「あぴお」は
ラテン語で
「つなぐ」という意味
── まちと人 ──
みんなの夢と笑顔を
無限大につなげます

上尾商工会議所月刊情報紙

apio あぴお

Mar. 2017

2017年(平成29年)3月1日発行 Vol.167
＜13万部発行・配布＞

●発行所：上尾商工会議所
〒362-8703　上尾市二ツ宮750番地
TEL.048-773-3111 FAX.048-775-9090
http://www.ageocci.or.jp E-mail; inf@ageocci.or.jp

●配布地域：ポスティングにより、上尾市･桶川市･伊奈町の全戸、および、さいたま市の一部に配布しています。
●ポスティングに関するお問い合わせは、㈱埼玉ロジスティックス(TEL.048-726-9240)までご連絡ください。

特報　上尾メディックス V・チャレンジマッチ出場決定!

決戦の日は、3/11(土)・12(日) いざ、プレミア奪還へ!

©上尾メディックス

2016/17 V・チャレンジリーグⅠレギュラーラウンドで熾烈な首位争いを繰り広げてきた、われらが上尾メディックス。すでに2位以内が確定し、「2016/17 V・チャレンジマッチ（V・プレミアリーグ／V・チャレンジリーグⅠ順位決定戦＝入れ替え戦）」への出場が決定しています。

プレミア奪還の命運を懸けた2試合は、3月11日(土)・12日(日)、大和スポーツセンターで開催＜詳細は3ページに掲載＞。チームを代表して、ロシル選手と吉田監督にチャレンジマッチへの抱負をうかがいました。

勝つためにここまで来た／チャレンジマッチは死闘だ!

■カルデロンディアス ロシル選手[12]

上尾メディックスの一員として戦ってきて、みんなが家族のように接してくれるので、とても快適！日本語にも慣れてきましたし、「ブラボー！（=ナイス！）」「ディエスプントス（＝10点）」など、私の母国語であるスペイン語を覚えて使ってくれるんですよ。試合中のコミュニケーションはとても大事なこと。選手・スタッフのコートネーム（愛称）は、最初の3日間で覚えました。

チャレンジマッチがいかに大事な試合か、自分が“期待の星”としてここにいることも理解しています。けれども、プレッシャーは感じていません。チームメイトの信頼を得て、レギュラーラウンドと同じく、「必ず勝つ！」という強い気持ちで挑みます。

私たちの力を信じて、最後まで諦めず、見守ってください。そして、一緒に勝利を喜び合いましょう!
★バモ! バモ! ロッシー!!（がんばれ！ロシル!!）

■吉田 敏明 監督

今季は「プレミア奪還」を最大目標に掲げ、選手全員が「勝ち」に執念を燃やし、コートの中でその責任を果たすことに力を入れてきました。「1年でプレミアリーグに復帰する」という強い気持ちづくりは、あの“無念の降格”の翌日から始まったのです。「勝つこと」に徹底してこだわり、サマーリーグと国体では初優勝を成し遂げました。新戦力のロシルを抜きにすれば、チームとしてそれほど大きく変わったというわけではありません。1人ひとりが降格の悔しさ、苦しさを胸に秘めて、“追い込まれた強さ”を発揮してくれているのだと思っています。

チャレンジマッチは死闘です。互いにあらゆる戦法を繰り出し、激しい攻防となるでしょう。一戦必勝の選手たちにとって、皆様の熱い声援は大きな力となります。引き続き、応援よろしくお願いします!

社長!!
どうしよう!? 年金が足りないよ!!
…ちょっと聞いてみるか
あなたの会社に企業年金基金
業種を問わず加入できますのでまずはご連絡を…
埼玉機械工業厚生年金基金 TEL.048-652-1260

3月のイベント情報

上尾さくらまつりを開催します!

■会期／３月25日(土)～４月３日(月)
■会場／上尾丸山公園、上尾市文化センター

●上尾丸山公園では……

★期間中の土・日曜日には、上尾市観光協会推奨土産品の販売(会場：子供広場)や、ＪＡさいたま女性部による手作りまんじゅうの販売(会場：北口側・自然学習館前駐車場)が行なわれます。
★子供広場では、4月1日(土)13時30分～16時、「キッズダンス」のイベントも開催されます。今年は5チームが参加予定。ご家族揃ってお楽しみください！

●上尾市文化センターでは……

★4月１日(土)11時～14時、上尾商工会議所上尾東支部による「桜を楽しむ会」を開催します。
★今年度は雪洞(ぼんぼり)の点灯はありません。

●問合せ／上尾市観光協会 TEL.048-775-5917

第4回 SKP支部写真展

■会期／３月21日(火)～26日(日)
10時～18時<最終日は16時>
■会場／さいたま市プラザノース
ギャラリー
さいたま市北区宮原町1-852-1
※ニューシャトル「加茂宮駅」下車、徒歩約５分
★併設展：林 喜一写真展
「ミャンマー南の島から」
●問合せ／全日本写真連盟ＳＫＰ支部
支部長 杉本純子
TEL.048-775-6043

第16回 キラリ“駅 de ほっと市”

■日時／4月1日(土)11時～17時
■会場／ＪＲ上尾駅自由通路
■内容／岩手県陸前高田市と福島県本宮市の特産物と、上尾市観光協会推奨土産品店による商品の販売
●問合せ／上尾市観光協会
TEL.048-775-5917

梅が誘い、桜が彩る春爛漫――
晴れた日には、お花見の下見も兼ねて
まちなか散策に出かけませんか？
春のイベントも盛りだくさんです！

「こいのぼり」をお譲りください！

◆上尾市観光協会では、５月５日(金・祝)の「こどもの日」に合わせて、上平公園と上尾丸山公園に「こいのぼり」を掲揚しています。
◆こいのぼりは、市民のみなさんからの寄贈によるものです。4メートル以上の不用になったこいのぼりがありましたら、お譲りください。

●受付場所／上尾市観光協会
上尾市谷津2-1-50 プラザ22内
TEL.048-775-5917

満開の桜に見守られ、いよいよ新生活スタートです!

今年の春一番は思いのほか強風でした。何日か続いたため、風音が気になり寝つかれなかった人もいらっしゃったのではないでしょうか？
春先に初めて吹く大風を「春一番」と呼ぶようになったのは、江戸時代の漁師たち。「急な突風にあおられて舟が転覆しないように注意しろ」という戒め(いましめ)でしょう。順風満帆の船出となるように、新生活への準備は怠りなく！

こころとからだのバランスが大切

春になって新芽が萌え出す「木の芽時(このめどき)」は、ウキウキワクワク気分とは裏腹に、体調を崩しやすい時期。自分では気づかなくても、就活や受験などによる疲れや、新入学・引越しなどの“環境の変化”は大きなストレスとなります。適度な緊張やストレスは“やる気”の起爆剤になりますが、溜まりすぎた“心のストレス”は病気の原因になることも……。

●こんなことありませんか？

★頼まれるとイヤと言えない
★自分は“がんばり屋”だと思う
★最近、家族とケンカが多い
★イヤなことがあると、おいしいものを食べて自分を慰める
★スポーツはあまりしない
★イライラしたり、カッとなって怒ることが多い
★なんとなくだるくて、やる気がない

思い当たることがある人は、少しストレスが溜まり気味かも!? ストレスを跳ね返す力は人それぞれ。ストレスを受けやすい性格かどうか、「自分にとって適度なストレス」を知ることも重要です。

●花粉症もストレスが影響!?

