(日) 11/15(日) 2/28(日)
珠算 暗算 段位	日本商工会議所・日本珠算連盟検定。そろばん・暗算で脳トレ、右脳が活性化し集中力がつく	6/28(日) 10/25(日) 2/14(日)

申込・詳細はHP <http://www.ageocci.or.jp/>  
上尾商工会議所 TEL.773-3111

福祉住環境 コーディネーター	医療×福祉×建築の知識、高齢者や障害者にやさしい住環境を提案	7/12(日) 11/22(日)
カラー コーディネーター	色の性質・特性など仕事に役立つ実践的な色彩の知識を身につける	6/21(日) 11/29(日)
ビジネス 実務法務	ビジネスに必要な法律知識を習得 自分を守る仕事の法律入門	7/ 5(日) 12/ 6(日)
環境社会 (eco)	ビジネスと環境の相関を的確に説明する力を身につける	7/26(日) 12/13(日)
ビジネス マネージャー	管理職育成をサポートする新検定 管理職に必要な知識を幅広く習得	7/19(日) 12/20(日)

申込・詳細はHP <http://www.kentei.org/>  
東京商工会議所検定センター TEL.03-3989-0777

## ロータリーの窓

上尾北ロータリークラブ

### 3月6日「花いっぱい運動」花の贈呈式

上尾北ロータリークラブ(会長 藤波 貢)では、環境保全の一環として例会場にて「花いっぱい運動」花の贈呈式を3月6日に行いました。

これは、大石、上平地区の小中学校に花を贈り子ども達に自然の美しさ、大切さを感じてもらおうと、卒業式、入学式が行われるこの時期に20年以上毎年行っている継続事業です。

当日は、9小中学校の校長先生はじめPTAの皆さん15名が出席。藤波会長は「一鉢の草花を見て優しい気持ちや思いやりの心が子供達に芽生えてくれたらと思います。卒業式、入学式に花を添えてください」と挨拶し、各校にピオラやデイジーなど24鉢9ケースの216鉢を贈呈しました。

大石南小学校の大塚校長より「今日頂いたお花はどの花を見て綺麗です。この花々に囲まれながら、子供達の豊かな心を育てていきたいと思ひます。素敵なお花を毎年ありがとうございます」とお礼の言葉を頂きました。

また、贈呈式の後、大石中学校へ行き、子供たちと一緒にプランターに花を植えてきました。



### ゲスト紹介

大石小学校、大石南小学校、大石北小学校、上平小学校、上平北小学校、上芝川小学校、大石中学校、大石南中学校、上平中学校 各先生及びPTAの皆さん

## Topics

### 上尾商工会議所が実施した主な事業をご紹介します

## ブラックボード手書きPOP講習会を開催

3月4日(水)商工会議所にて今村明子デザイン室の今村明子氏を講師に「～売り場即効力!購買力アップ!～ブラックボード手書きPOP講習会」を開催しました。購買の動機や決め手にもなり安価な費用で大きな成果が得られる店頭や店内のブラックボードはお客様にアピール力抜群、参加者25名は描き方のコツをレクチャーされ、講習会で作成したオリジナル作品はそのまま店の販促品として持ち帰っていただきました。



## 観光・飲食業部会「農と食の展示・商談会」を視察

観光・飲食業部会(鈴木明治部会長)は、2月4日(水)さいたまスーパーアリーナで開催された「農と食の展示・商談

会2015」を視察、14名が参加しました。埼玉県産の野菜・果実や加工品をはじめ、畜産品・調味料・菓子・飲料・水産品・乳製品など、650品目以上の食材が集まる今回で7回目の開催、一般は来場できないバイヤー対象のイベントで新商品開発等の参考になった視察でした。



▲農と食の展示・商談会の会場

## IT活用で販路開拓を支援 ネットショップセミナーを開催

2月19日(木)商工会議所にて独利行政法人中小企業基盤整備機構・販路開拓支援アドバイザー志鎌真奈美氏を講師にネットショップセミナーを開催しました。

ネットショップを始める際に抑えておくべきポイントや、お客様の印象に残るWebデザイン



と検索エンジン対策を意識したホームページ制作などITを活用した販路拡大について分かりやすく説明頂きました。受講生21名は、集客・接客・フォローの運営原則や実際の事例など、600サイト以上を手掛けた実績のある講師の話に聞き入っていました。