花粉症の人にとって、春は憂うつな季節。アレルゲンとなる草木の花粉が飛散する時期になると、くしゃみ、鼻水・鼻詰まり、目のかゆみや充血、涙目などの症状が出始めます。

原因となる植物は50種類以上。関東地方では、2月から4月は「スギ花粉」、4月から5月は「ヒノキ花粉」、６月から８月はカモガヤなどの「イネ科花粉」、8月から10月は「ブタクサやヨモギなど雑草類の花粉」が主として飛散します。ほぼ１年中花粉が飛散しているなんて!! 考えるだけで鼻がムズムズしてきます。

花粉症ではない人も油断は禁物！過労やストレスは発症の引き金になります。牛乳やチーズなどの乳製品や大豆、魚などに含まれるトリプトファン(アミノ酸)やカルシウムにはリラックス効果もあります。忙しいときこそ、一服する心のゆとりを！何事もパワーバランスが肝心です。

埼玉県内 優良墓地ご案内

桶川市
桶川霊園

【概要】所在地／埼玉県桶川市小針領家1204-1 施設／管理事務所・休憩所・法要室・永代供養墓・駐車場

行田市
さきたま霊園

【概要】所在地／埼玉県行田市渡柳1249-10 施設／管理事務所・休憩所・法要室・駐車場

鴻巣市
鴻巣霊園

【概要】所在地／埼玉県鴻巣市糠田2594-1 施設／管理事務所・休憩所・法要室・永代供養墓・駐車場

久喜市
久喜清久霊園

【概要】所在地／埼玉県久喜市上清久163 施設／管理事務所・休憩所・法要室・永代供養墓・駐車場

上尾市 上尾靈園　上尾市 新埼玉霊園　さいたま市 彩の恵　北本市 北本霊園

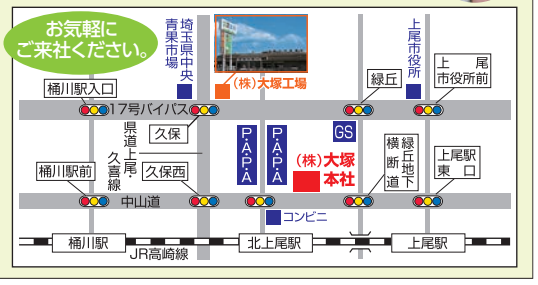
この他にも優良霊園、永代供養墓ございます。

地元上尾で創業79年の信頼と実績

本社(中山道沿い)　本社1階・受付　墓石展示場

全優石 認定 全国優良石材店
OHTSUKA 永遠の心を刻む石づくり 株式会社 大塚
■本社／〒362-0015 上尾市緑丘2-5-6 ☎048-773-1234(代)
インターネットでのご質問・資料請求もOK
あなたの住まいのお近くの霊園・寺院墓地情報が満載!!

ホームページへもアクセスしてください
http://www.otsukastone.co.jp/
霊園墓地の大塚 検索
お客様のご質問にスタッフが丁寧にお応えします!
お墓のご相談・ご質問・資料請求等、お気軽にご連絡ください。
0120-36-1217

■受付／年中無休(午前9時～午後5時迄)※携帯電話からもOK。


ファイト！上尾メディックス 日本一への挑戦！

Believe being promoted from the bottom of your heart

熱い闘いはチャレンジマッチへと続く！

３月開催の試合日程

■2016/17 V・チャレンジマッチ（V・プレミアリーグ/V・チャレンジリーグⅠ順位決定戦）

■会場：大和スポーツセンター（神奈川県）

●3月11日（土）
＜第1試合＞10時～
岡山シーガルズ（V・プレミアリーグ7位）vs V・チャレンジリーグⅠ［2位］
＜第2試合＞12時～
ＰＦＵブルーキャッツ（V・プレミアリーグ8位）vs V・チャレンジリーグⅠ［1位］

●3月12日（日）
＜第1試合＞10時～
岡山シーガルズ（V・プレミアリーグ7位）vs V・チャレンジリーグⅠ［2位］
＜第2試合＞12時～
ＰＦＵブルーキャッツ（V・プレミアリーグ8位）vs V・チャレンジリーグⅠ［1位］

■2016/17 Vリーグオールスター戦 女子大会

●3月25日（土）
■会場：深谷市総合体育館（深谷ビッグタートル）
＜第1試合＞11時～
V・チャレンジリーグⅠ・Ⅱオールスターゲーム
＜第2試合＞14時～
V・プレミアリーグオールスターゲーム
※3月26日（日）は同様に男子大会開催
※ファン投票の最終結果は3月上旬に発表

★試合結果およびチケット情報などの詳細については、上記公式サイトをご参照ください

首位攻防戦・最後の直接対決！ デンソーを振り切り［3-2］で勝利！

２月11日、デンソーエアリービーズとの最後の直接対決は、白熱の首位攻防戦となりました（写真）。第１セットを先取された上尾メディックスは、第２・第３セットを連取！ デンソーの必死の猛攻に第４セットは落としたものの、激しい攻防の末、第５セットを奪取して見事勝利しました！

翌12日は、大声援の中、地元・柏エンゼルクロスに［3-1］で勝利。２戦全勝で柏大会を終えました。首位奪回へ負けられない戦いが続きます。

門真大会２戦全勝で最終週へ突入！ 残り２試合に全力を出し切る!!

２月18日・19日の門真大会では、ＪＡぎふリオレーナ戦［3-0］、ＫＵＲＯＢＥアクアフェアリーズ戦［3-0］で完勝！ 最終週の広島大会では、25日にフォレストリーブズ熊本、26日に大野石油広島オイラーズと対戦します。チャレンジマッチの組合せが決まる首位争いの決着にも注目です。最後まで全力応援！がんばれ！上尾メディックス!!

※このコーナーに掲載中の『言葉の力』は著作権の関係でWebでは掲載できません。ご了承ください。

私のとっておき

東京五輪の切手を友人から貰って…

上尾青色申告会 女性部 部長
「ヘアーサロン ヒロ」
久玉（くだま） 比呂子さん

趣味の中で昔からずっと続けてきたのは「切手収集」。中学のときに、友人から東京オリンピック（昭和39年開催）の切手を貰ったのが始まりです。大好きなお花や動物、浮世絵、ディズニーなど、気に入った絵柄の切手をシートで購入するようになりました。普段使い用に、バラの切手もストックしています。手紙を出すときに、どの切手を貼ろうかと選ぶのも楽しいものですよ。

上尾青色申告会（会長・平野佳洋氏）は、上尾税務署管内の個人事業者の団体。正しい申告・納税を推進するほか、あげお産業祭など地域活動にも寄与しています。上尾商工会議所の〈青色申告個別相談会〉では受付業務をお手伝いします。〈※2月27日（月）・28日（火）、3月9日（木）・10日（金）に開催します。詳細は、上尾商工会議所へ〉

平成17年に女性部長に就任し、干支がひと回りしました。若手と交代して活性化を図る時機。そろそろ自分の時間も大切にしたいですね。

▲平成17年お年玉切手

▲「古い切手ファイルがほかにもたくさんあります。一度処分したことがあるのですが、結構な金額になりました！（笑）」

■予約優先で対応！出張・訪問承ります
Hair Salon HIRO「ヘアーサロン ヒロ」
上尾市上20-12（旧中山道沿い）
●営業時間／平日：8時30分～19時
日・祝：8時30分～18時
●3月の定休日/6（月）、7（火）、13（月）、14（火）、20（月・祝）、21（火）、27（月）
●予約・問合せ／TEL.048-771-5993

あぴおトレンドあらかると

こだわりのグルメ＆ショップをご紹介します。各店提供の「読者プレゼント」もお見逃しなく！

5月14日㈰は母の日です。

大切な方へ素敵なお花を贈りませんか？

花のモナミ

お花の贈り物のことなら、「花のモナミ」におまかせください。送別会・卒業式・お誕生日・各種お祝いやプレゼント、お悔やみ、お供えなどのお花の贈り物。ご用途に応じたフラワーギフトを、当店のスタッフが心を込めておつくりします。
お花のお届けなら当店にお任せください。

Facebook

●住所／上尾市宮本町1-1 アリコベールデパート館1F
●TEL／773-8210 ●定休日／無休
●営業時間／9:30～19:30
URL／ https://monami.hanatown.net/

■読者プレゼント❶春の花束【4,320円（消費税、配送料込）】を2名様

お庭のお手入れ専門店！ ニワナショナル

●庭木の剪定	1本	1,000円～
●草取り	1㎡	300円～
●室内グリーン手入れ	1鉢	1,000円～
●虫の消毒	1本	1,000円～
●バラ手入れ	1本	1,000円～

芝張りや外構工事、不用品処分もOK！詳しくはご来店、またはホームページ「ニワナショナル」で検索!!
※旧中山道沿いのお店です！

●住所／上尾市緑丘1-1-46
●TEL／778-8208
●事務所営業時間／9:00～17:00
お庭のお手入れは平日・土・祝日の8:30～18:00
●定休日／日曜日
※ご希望があれば日曜日も作業致します
●お問い合わせ／365日24時間メール受付してます
電話受付は平日9:00～17:00
●駐車場／2台 www.niwanational.com

■読者プレゼント❷「全作業代金1,000円引き」を10名様
（他のサービスとの併用不可）

■読者プレゼントの応募方法／応募方法／①ハガキに、希望するプレゼントの番号と名称＜例・①お食事券＞１点と、本紙へのご意見・ご感想、住所、氏名、年齢、連絡先電話番号を明記のうえ、＜〒362-8703 上尾市二ツ宮750 上尾商工会議所「あぴおトレンドあらかると」プレゼント係＞宛にご郵送ください。
②上尾商工会議所HP（http://www.ageocci.or.jp/）の応募フォームよりご応募ください。
★申込締切／3月17日㈮必着 ★締切後、各賞品ごとに厳正なる抽選を行ないます。当選者の発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます。
※ご記入いただいた個人情報は、抽選および発送にのみ使用いたします。

「ちょうどいいサイズ♪」の家づくり 家賃並みで持てるデザイナーズ住宅
スマイルプラス
土地＋建物がセットで月々5万円～
豊富なプランから選ぶ規格住宅です。
大きくてグレードの高い家は、背伸びすれば買えるかもしれない。
住宅ローンを背負って本当に好きなことを、日々の楽しみを、我慢するのも自分らしくない。趣味・旅行・買い物・貯金もしたい・・・そんな想いで完成したのが「スマイルプラス」です。
建売・中古住宅をお考えの方も必見！ orangekkk.com QRコード→
株式会社オレンジホーム企画 上尾駅東口徒歩7分 TEL:771-1117

24坪 プラン 月々27,297万円～ 895万円～（税込967万円～）

30坪 プラン 月々33,394万円～ 1,095万円～（税込1,183万円～）

27坪 プラン 月々30,345万円～ 995万円～（税込1,075万円～）

33坪 プラン 月々36,443万円～ 1,195万円～（税込1,291万円～）

※35年ローン金利1%の場合。ボーナス払いなし

不動産無料相談
《不動産の売買・賃貸、土地などの相談》

相談日	場所
平成29年4月4日㈫	上尾市役所 市民相談室
4月26日㈬	桶川市役所 仮設庁舎 相談室
5月2日㈫	上尾市役所 市民相談室

上尾市役所 市民相談室（第3別館1階）
毎月第一火曜日 午後1時～4時
※事前に電話で予約してください。（一人30分）
TEL：048(775)4643
桶川市役所 仮設庁舎（相談室）
偶数月第四水曜日 午後1時～4時
※事前に電話で予約してください。（一人30分）
TEL：048(786)3211
お待ちしてます
公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会 彩央支部 048(778)3030

入場無料・お申込み不要です！
すこやか教室
“放射線について知ろう”
講師：放射線技術科 主任 矢島 慧介
日時：平成29年3月18日（土）15:00～16:00
場所：上尾市柏座1-10-10 上尾中央総合病院 B館8階会議室
【お問い合わせ】上尾中央総合病院 総務課
TEL：048-773-1112 URL:http://www.ach.or.jp

今、注目されています ～商工会議所の検定試験～

小学生から大学生、社会人、主婦、高齢の方まで幅広い方々が、専門的な知識・スキルを身につけ活躍するためや、自分自身のステップアップに役立てるため活用しています。 あなたも商工会議所の検定試験に挑戦してみませんか？

❶珠算・暗算・段位認定試験

そろばん教育は、子供達の様々な能力を向上させます。科学的な分析でも、下記の6つの能力アップに驚異的な効果をあげると言われています。

- ■**注意深く観察する力**…ミスが許されないトレーニングを繰り返していると、集中力と同時に数字を注意深く読み取る能力が高まります。
- ■**イメージやヒラメキ力**…問題解決・発明などのヒラメキは右脳から発生すると言われており、問題解決の思考回路を最短距離で結ぶ「脳力」が開発されます。
- ■**記憶する力**…暗算には珠算式暗算（右脳使用）と算数式暗算（左脳使用）があります。一般的に試験等で使用される記憶方法（左脳使用）は短期間で忘れてしまうことが多いですが、珠算式記憶法（右脳を使用した直観像記憶）は長期間失われません。
- ■**集中する力**…珠算検定試験は、制限時間内に規定問題数を正解しなければなりません。相当数の指先操作により、それがトレーニングとなり脳を育てていきます。
- ■**情報を処理する力**…そろばん・暗算トレーニングは、インプットからアウトプットまでをそろばんトレーニングを通して、情報処理能力を育てていきます。
- ■**速く聴き速く読む力**…読上算は、読み手が読み上げる問題を即座に聞き取り、正しく処理するトレーニングとなっています。

❷簿記検定試験

簿記は、企業の経営活動を記録・計算・整理して経営成績と財政状態を明らかにする技能です。簿記を理解することにより、企業の経理事務に必要な会計知識だけではなく、財務諸表を読む力、基礎的な経営管理や分析力が身につきます

- 1級…公認会計士、税理士などの国家資格への登竜門。極めて高度な商業簿記・会計学・工業簿記・原価計算を修得し、会計基準や会社法、財務諸表等規則や企業会計に関する法規を踏まえて、経営管理や経営分析ができます。
- 2級…経営管理に役立つ知識として、最も企業に求められる資格の一つです。高度な商業簿記・工業簿記（初歩的な原価計算を含む）を修得し、財務諸表の数字から経営内容を把握できます。
- 3級…ビジネスパーソンに必須の基礎知識。基本的な商業簿記を修得し、経理関連書類の適切な処理や青色申告書類の作成など、初歩的な実務ができます。

❸福祉住環境コーディネーター検定試験®

福祉住環境コーディネーター検定は、高齢者や障がい者にとって住みやすい住環境を提案する、アドバイザーの育成をサポートする検定です。医療・福祉・建築についての体系的な知識と適切なプランを提案する実践的な知識・能力を身につけることができます。

❹ビジネス実務法務検定試験®

ビジネス実務法務検定は、法務部門に限らず営業・販売・人事・総務など、あらゆる職種で必要とされる法律知識を習得することができます。刑事責任や損害賠償といった業務上のリスクを回避できるだけでなく、社員のコンプライアンス意識の向上にも繋がります。

❺環境社会（ｅｃｏ）検定試験®

環境社会（ｅｃｏ）検定は、複雑かつ多様化する環境問題に関する知識を幅広く体系的に身につける機会を提供し、環境に配慮した製品・サービスを提供する企業はもちろん、すべてのビジネスパーソンにおすすめです。

❻ビジネスマネジャー検定試験®

ビジネスマネジャー検定は、企業規模や業種に関係なく、あらゆるマネジャーの土台になる実践的な知識を体系的に学習できます。チームで成果を出せるリーダーを育成したい企業はもちろん、部下の指導・育成に不安を抱える管理職候補、新任管理職の方にもおすすめです。

仕事・生活に活かせる 上尾商工会議所の検定試験・予定表

回数	試験日	受付期間	受験料	申込方法
①珠算・暗算・段位認定試験				
第210回	6月25日㈰	5/17㈬～5/19㈮	1級 2,300円 2級 1,700円 3級 1,500円 4級～6級1,000円 7級～10級 900円 ※暗算、段位については商工会議所HP参照	商工会議所窓口
第211回	10月22日㈰	9/13㈬～9/15㈮		
第212回	H30.2月11日㈰	1/9㈫～1/11㈭		
②簿記検定試験				
第146回	6月11日㈰	(窓口) 4/24㈪～5/12㈮ (コンビニ決済) 3/31㈮～5/13㈯ (クレジット決済) 3/31㈮～5/15㈪正午	1級 7,710円 2級 4,630円 3級 2,800円 ※第148回は2・3級のみ	商工会議所窓口、 商工会議所HP（下記） ※申込書はHPからダウンロードできます ※今年度より4級は廃止新たにインターネット上で行うネット試験方式の初級を新設しました申込み方法等詳細は、日本商工会議所Webサイトをご参照ください https://www.kentei.ne.jp/
第147回	11月19日㈰	(窓口) 10/10㈫～10/20㈮ (コンビニ決済) 9/1㈮～10/21㈯ (クレジット決済) 9/1㈮～10/23㈪正午		
第148回	H30.2月25日㈰	(窓口) 1/15㈪～1/26㈮ (コンビニ決済) 12/11㈪～1/27㈯ (クレジット決済) 12/11㈪～1/29㈪正午		
③福祉住環境コーディネーター検定試験®				電話またはインターネットにて申込登録 ★東京商工会議所 検定センター ＜電話＞ 03-3989-0777 ※受付／10時～18時（土･日･祝日を除く） ＜インターネット＞ http://www.kentei.org/ ※申込登録後、送付されてくる払込取扱票にて郵便局・コンビニで受験料の払い込みを行ない申込完了となります
第38回	7月9日㈰	4/25㈫～5/26㈮ (団体は5/24㈬迄)	1級 10,800円 2級 6,480円 3級 4,320円 ※第38回は2・3級のみ	
第39回	11月26日㈰	9/12㈫～10/13㈮ (団体は10/11㈬迄)		
④ビジネス実務法務検定試験®				
第41回	7月2日㈰	4/18㈫～5/19㈮ (団体は5/17㈬迄)	1級 10,800円 2級 6,480円 3級 4,320円 ※第41回は2・3級のみ	
第42回	12月10日㈰	9/26㈫～10/27㈮ (団体は10/25㈬迄)		
⑤環境社会（eco）検定試験®				
第22回	7月23日㈰	5/9㈫～6/9㈮ (団体は6/7㈬迄)	5,400円	
第23回	12月17日㈰	10/3㈫～11/2㈭ (団体は11/1㈬迄)		
⑥ビジネスマネジャー検定試験®				
第5回	7月16日㈰	5/2㈫～6/2㈮ (団体は5/31㈬迄)	6,480円	
第6回	11月12日㈰	8/29㈫～9/29㈮ (団体は9/27㈬迄)		