## 委託事業主の皆様へ 労働保険年度更新集合受付のご案内

労働保険料の平成26年度分確定保険料及び平成27年度概算保険料の申告を行う年度更新手続について、下記の通り集合受付を行います。

日時：4月17日(金)・20日(月) 9:00～16:00

場所：上尾商工会議所 特別会議室

※賃金等報告書・賃金台帳・労働者名簿・印鑑等をご持参ください。

(建設業は工事内容の確認のため工事請負台帳)

※詳細は郵送される書類をご覧ください。

事業所名(所在地)	職種	勤務時間	募集人員	申込先	その他
(株)遠藤電設(小泉)	経理・事務全般	9時～16時	若干名	781-3250	委細面談
小川ドレス(谷津)	婦人服(パート・ミンガ、アイロンかけ)	8時～17時15分(応相談)	若干名	771-4478	委細面談 経験者

■求人情報掲載申込先…上尾商工会議所 FAX.775-9090 TEL.773-3111

## アルファクラブグループ さがみ典礼 桶川葬斎センター

あなたの街のすぐそばに安心広がる



ご家族様、ご親族様の控え室



JR高崎線 桶川駅 東口徒歩5分の好立地



テレビコマーシャルでおなじみの左とん平さん

生前葬談・もしもの時はお電話ください

お客様のお近くのさがみ典礼は

ハイ さがみてんれい  
0120-81-3310

Mobile site  
携帯サイト

さがみ典礼の携帯サイトからも最新情報をご確認いただけます。

携帯URL <http://www.alphaclub.co.jp/funeral/mobile>



冠婚・葬祭・互助会 経済産業大臣許可(許可番号互第3007号)  
アルファクラブ武蔵野株式会社

葬祭部  
さがみ典礼 上尾支社 上尾市上274-1

ネットで検索 あるふあくらぶ

検索

ホームページはこちら…<http://www.alphaclub.co.jp>





東南角地

内装ピカピカ

土・日・祝日 オープンハウス 開催中!

リフォーム済み中古戸建 1,580 (税込) 万円

- 交通/JR高崎線上尾駅バス9分徒歩3分
- 間取り:4LDK(平成10年3月築)
- 土地:101.36㎡(30.66坪)
- 設備:都市ガス、本下水
- 建物:88.18㎡(88.18坪)
- 所在:上尾市平塚835番地12

# リニューアルオープンしました!



- ショールーム併設の接客スペースでゆっくりとおくつろぎいただけます♪
- 疲れたらホッと一息、無料のドリンクバーも有り!!

●お子様がのびのび遊べる【プレイランド】が堂々オープン!!

※過去にご成約いただいたお客様、ならびに現在不動産をお探しのお客様は無料でご利用いただけます。

年末年始も休まず営業してます! 365日オープン♪ 無料P有り



## 営業2課

**No.28001 新築**  
子育てに優しいお家 **3,630 (税込) 万円**  
★カースペース2台★ラスト1区画  
★制震工法住宅で安心のお家  
★大谷小学校・大谷中学校  
●交通/JR高崎線上尾駅徒歩16分  
●土地/115.70㎡(34.99坪)  
●建物/98.75㎡(29.81坪)  
●間取/4LDK(平成27年4月完成予定)  
●建確No./第SJK-KX1411032813号  
●所在/上尾市川

区画整理済みの静かな環境

**No.28002 新築**  
ご好評につき残り2棟! **2,580 (税込) 万円**  
★カースペース2台  
★陽当たり良好  
★コンビニまで徒歩4分  
●交通/JR高崎線上尾駅徒歩17分  
●土地/134.13㎡(40.57坪)  
●建物/96.88㎡(29.30坪)  
●間取/4LDK(平成27年3月完成済み)  
●建確No./第14UDI1S建01360号  
●所在/上尾市西宮下

鶴川小学校まで徒歩6分、南中学校まで徒歩8分

**No.28003 売りマンション**  
リノベーションマンション **1,580 万円**  
★LDKは15.5帖★最上階で眺望良好  
★桶川メインまで徒歩3分★陽当たり良好  
●交通/JR高崎線桶川駅徒歩3分  
●専有/80.88㎡(24.46坪)●バルコニー/12.33㎡(3.72坪)  
●間取/3LDK(昭和59年3月築)  
●管理費/5,400円●修繕積立金/7,550円  
●所在/桶川市若宮