※「福祉住環境コーディネーター検定試験®」「ビジネス実務法務検定試験®」「環境社会検定試験®」「ビジネスマネジャー検定試験®」は、東京商工会議所の登録商標です。
会　場：①は商工会議所、②は県立上尾高等学校、③～⑥は申し込み後にお知らせ
※窓口受付時間：8:30～17:00（土日祝日を除く）
※上尾商工会議所では郵送での申込受付はしておりません。

■問合せ／上尾商工会議所 TEL.048-773-3111
http://www.ageocci.or.jp

大切な人だから その人らしい お葬式
プラザオオノの家族葬
安心価格。静かな空間。

自社式場だからできる 2つのメリット
式場使用料 0円です
祭壇使用料 0円です
返礼品は2割引きです
必ず見積を取って 他社と比べてください。
25万円コース プラザオオノ会葬者50名の葬儀費用
●必要経費 250,000円[+税]
●霊柩車 30,000円[+税]
●お料理(2日間) 通夜・火葬場・本膳 185,000円[+税]
●お飲物(2日間) 通夜・火葬場・本膳 30,000円[+税]
●返礼品 120,000円[+税]
●その他諸道具・費用 70,000円[+税]
総額 685,000円 [+税]
■ 必要経費の内容
●棺 ●仏衣 ●布団 ●納棺具一式 ●カラー写真 ●式場看板 ●案内看板 ●忌中看板 ●会葬礼状 ●会葬帳 ●香典帳 ●位牌 ●塔婆類 ●受付用品 ●果物 ●供物 ●ロウソク ●線香 ●骨つぼセット ●ドライアイス ●枕飾り ●清めセット ●火葬場案内 ●後飾り etc
プラザオオノの新しいご提案です
※一式税別費用※詳しくはお問い合わせください
レディースプラン 28万円
女性らしい美しい姿で、最後の旅立ちを華麗に飾ります。いつまでも心に残る良いお葬式をあげます。
男の旅立ち 29万円
最後の旅立ちを男らしく粋に飾ります。故人を思う気持を大切にした心のこもった葬儀を贈ります。
おもてなしの心を大切にしたサービスをご提供します http://www.plaza-oono.com/
「県央みずほ斎場」「つつじ苑」での式場葬も承ります。
プラザオオノ
365日 24時間 受付
フリーダイヤル 0120-33-7475
3つの地域密着型メモリアルホール
プラザオオノ上尾店 上尾市緑丘2-5-2
プラザオオノ桶川店 桶川市若宮1-1-19
プラザオオノ北本店 北本市山中1-115

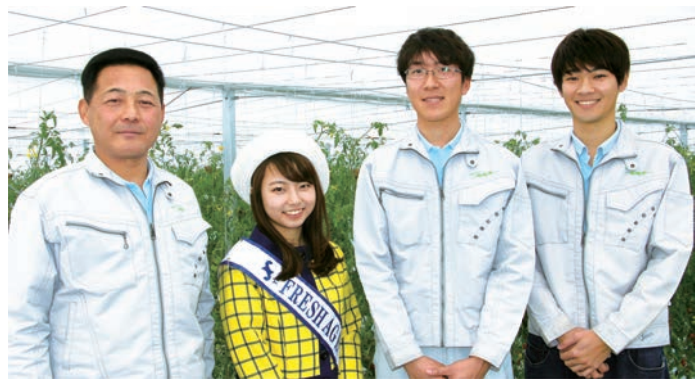
フレッシュあげお 訪問レポート

■2016フレッシュあげお
横山 双葉(ふたば)さん

構想10数年! 夢のプロジェクトが始動!

エムズ水楽園ファーム

▼(左から)箕輪社長、フレッシュあげお・横山さん、関口さん、渡邊さん。関口さんと渡邊さんは小学校からの同級生。チームワークもバッチリです！



■農業生産法人 エムズ水楽園ファーム株式会社
本社／上尾市平塚2558-4(アサヒ住建本社内)
TEL.048-779-5500 FAX.048-779-5502
６連棟ハウス所在地／桶川市倉田857-2
http://www.suirakuen.com
■「ポモ・ロッサ」直売所
●６連棟ハウス直売所
営業時間／10時～12時・13時～17時
●上尾あゆみ会上平事業所「ひまわりショップ」
上尾市菅谷49-1(上平公園東側)
TEL.048-777-2611 FAX.048-777-2613
営業時間／10時～16時<土･日･祝は定休>
※3/11(土)は開所日につき営業いたします！

エムズ水楽園(すいらくえん)ファームは、2015年に会社設立。同年12月に６連棟ハウスが完成し、翌年１月からフルーツトマト「ポモ・ロッサ」(商標登録)の栽培に着手しました。収穫した試作品の味・糖度などの調整を重ね、最高のレベルまで極めた「ポモ・ロッサ」は、昨年11月14日から販売を開始。本紙「あぴお」の読者プレゼントにも登場し、好評を博しています。

栽培拠点である６連棟ハウスを訪ね、代表取締役・箕輪登さん、生産管理担当・関口真稔(まさとし)さん、同・渡邊良之さんにお話をうかがいました。

▶６連棟ハウスは50メートル四方(作付面積約760坪)の広さ。桶川への抜け道沿いに建っています(左奥に見えるのは上越新幹線)

▲ハウス併設の直売所は、青色テントとのぼり旗が目印。沿道を通る車客が立ち寄り、リピーターも急増中です！

▲上尾あゆみ会上平事業所は本社の向かい側にあります。併設の「ひまわりショップ」は昨年７月に新規オープン!

▶防草シートが敷かれたハウス内は基本的に「土足禁止」。害虫防止ネットなどを駆使し、つねに清潔な環境に保たれています

▲パック入り(250ｇ入り)は540円(税込)。贈答用におすすめの箱入り(15個入り・1300円<税込>ほか)もあります。同社ＨＰからオンラインショップで購入可能(送料別途)。ぜひアクセスください！

▶「アイメック農法」の心臓部ともいえる給水システム。ハウス内環境はコンピュータで一元管理されており、成長に必要な養分(水)が適時・適量、すべての苗に行き渡ります

◀冬に活躍するヒーターもセンサーで自動制御

新機軸の「アイメック農法」で ビジネスとしての可能性を開花

横山　なぜ、フルーツトマトの栽培を始めようと思ったのか。そもそものきっかけは何ですか？

箕輪　アサヒ住建(1969年創立)の代表取締役として、公共工事など、建設・工事関連の事業を展開してきましたが、“土に還る”というか、農業に関心をもつようになりました。そんなとき、特殊なフィルムと高給水・保水剤を活用した新しい農業技術として、「アイメック農法」がテレビで紹介されているのを観て「これだ！」と思ったのです。すぐに熊本県の栽培農家を訪ね、実際の様子を見学させていただきました。

「アイメック農法」は、水・肥料・培土を必要最少限に抑え、太陽光を利用した“環境にやさしい農業”です。最新技術によってシステム化された栽培方法ですので、農作業の負担も軽減されます。これなら、未経験の自分たちにもできる。将来は“２本目の柱”になると確信しました。難航したのが土地探しで、諦めかけたときに出会ったのが、生産管理担当の関口でした。

関口　私の実家は梨園を営んでいたのですが、今は休耕地となっています。そこへ箕輪社長から「アイメック農法」の話があり、家族も土地提供を快諾。ちょうど就活時期でしたので、幼なじみの渡邊と一緒に入社しました。夢のある仕事にやりがいを感じています。

上尾市観光協会推奨土産品に認定 フルーツトマトの極みをめざして

渡邊　システム化されても、やはり“人の手”は欠かせません。熟したものだけを、１つひとつ手摘みで収穫し、厳しく選別しながら、パック詰めしています。

横山　生産量はどれくらいなのですか？

関口　「ポモ・ロッサ」の収穫期は、冬場を中心に、11月から６月まで。最盛期には１週間で300パック以上(75～100kg)出荷します。７月以降は栽培ベッド(苗床)を入れ替え、約9000株の新苗を植え付けます。

横山　こんなに色鮮やかに真っ赤に光り輝いているのは、みなさんの努力と情熱が込められているからなのですね。先ほど試食させていただきましたが、果肉が厚く、ジューシーで、想像以上の甘さに驚きました！

箕輪　一般的に糖度が６度以上でフルーツトマトと呼ばれますが、「ポモ・ロッサ」は平均11度あり、旨味・糖度ともにどんどん向上しています。ビジネスとして軌道に乗せるためには、認知度アップと販路開拓が課題。著名なフランス料理店など飲食店に試食品を持ち込み、導入をご検討いただいています。２月に開催された「農と食の展示・商談会2017」にも出展し、スーパーや食品商社のバイヤーからも高評価を得て、手応えは上々です。

関口・渡邊　直売所に加え、ＪＡ「四季彩館」(伊奈町小室)でも販売開始しました。新年度の上尾市観光協会推奨土産品の認定も受けましたし、上尾の新名物となるよう、極みを目指してがんばります。

おいしさには自信があります。ぜひ１度、水楽園の「ポモ・ロッサ」をご賞味ください！

New Tiguan上陸。
GERMAN DESIGN AWARD WINNER 2017
ドイツ販売台数 No.1*
*2008年～2016年 ドイツ国内 コンパクトSUV 販売台数No.1(自社調べ)
最先端のテクノロジーが、SUVの新たな時代を拓く。
試乗車ご用意！ ぜひ、New Tiguanをご体感ください！
新型Tiguanデビューを記念して特別低金利ソリューションズ実施中。
残価設定型ローン ソリューションズ 5年プラン(60回払い)
特別低金利2.99%実質年率*1
Tiguan TSI R-Lineの場合
月々14,900円

車両本体価格	4,632,000円	ボーナス月加算額×10回	130,000円
頭金	1,502,000円	月々のお支払い額×58回	14,900円
所要資金(ローン元金)	3,130,000円	最終回のお支払い額	1,280,000円
初回のお支払い額	18,685円		
お支払い総額(頭金含む)	4,964,885円	(内金利手数料)	332,885円

●対象期間・条件:3月末までに新型Tiguan新車のご成約・ご登録を完了された方。※ソリューションズ3年プランの場合は2.69%となります。

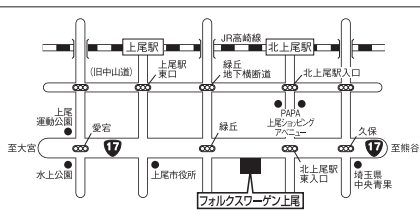
*1:残価設定型ローン ソリューションズ 5年(実質年率2.99%)、ボーナス併用60回払い。※「新車にお乗換え」「ご使用車両のご返却」の場合は、最終回のお支払いは不要となりますが、その際の車両の状態が事前に定められた規定外であった場合は、据置価格(最終回のお支払い額)と査定価格との差額分を別途ご負担いただきます。※残価(最終回のお支払い額)を再ローンでお支払いの場合の適用金利(実質年率)は、その時点での通常金利(実質年率)となります。※ローン提供会社はフォルクスワーゲン・ファイナンシャル・サービス・ジャパン株式会社になります。※所要資金(ローン元金)とは、車両本体価格(消費税込み)から頭金を差し引いた金額です。支払い例には諸費用などが含まれておりません。※ローン取扱上限金額は、正規ディーラーまでお問い合わせください。※本プログラムは予告なく変更となる場合がありますので、ご了承ください。最新の詳しい条件などにつきましては、正規ディーラーまでお問い合わせください。

New Tiguan TSI Comfortline 車両本体価格¥3,600,000(税込)　New Tiguan TSI Highline 車両本体価格¥4,332,000(税込)　New Tiguan TSI R-Line 車両本体価格¥4,632,000(税込)
燃料消費率 16.3km/ℓ(JC08モード)*2　4ドア 6速DSG®　総排気量:1,394cc　最高出力[ネット値]:110kW(150PS)/5,000-6,000rpm　最大トルク[ネット値]:250Nm(25.5kgm)/1,500-3,500rpm

※価格には、有償ボディカラー オリックスホワイト マザーオブパールエフェクト(OR)¥64,800(税込)は含まれておりません。

＊1:燃料消費率は、定められた試験条件のもとでの値です。実際の走行時には、この条件(気象、道路、車両、運転、整備などの状況)が異なってきますので、それに応じて燃料消費率が異なります。JC08モード走行は10・15モード走行に比べ、より実際の走行に近くなるように新たに設けられた試験方法で、一般的に燃料消費率はやや低い値になります。
●表示価格は2017年2月現在の車両本体価格(消費税込み)です。オプション装着価格、付属品価格、保険料、税金(消費税を除く)、登録に伴う諸費用、リサイクル料金は含まれておりません。別途必要となります。販売価格は正規ディーラーが独自に定めておりますので、お問い合わせください。●本価格は予告なく変更する場合があります。使用している写真については、規格で日本仕様と異なる場合がありますので、ご了承ください。

フォルクスワーゲン正規ディーラー
Volkswagen 上尾
フォルクスワーゲン上尾 ホームページQRコードで簡単アクセス!
http://www.volkswagen.jp/ageo/
フォルクスワーゲン上尾 検索
上尾自動車工業 株式会社
埼玉県上尾市緑丘4-4-7 〒362-0015
TEL(048)778-7777 FAX(048)778-7883
E-mail:vwa@tree.odn.ne.jp



商工会議所の3月無料相談日
＝ 一般市民の方も相談できます ＝

法　律　【弁護士：藤木 孝男】
●1日㈬ 午後1時30分～4時30分
※当日９時から11時30分まで電話予約受付。１人20分、先着９人で連続相談不可 ★契約、金銭貸借、相続、遺言、離婚、調停・訴訟手続きなど

労務・年金　【特定社会保険労務士：武藤 成子】
●21日㈫ 午後1時30分～3時30分
★労働・社会保険諸手続、就業規則・諸規定の作成・改定等、対応は万全でしょうか？労使間トラブルが発生した場合の「あっせん手続」その他、人事・労務管理全般に関すること。その他何でもご相談ください。

税　務　【税理士：高橋 吉博】
●10日㈮ 午後1時～4時
★消費税、事業承継、相続、贈与、決算、申告など

金　融　【日本政策金融公庫】※午後1時～3時
●7日㈫・14日㈫・21日㈫・28日㈫

経営よろず相談　【企業ＯＢ専門家が対応】
●17日㈮ 午後1時～4時
★販路拡大、現場改善、社員教育、パソコン全般など

労務年金 Q&A

Q1 雇用保険法の改正により、今年1月1日以降に新たに雇用された65歳以上の労働者についても、雇用保険が適用されると聞きました。65歳以上の労働者であれば全員雇用保険の加入手続きをしなければなりませんか？

A1 平成29年1月1日以降に65歳以上の労働者を新たに雇用した場合だけでなく、平成28年末までに雇用した65歳以上の労働者についても、雇用保険の適用要件に該当する場合、「高年齢被保険者」として雇用保険の適用対象となります。

Q2 65歳以上の労働者の雇用保険の加入手続きについて教えてください。

A2 ①平成29年1月1日以降に新たに雇用した場合は、雇用した月の翌月10日までに雇用保険資格取得の加入手続きを行ってください。②平成28年12月末までに既に65歳に達している労働者を雇用し、平成29年1月1日以降も在職している場合は、平成29年1月1日より「高年齢被保険者」となります。この場合の雇用保険資格取得の加入手続きは、平成29年3月31日まで猶予されています。③65歳前から雇用されて、65歳に達した以降も同じ事業主に雇用されている従業員（高年齢継続被保険者）については、自動的に「高年齢被保険者」となりますので手続は不要です。