お風呂・キッチン・トイレなど水回り関係も新規交換しました

**No.28004 売地**  
南東道路 **1,580 万円**  
★建築条件なし!! ★北上下尾駅徒歩14分  
★駐車スペース2台可!! ★朝日小学校・桶川中学校  
●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩14分  
●土地/120.13㎡(36.33坪)  
●地目/宅地●用途/第一種低層住居  
●建ぺい率/50%●容積率/80%  
●所在/桶川市朝日●現況/古屋あり

整形地

**No.28005 売地**  
生活施設が充実!! **1,880 万円**  
★建築条件なし!! ★バス停まで徒歩4分  
★都市ガス・本下水★大石小学校・大石中学校  
●交通/JR高崎線上尾駅徒歩29分  
●土地/154.00㎡(46.58坪)  
●地目/山林●用途/第一種低層住居  
●建ぺい率/50%●容積率/100%  
●所在/上尾市小泉●現況/更地

駐車スペース2台可能!

## 営業3課

**No.28009 新築**  
小泉新築全9棟 **2,380 (税込) 万円**  
★駅徒歩19分★区画整理地内  
★子育て環境充実  
●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩19分  
●土地/113.00㎡(34.18坪)  
●建物/92.73㎡(28.05坪)  
●間取/4LDK(平成27年7月完成予定)  
●建確No./第14UDI3S建02981号  
●所在/上尾市小泉

人気の小泉

**No.28010 売りマンション**  
駅徒歩3分 **1,180 万円**  
★室内リフォーム済み★オートロック  
★宅配BOX有  
●交通/JR高崎線桶川駅徒歩3分  
●専有/60㎡(19.18坪)●バルコニー/7.2㎡(2.57坪)  
●間取/3LDK(平成12年2月築)  
●管理費/12,700円●修繕積立金/12,330円  
●所在/桶川市東

お気軽にお問い合わせください

**No.28011 売地**  
初公開売地 **990 万円**  
★建築条件なし★陽当たり良好  
★都市ガス  
●交通/JR高崎線上尾駅バス8分徒歩1分  
●土地/110.34㎡(33.38坪)  
●地目/宅地●用途/準工業  
●建ぺい率/60%●容積率/200%  
●所在/上尾市中新井●現況/更地

お好きなメーカーで建てられます

**No.28012 中古戸建**  
平成22年築の平屋 **1,480 万円**  
★南西角地★閑静な住宅街  
★コンビニ徒歩2分  
●交通/JR高崎線上尾駅バス9分徒歩3分  
●土地/100.27㎡(30.33坪)  
●建物/55.06㎡(16.66坪)  
●間取/3DK(平成22年9月築)  
●所在/上尾市原市

平屋を探している方におすすめです

**No.28013 中古戸建**  
リノベーション住宅 **1,580 万円**  
★「アリオ上尾」車で2分★即入居可  
★使い勝手のいい間取り  
●交通/JR高崎線上尾駅バス9分徒歩7分  
●土地/110.09㎡(33.30坪)  
●建物/82.8㎡(25.05坪)  
●間取/4LDK(平成8年9月築)  
●所在/上尾市地頭方

建物まるごとリフォームしました

## 営業1課

**No.28017 売地**  
土地約44坪建築条件なし **1,180 万円**  
★建築条件なし★セブンイレブン徒歩2分★郵便局まで徒歩5分  
★ギガマートまで徒歩7分★本下水地域  
●交通/JR高崎線桶川駅徒歩20分  
●土地/146.11㎡(44.19坪)  
●地目/宅地●用途/第一種住居  
●建ぺい率/60%●容積率/160%  
●所在/桶川市上日出谷●現況/更地

ちょっと高台、閑静な住宅街 更地につき即着工可

**No.28018 売地**  
弁財の売地 **1,280 万円**  
★建築条件なし★建物は好きなメーカーさんでどうぞ  
★スーパーまで約660㎡バス停が近く★西小学校・西中学校  
●交通/JR高崎線上尾駅徒歩18分  
●土地/101.28㎡(30.64坪)  
●地目/宅地●用途/第二種住居  
●建ぺい率/60%●容積率/200%  
●所在/上尾市弁財●現況/駐車場

住宅用にも商業用にも...