Q3 65歳以上の労働者の雇用保険料について教えてください。

A3 保険料の徴収は、平成31年度（平成32年3月末）までは免除となります。

Q4 失業給付金は受けられますか？

A4 離職して受給資格要件を満たす場合、高年齢求職者給付金が支給されます。

※雇用保険加入資格、高年齢求職者給付金の適用要件その他詳しくはハローワークにお問い合わせください。

●今月の回答者
武藤社労士・行政書士事務所
特定社会保険労務士 武藤成子
TEL.781-7640

We Serve 上尾ライオンズクラブ
～われわれは奉仕する～
上尾ライオンズクラブ　検索

LIONSCLUB LIONSCLUB LIONSCLUB LIONSCLUB LIONSCLUB LIONSCLUB

2月19日、上尾市コミュニティーセンターにて、ライオンズクラブ国際協会100周年記念事業、上尾ライオンズクラブ主催「第1回チャリティーカラオケ大会」を開催しました。

募集人員120名のところ、137名の方にご参加いただき盛大に開催することができました。皆様方のライオンズクラブ活動への深いご理解と温かいご支援、誠にありがとうございました。

今回のチャリティー収益金は「社会福祉・青少年健全育成・災害援助基金」の奉仕活動に役立たせていただきます。

ライオンズクラブで、私たちと一緒に奉仕活動しませんか！お問い合わせは、ホームページに記載の電話またはメールにて、事務局までお願いします。

LIONS CLUB LIONS CLUB LIONS CLUB LIONS CLUB LIONS CLUB LIONS CLUB

合格おめでとう！ 第209回珠算検定合格者（2/12実施）

1 級
入江 咲希　小森谷 晴輝　徳本 和奏
大塚 朋己　中里 樹希　田川 雪
杉山 愛海　関谷 優希
阿部 哲也　永沼 穂乃香

2 級
石田 真都　竹林 連　初見 純聖　井上 希萌　幸島 武
二馬 佑衣　小林 晃人　趙 成杰　射越 菜実　相原 一輝
新井 百奈　金子 菜那　柳澤 宏憲　阿部 真奈加
伊藤 颯汰　川原 太智　伊藤 紗奈　田村 佳穂

3 級
小島 爽　松崎 睦月　石島 航大　鈴木 憲和　今井 颯南　日高 雄織　原口 稟夏　久保 明彦　近藤
宮坂 佑成　岡 里菜　和田 玲奈　加藤 陽生　白石 未優　五島 舞華　新井 優磨　松井 実成　篠根 里莉
井上 硯太　小野寺 慎　榎本 健汰　海老根 崇史　金子 琢未　高山 寛大　柏木 菜々　山本 琉翔
大江 秀弥　大根岸 七美　大木 未優　新道 綾華　後藤 亮磨　小林 大成　牧野 明日奏　神山 碧

お問い合わせ先　お近くの珠算教室をご紹介致します。
●上尾珠算連盟 TEL.773-3111

マル経資金のご案内
（小規模事業者経営改善資金）

マル経資金制度は、経営改善を図ろうとする小規模事業者の方々をバックアップするため、上尾商工会議所の推薦により、無担保・無保証人・低利で融資を受けられる国(日本政策金融公庫)の公的融資制度です。

融資額：2,000万円以内　**金利**：1.16%（H29.2.10現在）
返済期間：運転資金 7年以内（据置1年以内）
設備資金10年以内（据置2年以内）
対　象：①従業員が20人以下（商業・サービス業は５人以下）②上尾商工会議所の経営指導を6カ月以上受けている③義務納税額を完納している④原則同一地区で1年以上事業を行っている⑤商工業者で日本政策金融公庫の非対象業種で無いなど
問合せ：上尾商工会議所
中小企業相談所 TEL.773-3111

上尾商工会議所会員事業所対象 生活習慣病検診のご案内

上尾商工会議所では、会員企業の福利厚生サービス事業の一環として、生活習慣病（成人病）予防の集団検診を実施致しますので、ぜひご活用ください。

期　日：4月13日㈭～19日㈬ ※土日を除く
受付時間：8:30～/9:30～/10:30～/11:30～
（各日定員50名）
会　場：上尾商工会議所 3階 大会議室
検査項目：身体測定・循環器検査・消化器検査・肝機能検査・血清脂質検査・腎機能検査・糖尿病検査・血液一般検査・大腸ガン検査・特定健康検査（40歳以上の方）
検診料：11,300円（税込）
実施機関：医療法人社団愛友会 上尾中央総合病院
※上尾商工会議所の生命共済制度「パートナーあげお」に加入されている事業所については、還元事業としてご加入者で受診される方1名につき2,000円を割引して受けられます。
申込み・問合せ：上尾商工会議所 TEL.773-3111

平成28年度商業講演会 最新消費トレンドと流通業界の対応

現在、高齢化の進展、女性就業者の増加、ネットショッピングの台頭など社会環境が変化する中で、店舗を構える従来型の小売業では苦戦が続いている状況となっています。そこで、取材経験豊富な日経ベテラン編集委員の田中陽氏をお招きし、流通業界の最新情報をわかりやすく解説していただきます。

開催日：3月21日㈫ 15時～16時30分
会　場：上尾東武ホテル 3階 コミュニティホール
講　師：日本経済新聞社 編集局経済解説部
編集委員室編集委員　田中 陽 氏
定　員：40名（定員になり次第締切り）
問合せ・申込み：上尾商工会議所 TEL.773-3111

≪田中 陽 氏プロフィール≫

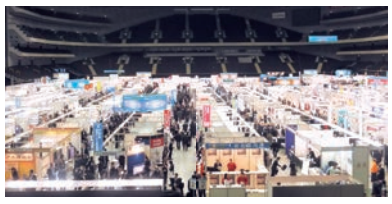
1985年慶應義塾大学卒。同年、日本経済新聞社入社、1990年編集局流通経済部記者。百貨店、スーパー、コンビニエンスストア、外食企業をを長く取材。2002年流通経済部編集委員、2006年日経ビジネス編集委員を経て2009年消費産業部編集委員。2015年現在に至る。

テレビ東京「未来世紀ジパング」ナビゲーター。BSジャパン「日経プラス10（テン）」コメンテーター。東京外国語大学非常勤講師。

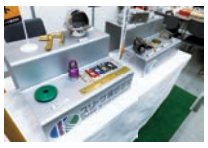
～主な著書～
「セブンイレブン終わりなき革新」、「百貨店サバイバル」「新価格革命」（共著）、「ダイエー落城」（共著）、「マーケティングと共に フィリップ・コトラー自伝」（共訳）など

Topics ……上尾商工会議所が実施した主な事業をご紹介します

「彩の国ビジネスアリーナ2017」当所会員企業8社が出展



2月1日㈬・2日㈭、さいたまスーパーアリーナで開催された国内最大級のビジネスマッチングイベント「彩の国ビジネスアリーナ2017」に当所会員企業8社（㈱ノザキ・大沢精密工業㈱・㈱システム・日本ミクロ工業㈱・スリーケ㈱・㈱飯田製作所・㈱共栄製作所・東成工業㈱）が出展しました。来場者数17,142人、653企業・団体が出展し大盛況でした。



実務経験者のための「電話応対ステップアップ研修」開催

1月26日㈭、商工会議所でNTTユーザー協会契約講師の山本淳子氏を招き「今よりも更に喜ばれる電話応対」を学ぶ実践型の研修会を開催し、話し癖や滑舌・話すスピード等の課題を改善指導して頂きました。

経営安定セミナー開催　「仕事で使える”雑談術”」吉田幸弘氏講演会

2月2日㈭、商工会議所で経営安定セミナーを開催、リフレッシュコミュニケーションズ代表吉田幸弘氏を講師に「ビジネスパーソンのための仕事で使える雑談術」と題して講演頂き35名が受講しました。

皆様を手助けする仕事をしています　会員募集！　女性会員急募！

豊富な経験でお役に立ちます！

高齢者支援
・布団干し
・病院の順番とり
・照明器具の掃除・交換
・片付け
・季節物の入替え

代理当番
・清掃
・草取り
・当番の代理
その他

育児支援
・産前、産後の家事、育児のお手伝い

家事手伝い
・家の内外掃除
・洗濯、買い物
・食事の支度
・植木の水やり
・ゴミ出し

◎請け負っている主な仕事

技　能
植木剪定、大工仕事、ペンキ塗り、ふすま、障子、網戸張り

家事援助
窓ふき、室内掃除、植木の水やり

屋内外の軽作業
掃除、除草、片付け運搬

サービス
毛筆筆耕、あて名書き、チラシ配布

事　務
一般事務、経理事務、学習教室

―あなたの豊かな知識と経験を活かしませんか―

公益社団法人
上尾市シルバー人材センター
お気軽にどうぞ！上尾市大谷本郷982-1
TEL.048-726-8011

「上尾版ビジネス交流会」開催　発注企業7社・受注企業27社が参加

2月13日㈪、上尾市プラザ22で「上尾版ビジネス交流会」を当所工業部会（北林辰哉部会長）・上尾ものつくり㈱主催で開催しました。桶川・伊奈・北本の商工会と連携し、県内の取引先を探す発注企業７社と、受注企業27社（当所・各商工会工業系会員企業）が参加し、設置したブース内でビジネスマッチングに向けた商談を行いました。県内外の企業に自社のＰＲを行う機会になりました。

上尾商工会議所青年部 －1月定例会を開催－

1月24日㈫、未来創造スペース～MIRAIAGEO～で1月定例会「ビジネスを楽しむ接待のヒミツ」を開催、講師に「日本酒・焼酎・ワイン」を提供するプロである㈱文楽・㈱オーバーシーズ・小正醸造㈱の方を招き、ビジネスで使えるお酒の知識などを学びました。また2月4日㈯、熊谷市で開催された「県連ヤングリーダー研修会熊谷大会」に25名で参加。2月12日㈰、特別事業として群馬県みなかみ町「大穴スキー場」でスキー・スノーボードを行い親睦交流が図れました。

フレッシュあげお活動

2月3日㈮、上尾市議会（田中守議長）を表敬訪問しました。また1月31日㈫開催「2017フレッシュあげお最終選考会」では、多くの応募者のＰＲを審査しました。

上尾商工会議所の新入会員をご紹介します。商工会議所に入会し、地域で信用ある企業の登録を

ペコペコ酒場フィジー
おいしい！
上尾市宮本町 10-1 2F
☎ 048-778-8931

かわらぶき指圧治療室
上尾市瓦葺 2230-20（駐車場２台あり）
八木沼　順一　☎048-723-2836

THE GAKU BAKERY
:gakubakery

ひまわりクラブ・カルチャースクール
生徒募集!!
好評開催中！
初心者・女性大歓迎！教室見学大歓迎！

■将棋クラブ
毎週月曜日の４回
月 1,000 円
★講師：深澤國昭先生

■健康マージャン教室
毎週水曜日の４回
月 2,000 円
キャンセル待ち
★講師：林 侃先生

■朗読クラブ
毎月第２火曜日の１回
月 1,000 円
★講師：家城春海先生

■囲碁サークル
毎週木曜日の４回
月 1,500 円
★講師：永沼 進先生

◎各教室とも 13:30 よりの開講となります。
●会場／ひまわりシール事務所（アリオ上尾の西側）
●問合せ／自転車のさいとう ※水曜定休
TEL.048-725-1717

BELNATIO
あてま高原リゾートベルナティオ
期間：3月1日（水）～7月14日（金）
設定除外日：3月18～19日　4月17～4月21日　5月3日～5月5日
新潟県十日町あてま温泉
【あぴお特別プラン】
1泊2食つき（朝・夕バイキング）
おひとり料金 9,504円～14,040円（税込・入湯税別）
※2名以上でお申し込みください
※子供料金はお問い合わせください
あてま温泉 美人の湯
Access
●お車でお越の方
関越自動車道塩沢石打ICより30分
●電車でお越の方
上越新幹線越後湯沢駅下車、無料送迎バス（要予約）
※お申し込みの際は「あぴおを見て」と言って下さい
025-758-4141
〒949-8556 新潟県十日町市珠川
いまスグお電話！

http://www.hakuba-saitama.com/

会員登録で未公開物件を盛りだくさん!!

エステート白馬 上尾駅前店 検索

建築条件付き　全5棟の分譲地　上尾市井戸木4-19-1付近

遊歩道沿い、小学校まで徒歩2分 1,630万円

●交通：JR高崎線桶川駅徒歩20分●土地：123.2㎡（37.26坪）●地目：宅地
●用途：第一種低層住居●建ぺい率：50%●容積率：100%●所在：上尾市井戸木4丁目

都市ガス・本下水、自由設計

実質無料! 知りたい家計簿診断

ファイナンシャル講座

3月5日(日)13:30スタート ヨークカルチャーセンター主催

●講師：大平 英輔

絶対○歳までに完済する 住宅ローンの付き合い方講座

定年退職時にローンがいくら残るのか？
目標にあわせたローンとの付き合い方、
教えます！

●詳細は店舗までお問い合わせください

営業3課

No.3-001 中古戸建
大型中古戸建 2,980万円
★角地につき開放感あります
★駐車スペース並列2台分
★敷地79坪超＆建物44坪超
●交通／JR高崎線桶川駅バス10分停歩1分
●土地／262.50㎡（79.40坪）
●建物／148.63㎡（44.96坪）
●間取／5LDK+S（平成15年1月）
●所在／上尾市藤波2丁目

住宅からの眺望の良さ、オススメです♪

No.3-002 新築
駅徒歩2分 2,080(税込)万円
★LDK+和室で22.7帖の大空間
★耐震等級3を取得、地震に強い建物
★駐車スペース2台分
★都市ガス・本下水
●交通／ニューシャトル線伊奈中央駅徒歩2分
●土地／149㎡（45.07坪）
●建物／104.74㎡（31.68坪）
●間取／4LDK（平成28年12月）
●建確No／第16UDI1S建00870号
●所在／伊奈町小室

いつでもご見学できる状態です♪

No.3-003 売りマンション
上尾ハウス 740万円
★リフォーム済のため室内キレイです
★静かな環境にあるマンション
●交通／JR高崎線上尾駅徒歩17分
●専有／62.92㎡(19.03坪)●バルコニー／9.72㎡(2.94坪)
●間取／3LDK（昭和54年1月築）
●管理費／4,900円●修繕積立金／12,000円
●所在／上尾市西宮下2丁目

いつでもご見学できる状態です♪

No.3-004 売りマンション
レーベンハイム桶川ビューステージ 1,690(税込)万円
★会話の弾むオシャレなカウンターキッチン
★キッチン・浴室・トイレを新規交換★フローリング・壁紙を張替
●交通／JR高崎線桶川駅徒歩4分
●専有／60.00㎡(18.15坪)●バルコニー／7.2㎡(2.17坪)
●間取／3LDK（平成12年2月築）
●管理費／12,700円●修繕積立金／12,330円
●所在／桶川市東一丁目

リフォーム工事完了、いつでもご見学ください♪

No.3-005 売地
角地58坪超 1,980万円
★建築条件なし★ベニバナウォークまで約700m
★建物はお好きなメーカーさんでOK★都市ガス・本下水
●交通／JR高崎線桶川駅徒歩23分
●土地／193.42㎡（58.50坪）
●用途／第一種中高層住居●地目／宅地
●建ぺい率／70%●容積率／168%
●所在／桶川市大字下日出谷●現況／更地

すでに更地ですので、即着工可能♪

No.3-006 中古戸建
並列駐車2台分 1,980万円
★南側にはお庭があります★リビングイン階段で日々のコミュニケーション促進
★全居室6帖以上の広さ★前面6m道路＆駐車スペース並列2台分
●交通／JR高崎線上尾駅徒歩24分
●土地／108.63㎡（32.86坪）
●建物／85.04㎡（25.72坪）
●間取／3LDK（平成17年7月）
●所在／上尾市小泉2丁目

いつでもご見学できる状態です♪

No.3-007 中古戸建
大きなウッドデッキがあるお家 2,080万円
★東町小学校・上尾中学校★2階に12.7帖のお部屋
★グルニエもあり収納力も十分
●交通／JR高崎線上尾駅徒歩18分
●土地／143.10㎡（43.28坪）
●建物／106.00㎡（32.06坪）
●間取／3LDK（平成11年4月）
●所在／上尾市東町1丁目

365日、いつでもご見学できます♪

No.3-008 売地
上尾駅より徒歩5分 2,679万円
★建築条件なし★南西道路の整形地
★ひな壇造成完了済★交通量少なく静かな環境
●交通／JR高崎線上尾駅徒歩5分
●土地／118.09㎡（35.72坪）
●用途／第二種住居●地目／宅地
●建ぺい率／60%●容積率／160%
●所在／上尾市谷津2丁目●現況／更地