**No.28019 中古戸建**  
南東道路の中古戸建 **1,680 万円**  
★徒歩圏内に買い物施設が多数★南東道路で隣り良好  
★車並列2台OKのカーポート付  
●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩15分  
●土地/110.22㎡(33.34坪)  
●建物/87.77㎡(26.55坪)  
●間取/4LDK(平成16年5月築)  
●所在/上尾市久保

空家のため、いつでもご見学可能です

**No.28020 売地**  
柏座の売地 **1,750 万円**  
★建築条件あり★南東道路で隣り良好★都市ガス★参考プランをご用意  
★駅徒歩近★静かな立地★生活施設が充実★富士見小学校区内  
●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩12分  
●土地/107.43㎡(32.49坪)  
●地目/宅地●用途/第一種住居  
●建ぺい率/60%●容積率/160%  
●所在/上尾市柏座●現況/更地

建物は、当店内のモデルルームをご覧ください

**No.28021 売地**  
泉台の売地 **1,780 万円**  
★建築条件なし★建物は好きなメーカーさんでどうぞ★42坪超の敷地  
★前面は6m公道★都市ガス・本下水★大石小学校・大石中学校  
●交通/JR高崎線桶川駅徒歩18分  
●土地/140.33㎡(42.45坪)  
●地目/宅地●用途/第一種低層住居  
●建ぺい率/50%●容積率/100%  
●所在/上尾市泉台●現況/古屋あり

建物解体後、更地での引き渡しです

**No.28022 中古戸建**  
平成20年築 **1,798 (税込) 万円**  
★全居室6帖以上★全居室南東向き  
★一部リフォーム済み★駐車2台OK  
●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩28分  
●土地/120.51㎡(36.45坪)  
●建物/96.05㎡(29.06坪)  
●間取/4LDK(平成20年4月築)  
●所在/上尾市上

いつでもご見学が可能です

**No.28023 売地**  
愛宕の売地 **1,850 万円**  
★建築条件なし★建物は好きなメーカーさんでどうぞ★閑静な住宅街  
★運動公園まで徒歩2分★上尾小学校・上尾中学校  
●交通/JR高崎線上尾駅徒歩15分  
●土地/118.92㎡(35.97坪)  
●地目/畑●用途/第一種住居  
●建ぺい率/60%●容積率/200%  
●所在/上尾市愛宕●現況/更地

バリュープラザまで徒歩4分の便利な立地です

**No.28024 売りマンション**  
コスモ大宮ロイヤルフォレスト **2,790 (税込) 万円**  
★ステラタウンまで徒歩2分★周辺に生活施設が多数★管理体制良好  
★水回り関係一新のリノベーション★総戸数192戸の大規模マンション  
●交通/ニューシャトル線加茂宮駅徒歩4分  
●専有/82.70㎡(25.02坪)●バルコニー/16.79㎡(5.08坪)  
●間取/4LDK(平成4年2月築)  
●管理費/13,200円●修繕積立金/12,050円  
●所在/さいたま市北区宮原町1丁目

4LDKの3方角部屋

**No.28025 売ビル**  
売ビル **2,980 万円**  
★室内大変キレイです★自社ビルに最適  
★駐車スペース4台可★投資用物件としても利用可能  
●交通/JR高崎線北上尾駅徒歩13分  
●土地/145.59㎡(44.04坪)  
●建物/239.61㎡(72.48坪)  
●構造/鉄骨造地上3階建て(昭和59年1月築)  
●所在/上尾市緑丘

国道17号バイパスに面した3階建てのビルです

**No.28026 中古戸建**  
敷地94坪超の中古戸建 **3,680 (税込) 万円**  
★120㎡超の大型4LDK+S★目の前が公園の立地  
★大きな庭も要チェック★駐車2台OK★スーパーまで約560m  
●交通/ニューシャトル線羽貫駅徒歩7分  
●土地/311.75㎡(94.30坪)  
●建物/120.50㎡(36.45坪)  
●間取/4LDK+S(平成10年5月築)  
●所在/伊奈町東

心をこめてリフォームしました