すでに更地の土地です♪

営業1課

No.1-001 売地
諸条件ご相談ください 1,400万円
★建築条件なし★閑静な住宅街
★南西の角地、陽当り良好
●交通／JR高崎線桶川駅徒歩11分
●土地／120.85㎡（36.56坪）
●地目／宅地●用途／第一種低層住居
●建ぺい率／50%●容積率／80%
●所在／上尾市大字上●現況／更地

お知らせ事項あり 事前にお問い合せください

No.1-002 売りマンション
リッシェル上尾 1,550万円
★便利な商業地内に立地
★上尾小学校まで200m★藤村病院まで70m
●交通／JR高崎線上尾駅徒歩4分
●専有／63.41㎡(19.18坪)●テラス／27.69㎡(8.38坪)
●所在階／2階●間取／2LDK+S(昭和57年3月築)
●管理費／10,100円●修繕積立金／12,490円
●所在／上尾市仲町一丁目

ルーフバルコニー(約8坪)つきのお部屋

No.1-003 売地
富士見二丁目の土地 1,780万円
★建築条件なし
★富士見小学区
●交通／JR高崎線上尾駅徒歩11分
●土地／104.59㎡（31.64坪）
●地目／宅地●用途／第一種低層住居
●建ぺい率／50%●容積率／80%
●所在／上尾市富士見二丁目●現況／古屋付き

上尾駅前徒歩11分の立地が魅力

No.1-004 新築
新築価格変更 1,790万円
★市街化調整区域
★緑豊かな住環境
●交通／JR高崎線北本駅徒歩36分
●土地／100.00㎡(30.25坪)
●建物／96.88㎡(29.31坪)
●間取／4LDK（平成28年5月築）
●所在／桶川市大字加納

本日見学可能、全室居室収納付

No.1-005 売地
井戸木三丁目角地 2,250万円
★建築条件なし★ドラッグスギまで10m
★マルエツ（深夜1時まで営業）まで約430m
●交通／JR高崎線桶川駅徒歩15分
●土地／168㎡（50.82坪）
●地目／畑●用途／第二種住居
●建ぺい率／60%●容積率／200%
●所在／上尾市井戸木三丁目●現況／更地

商業にも適す立地 賃貸併用住宅用地としても

No.1-006 売りマンション
ウィズ大宮二番館 2,580万円
★南向き・壁紙リフォーム済み
★ただいま空き家です
●交通／JR京浜東北線大宮駅徒歩22分
●専有／70.30㎡(21.27坪)●バルコニー／12.7㎡(3.84坪)
●所在階／8階●間取／1sLDK(平成18年6月築)
●管理費／10,900円●修繕積立金／11,750円
●所在／大宮区櫛引町一丁目

眺望よし、風通しよし

No.1-007 売地
泉ヶ丘通り沿い商業向け 2,860万円
★建築条件なし★目立つ幹線道路沿い
★ガレージハウス等にも適す
●交通／JR高崎線桶川駅徒歩20分
●土地／229.05㎡（69.29坪）
●地目／畑●用途／第二種住居
●建ぺい率／60%●容積率／200%
●所在／上尾市泉台一丁目●現況／更地

200㎡超の土地をお好きな用途に

No.1-008 新築
開発分譲地 全9棟 2,990万円
★地盤20年保証対応物件
★小児科徒歩圏
●交通／JR高崎線上尾駅徒歩23分
●土地／147.00㎡(44.47坪)
●建物／99.36㎡(30.06坪)
●間取／4LDK（平成29年3月予定）
●建確No／第16UDI1S建02192号
●所在／上尾市大字今泉

全7棟、耐震等級「3」取得

No.1-009 中古戸建
原市北 大型中古 3,180万円
★ルーフバルコニーつき
★陽当たり良好な角地
●交通／ニューシャトル線沼南駅徒歩5分
●土地／130.07㎡（39.34坪）
●建物／149.87㎡（45.33坪）
●間取／4LDK（平成15年12月築）
●所在／上尾市原市北一丁目

一部リフォーム後引き渡し、空き家につき本日ご覧になれます

No.1-010 新築
谷津1丁目 駐車場2台 3,630万円
★駅チカの住環境
★南側空地につき、陽当り良好
●交通／JR高崎線上尾駅徒歩7分
●土地／114.55㎡(34.65坪)
●建物／102.26㎡(30.93坪)
●間取／4LDK（平成29年5月予定）
●建確No.／第16UDI1W10328号
●所在／上尾市谷津1丁目

収納豊富な設計、コンビニ、病院等徒歩圏

営業2課

No.2-001 売地
富士見の売地 全2区画 2,300万円
★建築条件なし★都市ガス・本下水エリア
★陽当り良好★南側6m公道に面す
●交通／JR高崎線上尾駅徒歩14分
●土地／105.31㎡（31.86坪）
●地目／宅地●用途／第一種低層住居
●建ぺい率／60%●容積率／100%
●所在／上尾市富士見2丁目
●現況／更地

一括売買も可能です

No.2-002 新築
地震に強い2×4工法の新築 2,150(税込)万円
★角地につき陽当り良好
★大型パントリー・カップボード
★浴室TV・乾燥機
★セコムホームセキュリティ利用可
●交通／JR高崎線上尾駅バス10分停歩5分
●土地／79.05㎡（23.91坪）
●建物／118.33㎡（35.79坪）
●間取／3LDK（平成29年1月）
●建確No／第16UDI1S建01296号
●所在／上尾市大字平塚

完成済みのため、いつでも内覧可

No.2-003 中古戸建
北東角地の中古 730(税込)万円
★内外装リフォーム済み★開放感あふれる北東角地
★都市ガス・本下水★駐車スペースあり
●交通／JR高崎線桶川駅徒歩20分
●土地／75.70㎡（22.90坪）
●建物／57.96㎡（17.53坪）
●間取／3DK（昭和48年10月）
●所在／桶川市末広2

投資用としてもご検討ください

No.2-004 売りマンション
内装R済みのレック上尾 900(税込)万円
★エントランス前にバス停あり★水回りも綺麗です
★ゆとりのLDKは約13.5帖★現況空室、即入居可
●交通／JR高崎線上尾駅徒歩17分
●専有／64.4㎡(19.48坪)●バルコニー／6.72㎡(2.03坪)
●間取／2LDK（昭和57年10月）
●管理費／8,500円●修繕積立金／7,900円
●所在／上尾市本町4

南東向きの7Fにつき、陽当り良好

No.2-005 売地
仲町 建築条件なし売地 1,750万円
★建築条件なし★整形地★陽当り良好
★都市ガス・本下水エリア★小学校まで徒歩5分
●交通／JR高崎線上尾駅徒歩12分
●土地／99.11㎡（29.98坪）
●地目／宅地●用途／第一種低層住居・準住居
●建ぺい率／60%●容積率／200%
●所在／上尾市仲町2●現況／更地

お好きなメーカーで建てられます

No.2-006 新築
柏座 新築全2棟 3,080(税込)万円～
★陽当り良好★都市ガス・本下水
★人気の富士見小学区★閑静な住宅街
●交通／JR高崎線上尾駅徒歩14分
●土地／101.97㎡～(30.85坪～)
●建物／98.54㎡～(29.81坪～)
●間取／3LDK～(平成29年5月)
●建確No／第SKJ-KX1611032659号～
●所在／上尾市柏座4

詳細はお問い合わせください

No.2-007 新築
先・行・初・公・開 3,080(税込)万円～
★人気の区画整理地内★住宅性能評価書つき
★収納充実、多彩なプラン★アリオ上尾まで徒歩9分
●交通／JR高崎線上尾駅徒歩32分
●土地／114.50㎡～(34.64坪～)
●建物／100.61㎡～(30.43坪～)
●間取／3LDK・4LDK(平成29年6月)
●建確No／第16UDI1W建08904号～
●所在／上尾市壱丁目

ご見学随時承ります

No.2-008 中古戸建
積水ハウスの軽量鉄骨造 4,180(税込)万円
★分譲地内の角住戸★緑あふれる街並み
★全室照明付き★敷地ゆとりの約66坪超
●交通／ニューシャトル線羽貫駅徒歩12分
●土地／221.46㎡（66.99坪）
●建物／132.44㎡（40.06坪）
●間取／4LDK（平成12年8月）
●所在／伊奈町学園3

ハイグレードな室内は一見の価値あり

住まいのパートナー ■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員 ■不動産免許／国土交通大臣(4)第5817号

Hakuba

株式会社 エステート白馬

〒362-8511 埼玉県上尾市谷津2-1-1 ショーサンプラザ（イトーヨーカ堂）5F

店舗案内図

※取引態様の記載のない物件は媒介です

FreeDial 0120-307-898